

Şirket ve Sektör Haberleri

22 Mart 2016

- Piyanın hem yukarı (kaldıraçlı endeksler) hem de aşağı gitme (kısa endeksler) beklentisine yönelik yatırım stratejilerini kapsayan "kaldıraçlı ve kısa endeksler" Borsa İstanbul tarafından Türkiye'de ilk defa hesaplanmaya başlanacak. Borsa İstanbul tarafından yapılan açıklamaya göre, kurum, 1 Nisan'dan itibaren, aynı getiriye daha düşük yatırım tutarlarıyla (kaldıraç etkisi) elde etme fırsatı sunan kaldıraçlı endeksleri ve aynı getiriye piyanın ters yönlü hareketi durumunda ve daha düşük yatırım tutarlarıyla elde etme fırsatı sunan kısa endeksleri hesaplamaya başlayacak. ***Bloomberg HT**
- Leviathan Gas Partners, Türkiye'ye yıllık 2 milyar dolarlık doğalgaz sağlamak üzere görüşmelerin devam ettiğini belirtti. ***Bloomberg HT**
- Ambalajlı Su Üreticileri Derneği (SUDER) Başkanı İsmail Özdemir, Türkiye'deki ambalajlı su pazarının bu yıl yaklaşık 11,25 milyar litreye, sektörün cirosunun da 5,04 milyar liraya ulaşacağını kaydetti. ***Bloomberg HT**
- Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK) İnebolu Limanı ve Hopa Termik Santrali taşınmazlarının özelleştirmesini onayladı, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (ÖİB) da Bursa Doğalgaz Santrali teklif süresini uzattı. ***NtvPara**
- AKSEL:** Oğuz Murat Olay, 900.000 adet (A) grubu imtiyazlı paylara ilişkin olarak, söz konusu payların 1.71 mn TL bedelle Gökhan Deniz'e satılması hususunda "Pay Alım Satım ve Devir Sözleşmesi" imzalamıştır.
- ALYAG(ETILR,KRSAN):** Şirket, Karsusan'ın elinde bulunan 4.328.561 TL nominal bedelli Ettiler Gıda hissesini (toplam sermayesinin %37,23'ü), Karsusan'ın Şirket'e olan borcuna mahsuben hisse başı 2,02 TL fiyatla devralınmasına karar vermiştir.
- ANELT:** Investco Holding A.Ş., 2.767.590 lot Şirket hissesinin borsada işlem gören tipe dönüşmesi amacıyla MKK'ya başvuruda bulunmuştur.
- ARSAN:** Şirket'in %21,15 oranında iştiraki olan Akdaş Elektrik Perakende Satış A.Ş.'nin kullanacağı 1.3 mn TL tutarındaki banka kredisine şirketteki payı oranında kefalet verilmesine karar vermiştir.
- BANVT:** Şirket, yerleşim alanı içinde kaldığından dolayı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün projeleri iyileştirme kapsamında gelen talepleri ve uyarıları doğrultusunda, Bandırma Büyük Baş Yem Fabrikasındaki toplam cirosunun %2,36'sını oluşturan büyükbaş yem üretiminin diğer tesislere kaydırılmasına karar vermiştir.
- BIMAS:** Şirket 2015 yılı kârından dağıtacağı nakit temettüyü iki eşit taksitte dağıtma kararı almıştır. Buna göre ilk taksit hisse başı brüt 0,6 TL (net 0,51 TL), 2. taksidin hisse başı 0,5 TL (net 0,425 TL) olarak ödenmesi kararlaştırılmıştır. İlk taksidin 6 Haziran, 2. taksidin 7 Kasım tarihinde dağıtılması planlanmaktadır. Söz konusu temettü kararı 13 Nisan'da görüşülecektir.
- BNTAS:** Şirket, gıda sektörünün ihtiyaç duyduğu farklı ebatlardaki teneke ambalaj taleplerini karşılayabilmek için; gerekli makine teçhizat alımı ile bu makine teçhizatlar için ihtiyaç duyulan altyapı çalışmalarının başlatılmasına karar vermiştir.
- EGCYH(EGLYO):** Şirket'in Egeli&Co. Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de sahip olduğu imtiyazlı A Grubu 250.000 TL nominal bedelli nama yazılı paylarının Tan EGEL'ye devri ile ilgili olarak, nihai yönetim kontrolünün değişmesi sebebiyle Kurul iznine tabi olmadığı açıklanmıştır.
- GEREL:** Şirket yapacağı bedelli sermaye artırımından kalan net 26.275.676 TL'lik fonun kullanımına ilişkin olarak; kısa vadeli kredi finansmanı, Tuzla İdari Bina ve Katar'da kurulacak fabrika yatırımının finansmanı ve işletme sermayesinin güçlendirilmesi alanlarında kullanılacağını açıklamıştır.
- GUBRF:** Şirket, 2015 yılı kârından hisse başı brüt 0,1 TL (net 0,085 TL) nakit kâr payı dağıtma kararı almıştır. Temettü'nün 29 Temmuz'da dağıtılması hususu, 13 Nisan'daki Genel Kurul'da görüşülecektir.
- JANTS:** Şirket, 2015 yılı kârından hisse başı brüt 0,3 TL (net 0,255 TL) nakit kâr payı dağıtma kararı almıştır. Temettü'nün 4 Mayıs'ta dağıtılması hususu, 20 Nisan'daki Genel Kurul'da görüşülecektir.
- KATMR:** Şirket, bir veya birden fazla dilimler halinde, ihraç dönemlerinde yapısına (vade, fiyat, faiz oranı) karar verilmek üzere toplam 100.000.000 TL nominal değere kadar borçlanma aracı ihraç etme kararı almıştır.
- KRSTL:** Şirket Çay İşletmeleri Genel Müdürlüğü Satınalma Dairesi Başkanlığı'nın açtığı, 13 mn adet 500 ml alüminyum kutu ambalajlı, 7 mn adet 1 lt pet ve 7 mn adet 1.5 lt pet Didi marka soğuk çay ihalelerini kazanmıştır.
- LKMNH:** Şirket, 2016 yılı beklentilerini açıklamıştır. Buna göre konsolide cironun önceki yıla göre yaklaşık %15,4 civarında artarak 163,3 Milyon TL olacağı, Favök Marjının %14,3 oranında olacağını (2015: %12,1) ve net kârın %46,8 artarak 12,6 Milyon TL olacağı öngörülmektedir.
- MARTI:** Şirket, Marti İstanbul Hotel'e ilişkin olarak, son dönemde turizm sektöründe mücbir sebep sayılabilecek terör olaylarının doluluk oranlarını düşürmesi ve pazar şartlarında öngörülen değişimlere neden olduğundan Marti İstanbul Hotel'in faaliyetlerinin akıbeti hakkında kiraya veren (Park Holding) ile görüşmeler yürütülerek yeni bir protokol çalışması yapılmasına karar vermiştir.
- OTKAR:** Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. tarafından hazırlanan Kurumsal Yönetim Derecelendirmesi Raporu çerçevesinde, mevcut derecelendirme notu, yükseltilemek suretiyle, 9,32 (93,19) olarak revize edilmiştir.
- OYLUM:** Şirket, Gulfood 2016 fuarında yaptığı görüşmelerden Birleşik Arap Emirlikleri (Dubai), Suudi Arabistan ve Filistin müşterileri ile anlaşmalar sağlanmış ve ilk siparişleri almıştır. Afrika'daki bir kaç müşteri ile de görüşmeler son safhasına gelmiştir.
- OZRDN:** Şirket, 2015 yılı temettüsüne ilişkin gönderdiği düzeltmede hisse başı brüt 0,1415736 TL (net 0,1203376 TL) nakit ve %8,70606 bedelsiz pay şeklinde dağıtılacağını açıklamıştır.
- POLTK:** Mesut Akkaya ve Atila Yaman Şirket hisselerinde alım-satım yapabileceğini açıklamıştır.
- RYGYO:** Şirket ile Seher Gıda arasında, İzmir-Menderes'te yer alan 15.601 m² arsa üzerinde bulunan 7.800 m²'lik deponun 1.991 m² depolama alanı için toplam 5 yıllığına kira sözleşmesi imzalanmıştır. Kiraya verilen depodan 5 yılda KDV dahil yaklaşık 1.750.000 TL gelir elde edilecektir.
- SANKO:** Sanko Tekstil İşletmeleri San. ve Tic. A.Ş. 3,50-3,57 TL fiyatlarından 264.629 adet alış işlemi yaparak pay oranını %90,57'den %91,1'e çıkarmıştır.
- SKBNK:** İngiliz haber ajansı Mergermarket'in de gündeme getirdiği iddiaya göre Bank ABC, Kazkommertsbank'ın %30,28 hissesini almak üzere Banka ile müzakere yürütüyor. ***Finansgündem**
- TAVHL:** Şirket olağan genel kurul toplantısında 2015 yılı kârından hisse başı brüt 0,9567243 TL (net 0,8132157 TL) nakit temettü dağıtma kararı almıştır. Temettü 23 Mart'ta dağıtılacaktır.
- TUKAS:** Şirket sermaye kaybının giderilmesine ilişkin yapılan uyarıya istinaden açıkladığı önlemlere göre, 2015 yılında kapasite artışına yönelik yapılan 18,9 Milyon TL'lik yatırıma ilave olarak 2016 yılında 7 Milyon TL yatırım planlanmıştır. Yatırımların 2016 yılında işçilik ve üretim maliyetlerindeki iyileşmeye katkısı devam edecektir. 2016 yılında yeni pazarlarla satış gelirlerinin artırılması hedeflenmektedir.
- ULUSE:** YKB Sait Ulusoy, 6,52-6,6 TL fiyatlardan 300.000 adet alış işlemi yaparak pay oranını %46,86'dan %47,61'e çıkarmıştır.
- YKGYO:** Şirket'in %100 oranında pay sahibi olduğu bağlı ortaklığı Gelişim Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş.'nin olağan genel kurul toplantısında 1.829.958,37 TL tutarında nakit temettü dağıtılması ve temettü dağıtım tarihinin 01.04.2016 olarak belirlenmesine karar verilmiştir. Ayrıca Ankara-Çankaya'da bulunan arsa/arazi üzerinde inşa edilmiş Ankara Çankaya Projesi'nde yer alan ticari alan projelerinin incelenmesini, ruhsata ve eklerine uygun olarak yapılmasının denetlenmesini teminen Doruk Tek Yapı Denetim A.Ş. ile yapı denetimi hizmet sözleşmesi imzalanmasına karar verilmiştir. Extensa Bomonti Apartman projesinde yer alan ve kira sözleşmesi devam eden 69 no'lu dairenin, sözleşmesinde belirtildiği şekilde kira bedeline zam yapılarak, yeni kira bedeli KDV dahil 2.939 TL olarak belirlenmiştir.

BIST Endeks Değişikliklerini açıklamıştır. (KAP Bildirimi için [tıklayınız](#)) Buna göre:

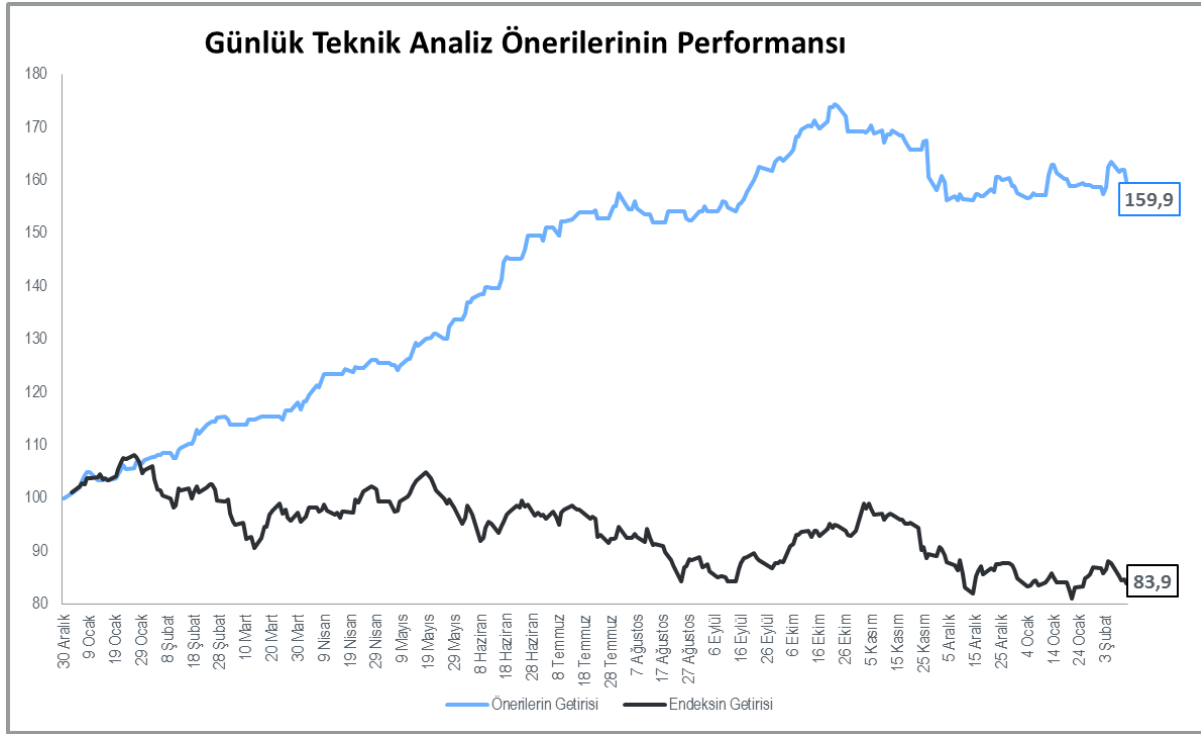
BIST-100 Endeksi: SKBNK ve AYEN alınırken, SNGYO ve SAFGY çıkmıştır.

BIST-50 Endeksi: LOGO alınırken, TTRAK çıkmıştır.

BIST-30 Endeksi: Değişiklik yok (BJKAS ve TRKCM yedek olarak belirlendi)

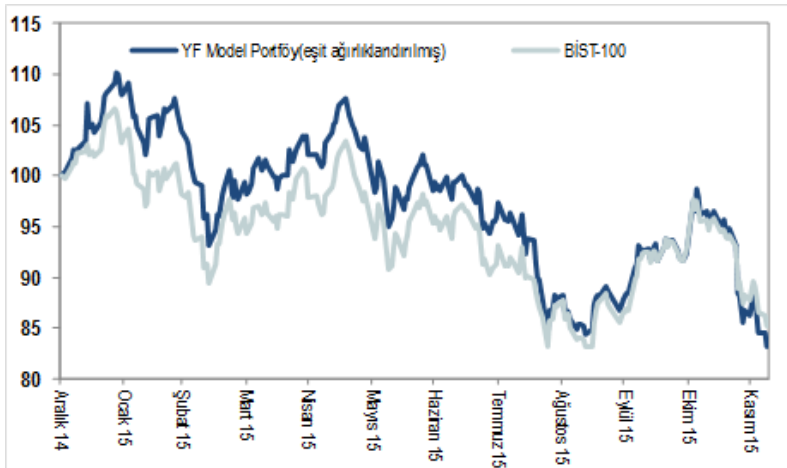
Makro Haberler

- Tüketici güven endeksi (TGE), Mart ayında bir önceki aya göre %0,5 oranında arttı; Şubat ayında 66,64 olan endeks Mart ayında 67 oldu. ***Yatırım Finansman**
- Merkez Bankası'nın Mart ayı beklenti anketinde, 2016 yıl sonu TÜFE beklentisi bir önceki aya göre 19 baz puan azalarak %8,29'a ulaşmış ve Merkez Bankası'nın %6,5'lik enflasyon beklentisinin üstünde yer almaya devam etmiştir. Beklenti anketine göre, katılımcılar, 24 Mart tarihinde yapılacak PPK toplantısında faiz artırımının gerçekleştirilmeyeceğini düşünmektedirler. ***Yatırım Finansman**

**Uzun Vadeli Portföy Önerimiz**

GÜNCELLENMİŞ MODEL PORTFÖY* - Araştırma					
Hisse	Kapanış	Önc. Gün K.	Değ. (%)	Hedef	Getiri Potans. (%)
AKCNS	15,06	14,75	↑ 2,10%	16,30	8,2%
GARAN	7,86	7,87	↓ -0,13%	8,80	12,0%
HALKB	11,50	11,16	↑ 3,05%	13,20	14,8%
MGROS	17,50	17,09	↑ 2,40%	21,00	20,0%
TCELL	12,42	12,45	↓ -0,24%	13,00	4,7%
THYAO	7,96	7,91	↑ 0,63%	9,00	13,1%
TOASO	22,58	22,48	↑ 0,44%	24,00	6,3%
TUPRS	81,25	81,25	→ 0,00%	93,10	14,6%

* Model portföyümüzde yer alan şirketler, uzun vadeli temel analiz performansları dikkate alınarak seçilmiştir. Yatırım kararları bu perspektife göre değerlendirilmelidir.



Yatırım Finansman Menkul Değerler

22 Mart 2016

Nispetiye Caddesi Akmerkez E-3 Blok Kat:4

Etiler / İstanbul

Tel: +90 (212) 317 69 00

Faks: +90 (212) 317 69 32

UYARI NOTU:

Bu e-posta mesajı ve ekleri gönderildiği kişi ya da kuruma özeldir ve gizlidir. Hiçbir şekilde üçüncü kişilere açıklanamaz ya da yayınlanamaz. Yetkili alıcılardan biri değilseniz, bu mesajın herhangi bir şekilde ifşa edilmesi, kullanılması, kopyalanması, yayılması veya mesajda yer alan hususlarla ilgili olarak herhangi bir işlem yapılmasının kesinlikle yasak olduğunu bildiririz. Eğer mesajın alıcısı veya alıcısına iletmekten sorumlu kişi değilseniz lütfen mesajı sisteminizden siliniz ve göndereni uyarınız. Gönderen ve Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., bu mesajın içerdiği bilgilerin doğruluğu, güncelliği ve eksiksiz olduğu konusunda bir garanti vermemektedir, içerik Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. tarafından her zaman değiştirilebilir. Bu e-posta yer alan bilgiler "Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş." tarafından genel bilgilendirme amacı ile her türlü veri, yorum ve değerlendirmeler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklara dayanılarak hazırlanmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu değildir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan ve hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan içerik, yorum ve tavsiyeler ise genel nitelikte olup, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu e-posta içeriğinde yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Mesajın içeriğinden, iletilmesinden, alınmasından, saklanmasından, gizliliğinin korunamamasından, virüs içermesinden ve sisteminizde yaratabileceği zararlardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Yatırım Finansman bu mesajın içeriği ve ekleri ile ilgili olarak hukuki açıdan herhangi bir sorumluluk kabul etmemektedir. Teşekkür ederiz.

Levent Durusoy

Koordinatör

levent.durusoy@yf.com.tr

+90 (212) 334 98 33

Hakan Tezcan

Koordinatör

hakan.tezcan@yf.com.tr

+90 (212) 317 68 16

Araştırma Bölümü

Zümrüt Can Ambarcı

Müdür

zumrut.ambarci@yf.com.tr

+90 (212) 334 98 35

Can Uz

Başekonomist

can.uz@yf.com.tr

+90 (212) 334 98 37

Yatırım Danışmanlığı Bölümü

Dr. Nuri Sevgen

Müdür

nuri.sevgen@yf.com.tr

+90 (212) 317 68 62

Göksel Tekiner

Müdür Yrd.

goksel.tekiner@yf.com.tr

+90 (212) 334 98 44

Kemal Ozan Sayın

Kıdemli Uzman

ozan.sayin@yf.com.tr

+90 (212) 334 98 70

Kurumsal Finansman Bölümü

Pervin Bakankuş

Müdür

pervin.bakankus@yf.com.tr

+90 (212) 334 98 61

Varlık Yönetimi Bölümü

İnciser Deniz

Müdür

inciser.deniz@yf.com.tr

+90 (212) 317 68 85

Hizmet Noktalarımız

Genel Müdürlük

+90 (212) 317 69 00

Merkez

+90 (212) 263 00 24

Antalya

+90 (242) 243 02 01

Ankara

+90 (312) 417 30 46

Bakırköy

+90 (212) 543 05 04

Ataşehir

+90 (216) 386 74 00

Fındıklı

+90 (212) 334 98 00

Bursa

+90 (224) 224 47 47

Çiftehavuzlar

+90 (216) 302 88 00

İzmir

+90 (232) 441 80 72

Samsun

+90 (362) 431 46 71