KAP Haberleri

29 Temmuz 2016

- **ADESE:** Şirket, Ankara-Çiğdemtepe'de 422 m^2 toplam alana sahip mağaza için ilerleyen tarihte açılmak üzere kira sözleşmesi imzalanmıştır.
- **AKSEL:** Şirket, Akademi Petrol Ürünleri'nin %99'unu 4.8 mn TL'ye satın almaya karar vermiştir.
- **ANELE:** Katar Metro Projesi kapsamında yer alan Red Line South Elevated and At Grade hattı ısıtma, soğutma, havalandırma, iklimlendirme sistemleri, sıhhi tesisat sistemleri, yangın koruma ve alarm sistemleri, bina otomasyon ve yönetim sistemleri, test ve devreye alma, elektrik panoları ve aydınlatma otomasyonu işlerinin yapılmasına yönelik 238,241,777.00 QAR (yaklaşık 65.500.000.00 USD) tutarındaki ana sözleşme bugün imzalanmıştır.
- **ATEKS:** İBB Emlak Yönetimi Daire Başkanlığı Kamulaştırma Müdürlüğü tarafından Şirkete gönderilen İstanbul-Bakırköy'de yer alan 51.383 m2 alanlı taşınmazın tamamının pazarlık (uzlaşma) sureti ile satın alınmasının düşünüldüğü ve 15 gün içinde Kamulaştırma Müdürlüğü'ne müracaat edilmesinin istenilmiştir.
- **COMDO:** Şirket yönetim kurulu tarafından ilgili kredi sözlemesinin tadil edilerek, ilave 15.000.000 EURO yeni kredinin imzalanması kararı alınmış olup sözleşme imzalanmıştır. 15.000.000 EURO tutarındaki kredinin ödemesine 2017 Ocak ayında başlanacaktır ve yılda 4 kez ana para ödemesi olup en son ödeme vadesi ise 28 Temmuz 2020'dir.
- **EKGYO:** Şirket son dönemde yaşanan gelişmelerden sonra piyasadaki bekleme eğilimini kırmak ve satışları arttırmak için ve bu süreçte yüklenicilerin nakit akımlarına pozitif katkı yapabilmek için kampanya düzenlemiştir. Buna göre 30 farklı projede 2 yöntemle satış yapılacak olup, satışlarda peşinat ve ilk 12 aylık taksit tutarından emlak konut kendi payını almayarak tahsilatın tamamını yüklenicinin proje hesabına aktaracak. 13.aydan sonraki tüm vadeli alacaklar Emlak Konut'a kalacak ve bu vadeli alacaklar yüklenicilerin Emlak Konut'a olan taahhüdünden düşülecektir. Bunun maksimum limiti yüklenicilerin emlak konuta taahhüt ettikleri şirket payı toplam gelirinin %20 si olacaktır. Emlak Konut tarafından uygulamaya koyulan yeni kampanya şu aşamada 1-31 Ağustos 2016 tarihleri arasında geçerli olacaktır. Ayrıca alıcılarımızın borç tutarlarını kapatmaları durumunda , güncel borç bakiyeleri üzerinden %20 indirim uygulanacaktır. Kampanya 01.08.2016 – 31.08.2016 tarihleri arasında geçerli olacaktır. Satışı Yüklenicilerimiz tarafından halihazırda devam eden Arsa Satışı Karşılığı Gelir paylaşımı işine göre üretilen projeler kapsam dışındadır.
- **LKMNH:** Şirket'in Özel Akay Hastanesi'nin satın alınmasıyla ilgili Rekabet Kurumu'na 01.07.2016 tarihinde yapmış olduğu başvuru, Rekabet Kurumu tarafından 28.07.2016 tarihinde onaylandı.
- **OLMIP:** Şirket'in sahibi bulunduğu maddi duran varlıklarda yer alan, Antalya-Döşemealtı'ndaki "2 katlı fabrika binası ve arsası"nın satılması için görüşmelere başlanmıştır.
- **TARAF:** Resmi gazetede yayınlanan 668 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin 2. Maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi gereğince kapatılması sebebiyle, Kotasyon Yönergesine istinaden Borsa kotundan çıkarılmasına karar verilmiştir.
- **TAVHL:** Akfen'in basında çıkan haberlerine ilişkin olarak TAV Havalimanları, Mersin Uluslararası Limanı ve Akfen Yenilenebilir Enerji'de bir hisse satış planı olmadığı açıklanmıştır.
- **TRNSK:** Şirket, 2 mn lota kadar 820 bin lot geri alım programı açıklamıştır.
- **TSPOR:** Mustapha Yatabare'nin profesyonel futbolcu Bahadır Han Güngördü'nün Kulübüe transferi ve futbolcu Mustapha Yatabare'nin bir başka kulübe transfer olması durumunda bu transferden Kulübüe %50 pay verilmesi karşılığında, Kardemir Karabükspor Kulübü'ne transfer edilmesi konusunda anlaşma sağlanmıştır.
- **UYUM:** Şirket'in Makro Market satın alımı sonrası gerçekleşen "satma hakkı" işlemi tamamlanmıştır. Buna göre 20 yatırımcı satma hakkını kullanmış olup, 2.5 mn TL satma bedeli tutarı oluşmuştur.
- **VAKBN:** EBRD Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD), Bankamıza 150 Milyon Euro'luk yeni bir kredi limiti onaylamıştır. Söz konusu yeni kredi farklı para birimlerinde üç farklı program altında reel sektöre kullandırılacaktır.
- **YKBNK:** Danıştay tarafından Şirket'in Rekabet Kurulu'nun idari para cezasına ilişkin yapmış olduğu temyiz başvurusu reddedilmiş olup, Banka tarafından karar düzeltme başvurusunda bulunulacaktır.

Yurtiçi Makro Gelişmeler

- Ekonomik güven endeksi, temmuzda geçen aya göre yüzde 14,9 artarak 95,7'ye yükseldi. ***BloombergHT**

Öne Çıkan Haberler

29 Temmuz 2016

Basından Haberler...

- ABD Çalışma Bakanlığı'nın verilerine göre haftalık işsizlik maaşı başvuruları 23 Temmuz'da sona eren haftada 14 bin artarak 266 binle beklentiyi aştı. Başvurular böylece 3 ayın en düşük seviyesinden yükselişe geçti. Beklenti 262 bin idi. ***Fortune Türkiye**
- Japonya'da tüketici fiyatları Haziran ayında da gerileyerek düşüşünü dördüncü aya taşıdı ve Japonya Merkez Bankası'nın (BOJ) yüzde 2 olan enflasyon hedefinin oldukça uzağındaki seyrini sürdürdü. Japonya Merkez Bankası'nın gösterge enflasyon ölçümü oln taze gıda hariç tüketici fiyatları endeksi Haziran ayında geçen yılın aynı ayına göre yüzde 0.5 geriledi. Bloomberg'in anketine katılan ekonomistlerin tahminlerinin medyanına göre bu verinin yüzde 0.4 düşmesi bekleniyordu. Bu gösterge Mayıs ayında yüzde 0.4 düştü.***Bloomberg HT**
- Japonya Merkez Bankası (BOJ), bugünkü politika toplantısında, exchange traded fonları (ETF) alımlarını 6 trilyon yene yükseltirken, devlet tahvili alımları çin hedefini değitrmedi ve politika faizini sabit tuttu. BOJ, ayrıca ABD doları borç verme programını ikiye katlayarak 24 milyar dolara çıkardı.***Bloomberg HT**
- Eski İngiltere Merkez Bankası (BOE) yetkilisi Adam Posen, İngiltere'de politika yapıcıların Brexit'in olumsuz etkilerini azaltmak için faizleri sıfır seviyesine indirmesi ve görünümün kötüleşmesi durumunda eksi faizleri değerlendirmesi gerektiğini belirtti.***Business HT**
- Cumhurbaşkanlığı Sözcüsü İbrahim Kalın, YAŞ kararlarını Beştepe Sarayı Basın Salonu'nda açıkladı. Jandarma Genel Komutanı Orgeneral Galip Mendi dışındaki tüm kuvvet komutanları görevde kaldı.Jandarma Genel Komutanlığı'na ise Galip Mendi'nin yerine Genelkurmay İkinci Başkanı Orgeneral Yaşar Güler getirildi. Böylece Yüksek Askeri Şura'da Genelkurmay Başkanı Orgeneral Hulusi Akar, Kara Kuvvetleri Komutanı Orgeneral Salih Zeki Çolak, Hava Kuvvetleri Komutanı Orgeneral Abidin Ünal ve Deniz Kuvvetleri Komutanı Oramiral Bülent Bostanoğlu'nun görevlerine devam etmesi kararı alındı.***Hürriyet**
- Başbakan Yardımcısı Nurettin Canikli, darbe girişiminin ardından ekonomik göstergeler ve yatırımcı girişlerine ilişkin soruyu yanıtlarken de birçok göstergenin normale döndüğünü söyledi. Canikli, "Şu anda bu hadisede makroekonomik göstergelerdeki olumsuz gelişme, değişim, 17-25 Aralık olaylarından sonraki ekonomik göstergelerdeki bozulmadan daha az, daha düşük oranda." dedi. * **Anadolu Ajansı**
- Kalkınma Bakanı Lütfi Elvan, yaptığı açıklamada, Kalkınma Bakanlığı yetkilileri ile Moody's heyeti arasındaki görüşmenin, son derece olumlu bir havada gerçekleştiğini belirtti. Görüşmede, Moody's heyetine OVP, yapısal reformlar, yatırım ortamının iyileştirilmesi, makroekonomik gelişmeler ve öncelikli dönüşüm programları konuları hakkında bilgi verildiğini ifade eden Elvan, özellikle OVP hedeflerinde revizyona gidilmesinin düşünülmediği ve mevcut hedeflerinin korunduğunun vurgulandığını bildirdi.*** TRT Haber**

Basında Yer Alan Şirket ve Sektör Haberleri...

- ABD'li teknoloji devlerinden Google ve ana kuruluşu Alphabet'in, bu yılın ikinci çeyreğinde net kar ve gelirleri arttı. Şirketten yapılan açıklamaya göre, Alphabet'in 2016 ikinci çeyreğindeki net karı geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 26 artarak 4,9 milyar dolar oldu. Şirket, 2015'in Nisan-Haziran döneminde 3,9 milyar dolar net kar açıklamıştı. Alphabet'in bünyesinde bulunan Google'ın da net kar ve gelirinde de artış görüldü. Google'ın 2016 ikinci çeyreğindeki net karı yüzde 25 artışla 7 milyar dolara yükselirken, geliri de aynı dönemde yüzde 21 artarak 31,3 milyar dolar oldu. Firma, geçen yılın Nisan-Haziran döneminde 5,6 milyar dolar net kar ve 17,6 milyar dolar gelir açıklamıştı.***Bloomberg HT**
- Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) Başkanı Mehmet Ali Akben, AA muhabirine yaptığı açıklamada, Türk lirasına güvenen kurum ve kuruluşların döviz satışları olduğunu belirterek, halkın ve şirketlerin TL'ye güveninin tam olduğunu, kurların birkaç gün içinde makul seviyeye geleceğini düşündüklerini belirtti**.*Anadolu Ajansı**
- Gümrük ve Ticaret Bakanı Bülent Tüfenkci yatırım ortamının iyileşmesi için adımlar atılacağını söyleyen Tüfenkci "Ekonomide yapısal reformları süratle hayata geçirmeyi ve yatırım ortamının iyileşmesine yönelik bir takım düzenlemeleri süratle hayata geçirmemiz bekleniyor, bunları süratle gerçekleştireceğiz ve yatırımcının önünü açacağız" diye konuştu.***Vatan**
- Rusya Enerji Bakanı Alexander Novak, Türk akımı doğalgaz boru hattı inşaatının Türkiye ve Rusya için giderek daha çok cazip hale geldiğini çünkü Ukrayna üzerinden transit geçiş masraflarının arttığını söyledi. Novak, "Türk akımı doğalgaz boru hattı, Türkiye'nin nakliye maliyetini ve son gaz fiyatını etkileyecek. Türkiye için diğer transit ülkeleri by-pass ederek doğalgazı alması çok önemli" diye konuştu.***Matriks**

PETKM:SOCAR Türkiye'nin operasyonlarını yeniden şekillendirdiklerini belirten Aliyev, şunları kaydetti:"Biz tüm enerjimizle Türkiye'nin yanında olmak için buradayız ve yatırımlarımıza aralıksız devam ettiğimizin bilinmesini isteriz. Bu doğrultuda, ilerleyen günlerde duyuracağımız belirli yatırımlara ek olarak organizasyonel bir takım değişikliklere gittik ve 27 Temmuz 2016 tarihi itibarıyla geçerli olmak üzere SOCAR Türkiye ve grup şirketlerinde uluslararası yapımızı pekiştirecek bir model tasarladık. 'C-Level' bir yetkilendirme ile bu dev yatırımları daha efektif hale getireceğiz, projelerimizi hızlandıracağız ve karar alma, uygulama süreçlerindeki verimliliği artıracağız."***Fortune Türkiye**
EKGYO: Emlak Konut, darbe girimişinin ekonomiye olan etkisini kırmak için düzenlediği kamyanyanın ayrıntılarını açıkladı. 29 farklı projede düzenlenecek olan kampanyada enflasyona endeksli yapılacak olan satışlarda enflasyonun fazla yükselmesi riskine karşılık faiz 6 ayda yüzde 5, yıllık yüzde 10 ile sınırlanacak. Kampanyada yaklaşık 16 bin konutun satılması ve buradan 10 milyar TL gelir elde edilmesi planlanıyor. Kampanyaya dahil konutların toplam büyüklüğü ise 1.6 milyon metrekare olarak hesaplanıyor. Bu tutar Emlak Konut ile gelir paylaşımı esasına göre yapılıp satılması planlana projelerin üçte birine denk geliyor. Gelir paylaşımı yöntemi ile yapılan ve henüz satışı yapılmamış projelerin toplam tutarı 30 milyar TL'yi buluyor.***HaberTürk**

YATIRIM 40YIL
FİNANSMAN

Yatırım Finansman Menkul Değerler **29 Temmuz 2016**

Nispetiye Caddesi Akmerkez E–3 Blok Kat:4

Etiler / İstanbul Tel: +90 (212) 317 69 00 Faks: +90 (212) 317 69 32

UYARI NOTU:

Bu e-posta mesajı ve ekleri gönderildiği kişi ya da kuruma özeldir ve gizlidir. Hiçbir şekilde üçüncü kişilere açıklanamaz ya da yayınlanamaz. Yetkili alıcılardan biri değilseniz, bu mesajın herhangi bir şekilde ifşa edilmesi, kullanılması, kopyalanması, yayılması veya mesajda yer alan hususlarla ilgili olarak herhangi bir işlem yapılmasının kesinlikle yasak olduğunu bildiririz. Eğer mesajın alıcısı veya alıcısına iletmekten sorumlu kişi değilseniz lütfen mesajı sisteminizden siliniz ve göndereni uyarınız. Gönderen ve Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., bu mesajın içerdiği bilgilerin doğruluğu, güncelliği ve eksiksiz olduğu konusunda bir garanti vermemektedir, içerik Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. tarafından her zaman değiştirilebilir. Bu e-posta yer alan bilgiler "Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş." tarafından genel bilgilendirme amacı ile her türlü veri, yorum ve değerlendirmeler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklara dayanılarak hazırlanmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş sorumlu değildir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan ve hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan içerik, yorum ve tavsiyeler ise genel nitelikte olup, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu e-posta içeriğinde yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanılarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Mesajın içeriğinden, iletilmesinden, alınmasından, saklanmasından, gizliliğinin korunamamasından, virüs içermesinden ve sisteminizde yaratabileceği zararlardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Yatırım Finansman bu mesajın içeriği ve ekleri ile ilgili olarak hukuki açıdan herhangi bir sorumluluk kabul etmemektedir. Teşekkür ederiz.

Hakan Tezcan	Koordinatör	hakan.tezcan@yf.com.tr	+90 (212) 317 68 16
Levent Durusoy	Koordinatör	levent.durusoy@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 33

Araştırma Bölümü

Mehmet Akif Daşıran	Vekil Müdür	akif.dasiran@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 39
Can Uz	Başekonomist	can.uz@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 37

Yatırım Danışmanlığı Bölümü

Dr. Nuri Sevgen	Müdür	nuri.sevgen@yf.com.tr	+90 (212) 317 68 62
Göksel Tekiner	Müdür Yrd.	goksel.tekiner@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 44
Kemal Ozan Sayın	Kıdemli Uzman	ozan.sayin@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 70
Kamer Külek	Uzman Yrd.	kamer.kulek@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 47

Kurumsal Finansman Bölümü

Pervin Bakankuş	Müdür	pervin.bakankus@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 61

Hizmet Noktalarımız

Genel Müdürlük	+90 (212) 317 69 00	Merkez	+90 (212) 263 00 24
Antalya	+90 (242) 243 02 01	Ankara	+90 (312) 417 30 46
Bakırköy	+90 (212) 543 05 04	Fındıklı	+90 (212) 334 98 00
Bursa	+90 (224) 224 47 47	Çiftehavuzlar	+90 (216) 302 88 00
İzmir	+90 (232) 441 80 72	Samsun	+90 (362) 431 46 71