



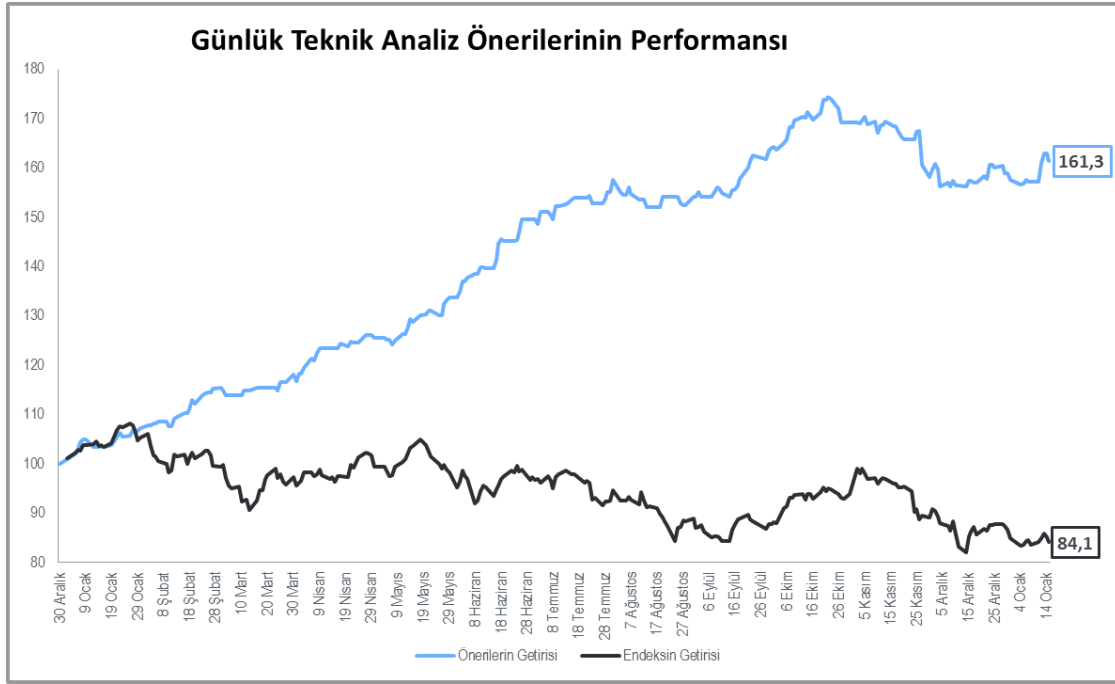
Şirket ve Sektör Haberleri

21 Ocak 2016

- Rus enerji şirketi Gazprom Export Genel Müdürü Elena Burmistrova, Kuzey Akımı-2 doğalgaz boru hattı projesinin finansal desteğe ihtiyacı olmadığını ve Avrupa Birliğine "tek kuruş" maliyet getirmeyeceğini söyledi. ***Anadolu Ajansı**
- Avrupa'ya 2016 yılında 160 milyar metreküp doğalgaz sevk etmeyi planlayan Rusya'nın doğalgaz şirketi Gazprom, yılın ilk çeyreğinde doğalgazın 1000 metreküpünün fiyatınının 184 dolar olmasını tahmin ettiğini duyurdu. Bu rakam, geçen yılın aynı dönemi ile karşılaştırıldığında fiyatların yüzde 36 ucuzlayacağı anlamına geliyor. ***Dünya**
- Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) Başkanı Mehmet Büyükekşi, nükleer anlaşmanın ardından ABD ve Avrupa Birliği'nin (AB) İran'a ambargoyu kaldırmasının, Türkiye ihracatına olumlu katkı sağlayacağını söyledi. ***Hürriyet**
- Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanı Faruk Çelik, et spekülasyonlarını uyararak "30 bin ton eti sabahleyin kapiya getirme imkanımız var" dedi. ***Star**
- AKFEN:** Akfen'in Akfenes bünyesinde birleşerek unvanının "Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş." olarak değiştirilmesine ilişkin işlemler tamamlanarak yeni şirket tescil edilmiştir.
- ALARK/ISGYO:** Alarko'nun bağlı ortaklığı Alamsaş Alarko Ağır Makina Sanayii A.Ş. İstanbul-Tuzla'da bulunan 62.655 m² Alan İçinde 11.873 m² Kapalı Alana Sahip Fabrika Binası'nı 143.4 m² TL bedelle İş GYO'ya satılmasına karar vermiştir. Söz konusu işlemden 129.500.901 TL kâr edileceği ifade edilmiştir. ISGYO söz konusu işlem için İş Bankası'ndan 5 yıl vadeli 150 m² TL tutarında kredi kullanılmasına ve taşınmaz üzerinde Banka lehine 1. Dereceden ipotek tesis edilmesine karar vermiştir.
- ALBRK:** Banka geri alım programı çerçevesinde 1.36 TL fiyattan 500 bin adet pay alışı gerçekleştirerek payını %0,11'e ulaştırmıştır.
- ARBUL:** Çorlu Fabrikası'ndaki üretimin başlangıcı hususunda, boya kazanlarındaki kurulum sırasında yaşanan teknik sorunlar nedeniyle 22 Ocak gününe ertelenmiştir. Ayrıca Yapı Kredi Bankası'ndan daha önce yapılandırılan borcun detayı, 672.354 TL.'si vadesi geçen kredi borcumuz olmak üzere toplam 7.835.958 TL.'lik tüm kredi borcumuz yeni kredi sözleşmemize istinaden 8 m² TL olarak, 3. ayda faiz ödemeli, 6 ay anapara ödemesiz 6. ayda anapara ödemeleri başlayacak şekilde üç ayda bir Anapara+Faiz ödemeli toplam 48 ay vadeli olarak yapılandırılmıştır.
- AVISA:** Şirket, 2015 yılında toplam 263.457.243 TL prim üreterek bir önceki yıla göre %1,99'lük bir artış sağlamıştır.
- BANVT:** Şirket mevcut banka kredi borçlarının refinansmanını sağlamak e uzun vadeye yaymak amacıyla, çeşitli bankalarla kredi kullanımı konusunda görüşmelere başlamıştır.
- BEYAZ:** Ahmet Can Teoman, Şirket paylarından satış yapmayı planladığını açıklamıştır.
- BJKAS:** Denis Boyko'nun transferi için kulübü FC Dnipro ile görüşmelere başlanmıştır.
- DENİZ:** Banka'nın 750 m² TL'lik bedelsiz sermaye artırımına ilişkin SPK ve BDDK başvurusu onaylanmıştır.
- EREGL:** Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) Erdemir Grubu Şirketlerinden Erdemir ve İsdemir'e 75 milyon Euro kredi sağlayarak Türkiye'de enerji tüketiminin yoğun olduğu demir-çelik sektöründe verimliliği arttırmayı teşvik ediyor. ***Dünya**
- ETILR:** Aydın İldiz, Şirket paylarınının 50.167 adedini 7.18-7.44 TL fiyattan satarak payını %4,57'ye çekmiştir.
- HDFGS:** Ereğli Tekstil, Şirket paylarınının 1,90-1,92 TL aralığından 1.283.443 adedini satarak şirket sermayesinde payını bırakmamıştır.
- HZNDR:** Şirket hakim ortakları adına Durer Refrakter Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. hakim ortaklar dışında kalan diğer ortakların sahip olduğu Şirket paylarını hakim ortaklara satma hakkının doğduğunu ve satma hakkı bedeli olarak 4,5576 TL olarak belirlediğini açıklamıştır. Satma hakkı başvuruları 8 Mart son gün olacak şekilde başlamıştır. Hakim ortaklar arasındaki mutabakat oranı %90,3'e ulaşmış olup Tebliğ'de belirtilen %97'lik oranın satım hakkı bittiğinde tamamlanacağı öngörülmektedir.
- İNDES:** Şirket iştiraki Neteks İletişim Ürünleri Dağıtım A.Ş., BAE/Dubai'de düzenlenen HP Enterprise Group Distributors toplantısında, Türkiye bölgesinde "Yılın Distribütörü" ödülünü almıştır.
- ISCTR:** Banka, çıkan haberlere ilişkin olarak kuruluşundan bu yana faaliyetlerini başta Bankacılık Kanunu olmak üzere mevzuata uygun bir şekilde yürütmekte olup, faaliyetlerine ilişkin olarak bunun aksine bir değerlendirme veya gelişme bulunmadığını ve yayınlara karşı yasal yollara başvuracağını açıklamıştır.
- IZFAS:** Şirket ortaklarından Orhan Dilberoğlu, Borsa'da işlem görmeyen payların 88.975 adedini Caner Bayraktar'a devretmiştir.
- KRTEK:** Üretimlerinde insanların hayatını kolaylaştıracak ürünlere odaklandıklarını belirten Karsu Tekstil Pazarlama ve Satış Koordinatörü Bilgehan Ülger, bu doğrultuda ciltle uyumlu özel ürünler geliştirdiklerini söyledi. Ülger, "TÜBİTAK ve Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın desteğiyle projelerimizi tamamladık ve halen devam eden projelerimiz var. Son olarak vücut sıcaklığını hissederek, sıcaklık yüksekse düşüren, düşükse vücudu ısıtma yönünde katkı sağlayan bir iplik çeşidi geliştirdik. Kısa sürede bu ürünümüzü satışa hazır hale getireceğiz" dedi. ***Dünya**
- KUYAS:** Şirket'in yapmış olduğu 27.218.798 TL'lik bedelli sermaye artışı tescil edilmiştir.
- LKMNH:** Şirket, geri alım programı kapsamında 2,27-2,29 TL fiyattan 14.896 adet pay alışı yaparak payını %2,41'e yükseltmiştir.
- MRGYO:** Şirket, Muğla-Bodrum'da yer alan 55.634,60 m² alana sahip ve ihalesi kazanılmış 5 yıldızlı otel arsası için Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın ön izin sözleşmesi gereği 2.730.475 TL tutarında kesin ve süresiz banka teminat mektubunun 23.01.2016 tarihi mesai bitimine kadar Kültür ve Turizm Bakanlığı'na teslim edilebilmesi için gerekli başvuruların yapılmasına, belirtilen teminat mektubu için Denizbank A.Ş.'den 2.730.475 TL'lik gayrinakdi kredi kullanılmasına ve öz konusu kredi için Denizbank A.Ş. lehine Aydın-Karacasu'da yer alan gayrimenkuller üzerine 1. Dereceden 1.150.000 TL'lik ipotek tesisine karar verilmiştir.
- PETKM:** SPK, Şirket'in iç kaynaklardan 500 m² TL'lik sermaye artırımını (%50 bedelsiz) için onay vermiştir.
- PLASP:** Şirket, ticari ilişkilerinin bulunduğu banka ve finans kurumları ile mevcut kredilerinin yapılandırılması konusunda görüşmeler yapacağını açıklamıştır.
- SAHOL:** EXSA Export, 7.93-7.99 TL fiyat aralığından 3.653.162 adet alış işlemi yaparak payını %0,96'ya çıkarmıştır.
- TACTR:** Tahsin Altun, 4,02 TL fiyattan 25.000 adet payı satarak pay oranını %63,33'e düşürmüştür.
- TARAF:** Alkim basım 0,86 TL fiyattan 23.066 adet satarak payını %45,71'e düşürmüştür.
- TCELL:** Uluslararası pazarlarda 3 yılda ortalama yüzde 15 gelir büyümesi öngören ve Ukrayna'yı uluslararası işlerinin pilot ülkesi olarak konumlayan Turkcell, ülkedeki iştiraki life:!) teknoloji altyapısından sonra marka yüzüyle de yeniden yapılandırıyor. Operatör, artık müşterilerinin karşısına Turkcell'in mavisarı renkleri ve lifecell markasıyla çıkacak. ***Sabah**
- TSPOR:** Şirket teknik direktörlük konusunda Hami Mandıralı ile görüşmelere başlamıştır. Mevcut teknik direktör Sadettin Tekelioğlu, Gençlik Geliştirme Programı Teknik Koordinatörlüğüne getirilmiştir.
- TTKOM:** Suudi Telekom Şirketi (STC)'nin 2015 4. Çeyreğine ilişkin bağımsız denetimden geçmemiş mali tabloları Suudi Borsası Tadawul web sitesinde ilan edilmiştir. Mali tabloların hazırlanmasında Şirketimiz mali verileri de kullanılmıştır ancak bu veriler SPK'ca benimsenen finansal raporlama esaslarına göre hazırlanmamış ve bağımsız denetimden geçmemiştir. Ayrıca bu veriler, sadece konsolide rakamlara dahil edilmiş olup ayrı bir şekilde görülmesi mümkün değildir.
- YGGYO:** Şirket ile Anadolu Gayrimenkul Yönetimi A.Ş. arasında yapılan ve Şirket portföyünde yer alan Crowne Plaza Otel Kiralama sözleşmesinin 31 Ocak itibarıyla feshine karar vermiş, söz konusu otelin 1 Şubat itibarıyla geçerli olmak kaydıyla Bülbüloğlu Kongre ve Turizm'e kiralanmasına karar verilmiştir. Yıllık 6 m² TL+ciro kirası bedeli belirlenmiştir.

Makro Haberler

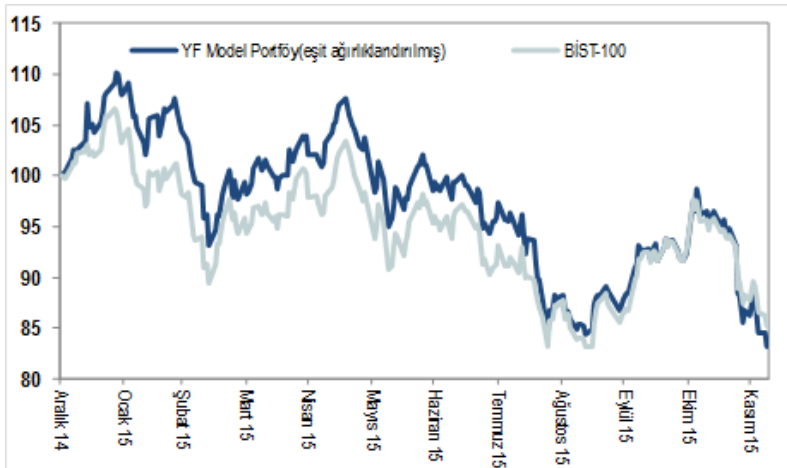
- Hazine Müsteşarlığı, 31 Aralık 2015 itibarıyla merkezi yönetim brüt borç stokunu açıkladı. Buna göre, merkezi yönetim brüt borç stoku geçen yılın sonunda 677,6 milyar lira oldu. ***BloombergHT**



Uzun Vadeli Portföy Önerimiz

GÜNCELLENMİŞ MODEL PORTFÖY* - Araştırma					
Hisse	Kapanış	Önc. Gün K.	Değ. (%)	Hedef	Getiri Potans. (%)
AKCNS	12,62	13,00	↓ -2,92%	16,30	29,2%
GARAN	7,02	7,17	↓ -2,09%	8,80	25,4%
HALKB	9,75	9,99	↓ -2,40%	13,20	35,4%
MGROS	15,19	15,38	↓ -1,24%	21,00	38,2%
TCELL	9,61	9,87	↓ -2,63%	13,00	35,3%
THYAO	7,05	7,23	↓ -2,49%	9,00	27,7%
TOASO	18,59	19,22	↓ -3,28%	24,00	29,1%
TUPRS	72,50	73,60	↓ -1,49%	93,10	28,4%

* Model portföyümüzde yer alan şirketler, uzun vadeli temel analiz performansları dikkate alınarak seçilmiştir. Yatırım kararları bu perspektife göre değerlendirilmelidir.



Nispetiye Caddesi Akmerkez E-3 Blok Kat:4

Etiler / İstanbul

Tel: +90 (212) 317 69 00 Faks: +90 (212) 317 69 32

UYARI NOTU:

Bu e-posta mesajı ve ekleri gönderildiği kişi ya da kuruma özeldir ve gizlidir. Hiçbir şekilde üçüncü kişilere açıklanamaz ya da yayınlanamaz. Yetkili alıcılardan biri değilseniz, bu mesajın herhangi bir şekilde ifşa edilmesi, kullanılması, kopyalanması, yayılması veya mesajda yer alan hususlarla ilgili olarak herhangi bir işlem yapılmasının kesinlikle yasak olduğunu bildiririz. Eğer mesajın alıcısı veya alıcısına iletmekten sorumlu kişi değilseniz lütfen mesajı sisteminizden siliniz ve göndereni uyarınız. Gönderen ve Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., bu mesajın içerdiği bilgilerin doğruluğu, güncelliği ve eksiksiz olduğu konusunda bir garanti vermemektedir, içerik Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. tarafından her zaman değiştirilebilir. Bu e-posta yer alan bilgiler "Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş." tarafından genel bilgilendirme amacı ile her türlü veri, yorum ve değerlendirmeler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklara dayanılarak hazırlanmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu değildir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan ve hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan içerik, yorum ve tavsiyeler ise genel nitelikte olup, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu e-posta içeriğinde yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Mesajın içeriğinden, iletilmesinden, alınmasından, saklanmasından, gizliliğinin korunamamasından, virüs içermesinden ve sisteminizde yaratabileceği zararlardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Yatırım Finansman bu mesajın içeriği ve ekleri ile ilgili olarak hukuki açıdan herhangi bir sorumluluk kabul etmemektedir. Teşekkür ederiz.

Levent Durusoy	Koordinatör	levent.durusoy@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 33
Hakan Tezcan	Koordinatör	hakan.tezcan@yf.com.tr	+90 (212) 317 68 16

Araştırma Bölümü

Zümrüt Can Ambarcı	Müdür	zumrut.ambarci@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 35
Can Uz	Başekonomist	can.uz@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 37

İşlem Aracılığı Bölümü

Dr. Nuri Sevgen	Müdür	nuri.sevgen@yf.com.tr	+90 (212) 317 68 62
-----------------	-------	-----------------------	---------------------

Strateji Birimi

Göksel Tekiner	Müdür Yrd.	goksel.tekiner@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 44
Kemal Ozan Sayın	Kıdemli Uzman	ozan.sayin@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 70

Kurumsal Finansman Bölümü

Pervin Bakankuş	Müdür	pervin.bakankus@yf.com.tr	+90 (212) 334 98 61
-----------------	-------	---------------------------	---------------------

Yurtiçi Satış ve Yatırım Danışmanlığı Bölümü

İnciser Deniz	Müdür	inciser.deniz@yf.com.tr	+90 (212) 317 68 85
---------------	-------	-------------------------	---------------------

Hizmet Noktalarımız

Genel Müdürlük	+90 (212) 317 69 00	Merkez	+90 (212) 263 00 24
Adana	+90 (322) 458 77 55	Antalya	+90 (242) 243 02 01
Ankara	+90 (312) 417 30 46	Bakırköy	+90 (212) 543 05 04
Ataşehir	+90 (216) 386 74 00	Fındıklı	+90 (212) 334 98 00
Bursa	+90 (224) 224 47 47	Çiftehavuzlar	+90 (216) 302 88 00
İzmir	+90 (232) 441 80 72	Samsun	+90 (362) 431 46 71
Konya	+90 (332) 237 76 77	İzmit	+90 (262) 325 40 30