

Günlük Bülten

ENDEKS	KAPANIŞ	DEĞİŞİM	DEĞİŞİM (%)	G. YÜKSEK	G.DÜŞÜK	HACİM	En Çok Yükselen Hisseler				En Çok Düşen Hisseler			
							Hisse	Kapanış	Değ. (%)	Hacim (TL)	Hisse	Kapanış	Değ. (%)	Hacim (TL)
BIST 100	89,962	-567	-0.63	90,995	89,933	3,508,495,481	SEKUR	3.43	19.9%	9,116,163	ICBCT	7.22	-20.0%	16,267,030
BIST 30	112,621	-571	-0.50	113,895	112,430	2,817,291,497	CEMAS	0.99	19.3%	56,055,705	OZGYO	2.34	-19.9%	6,333,059
SANAYİ	106,958	-490	-0.46	107,969	106,783	1,478,594,074	AVOD	2.98	16.4%	309,162,508	ISFIN	4.30	-14.3%	69,372,277
BANKA	111,553	-377	-0.34	113,142	110,992	1,200,790,071	ARENA	4.11	11.1%	2,744,115	ITTFH	3.06	-11.3%	1,279,711
VIOP Y. VADE	114.050	-0.48	-0.41	115.275	113.800	1,494,229,585	IEYHO	0.54	10.2%	36,456,118	ODAS	1.88	-8.7%	9,787,196

Piyasalarda Dün ...

- Haftanın ilk iş gününe hafif pozitif açılışla başlayan endeks, seans başlarında her ne kadar ivme kazanıp yukarı hareketleri denese de 91,000 seviyelerini geçemedi ve yeniden satışlar öne geçerek günü %0,63 değer kaybıyla 89,961 seviyesinden kapattı. Endekste 89,950 önemli destek seviyesi olarak karşımıza çıkıyor. Bu seviyenin üzerinde tutunma çabası ile yükseliş denemelerini yeninde görmemiz mümkün olabilir. Aksi takdirde ilk olarak 88,500 seviyesine yeniden geri çekilme görülebilir.
- Dolar/TL ise dün hafif satıcılı başladı ve zayıf görünümünü gün boyu koruyarak yatay bir seyir izledi. 22 saatlik hareketli ortalama olan 5,3715 seviyesi üzerinde tutunmaya çalışan kur, günü %0,16 değer kaybıyla 5,3810 seviyesinden tamamıldı. Yurtdışı piyasalarda ise an itibarıyla 5,3837 seviyesinden işlem gören Dolar/TL'de, son günlerde görülen sıkışma ile 5,364 trend desteği olarak karşımıza çıkıyor.

Bugünün Gündeminde ...

- Merkezi yönetim bütçesinde kasımda 7,6 milyar lira fazla, ocak-kasım döneminde ise 54,5 milyar lira açık oluştu. Bütçeden ocak-kasım döneminde 745 milyar 361 milyon lira harcama yapıldı. Bütçe gelirleri ise bu dönemde 690 milyar 818 milyon lira oldu. Ayrıca Sanayi üretimi ekimde bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 5,7 azaldı. Öte yandan işsizlik verisine de baktığımızda, artış trendi devam ediyor. Eylül'de işsizlik oranı %11.3'ten %11.4'e yükseldi. Öte yandan istihdam artış oranı tarım dışı sektörde halen yıllık %5.0 mertebesinde artış trendine devam ediyor.
- Bugün yurtiçi veri gündemine baktığımızda, ikinci seans başlarında ekim Konut fiyat endeksi verisi açıklanacak. Ayrıca günün içinde gerçekleşmesi muhtemel siyasi ve ekonomik gelişmeleri takip ediyor olacağız.
- Yurtdışı verilere baktığımızda ise öğlen saatlerinde Almanya IFO iş dünyası endeksi verileri yayınlanacak. Bir önceki veri 102 olarak gerçekleşirken Aralık ayı piyasa beklentisi 101,8 olarak karşımıza çıkıyor. Ayrıca seans sonlarına doğru ABD konut başlangıçları ve inşaat izinleri verilerini takip ediyor olacağız.

Açılış Öncesi Yurtdışı Piyasalar...

- Yurtdışı piyasalara baktığımızda, Amerika piyasalarına yaşanan sert satışın ardından Asya piyasalarında da negatif ivmelenme görülüyor. Avrupa piyasalarında açılışta karışık bir seyir izlemesi bekleniyor. Amerika vadelilerinde ise dünkü seans kapanışından sonra negatif hava hakim.
- Euro/Dolar paritesinde ise dün önemli direnç seviyesi olan 1,13 seviyesi üzerinde tutunmayı başardı ve sabah saatlerinde görülen yükselişin ardından 1,1360 seviyesini test etti. An itibarıyla 1,1343 seviyesinden işlem gören paritede 100 saatlik hareketli ortalama olan 1,1340 seviyesi üzerinde tutunmaya çalıştığını görüyoruz.

Günün Verileri

12:00 Almanya IFO İş Dünyası Endeksi Ara.(Bekl: 101,8)	16:30 ABD Konut Başlangıçları Kas.(Bekl: 1233bin)
14:30 Türkiye Konut Fiyat Endeksi - Aylık Eki.(Onck: 1,22%)	16:30 ABD İnşaat İzinleri Kas.(Bekl: 1270bin)

Amerika	BIST Kapanış	Son	Değişim(%)	Döviz	BIST Kapanış	Son	Değişim(%)
S&P 500 (Vadeli)	2573	2552	-0.84%	Euro/Dolar	1.1339	1.1343	0.03%
Nasdaq (Vadeli)	6520	6469	-0.77%	Dolar/TL	5.3876	5.37915	-0.16%
DOW30 (Vadeli)	23865	23696	-0.71%	DXY	97.157	97.111	-0.05%
Avrupa				Emtia			
DAX	10713	10772	0.56%	Altın/Ons	1242.315	1246.66	0.35%
Euro Stoxx 50	3052	3041	-0.36%	Brent	60.263	58.675	-2.64%
FTSE	6767	6773	0.09%	Faizler			
CAC 40	4793	4800	0.15%	Amerikan 2 Yıllık	2.71	2.69	-0.84%
Asya				Amerikan 10 Yıllık	2.86	2.85	-0.53%
Hang Seng	26088	25719	-1.42%	Almanya 10 Yıllık	0.26	0.26	-0.39%
Shanghai Composite	2598	2566	-1.24%	CDS (5 Yıllık)			
Sensex	36270	36085	-0.51%	Türkiye	380.0	374.0	-1.58%
Singapore MSCI	3575	3629	1.52%	Brezilya	197.0	195.0	-1.02%
Nikkei	21507	21138	-1.71%	Güney Afrika	222.0	220.0	-0.90%

17 Aralık 2018 Pazartesi		18 Aralık 2018 Salı		19 Aralık 2018 Çarşamba		20 Aralık 2018 Perşembe		21 Aralık 2018 Cuma	
ÜLKE	AÇIKLANACAK VERİ	ÜLKE	AÇIKLANACAK VERİ	ÜLKE	AÇIKLANACAK VERİ	ÜLKE	AÇIKLANACAK VERİ	AÇIKLANACAK VERİ	
Türkiye	Sanayi Üretimi - Aylık Eki.	Almanya	IFO İş Dünyası Endeksi Ara.	Japonya	Dış Ticaret Dengesi Kas.	Japonya	Tahvillerde Yabancı Yatırımlar	Japonya	TÜFE - Yıllık Kas.
Türkiye	İşsizlik Oranı Eyl.	Almanya	IFO Beklentisi Endeksi Ara.	Japonya	Dış Ticaret Dengesi (Arındırılmış) Kas.	Japonya	Hisselerde Yabancı Yatırımlar	Almanya	Gfk Tüketici Güven Anketi Oca.
Türkiye	Merkezi Yönetim Bütçe Dengesi Kas.	Almanya	IFO Cari Durum Endeksi Ara.	Japonya	İhracat - Yıllık (USD Bazlı) Kas.	Japonya	Tüm Sanayi Aktivite Endeksi - Aylık Eki.	Türkiye	Tüketici Güven Endeksi Ara.
Euro Bölgesi	Dış Ticaret Dengesi (Mevs. Arındırılmış) Eki.	Türkiye	Konut Fiyat Endeksi - Aylık Eki.	Japonya	İthalat - Yıllık (USD Bazlı) Kas.	Japonya	Makine Parçaları Siparişleri - Yıllık Kas.-Nihai	ABD	Yıllıklandırılmış GSYH - Çeyrek 3Ç17-Son Tah.
Euro Bölgesi	Dış Ticaret Dengesi (Arındırılmamış) Eki.	ABD	Konut Başlangıçları Kas.	Almanya	ÜFE - Aylık Kas.	Türkiye	Konut Satışları Kas.	ABD	Kişisel Harcamalar (PCE) 3Ç17-Son Tah.
Euro Bölgesi	Çekirdek TÜFE - Yıllık Kas.-Nihai	ABD	Konut Başlangıçları - Aylık Kas.	Euro Bölgesi	İnşaat Çıktıları - Aylık Eki.	Türkiye	Konut Satışları - Yıllık Kas.	ABD	GSYH Fiyat Endeksi 3Ç17-Son Tah.
Euro Bölgesi	TÜFE - Aylık Kas.	ABD	İnşaat İzinleri Kas.	ABD	MBA Mortgage Başvuruları	Euro Bölgesi	Cari Denge (Mevsimsel Olarak Ayarlanmamış) Eki.	ABD	Çekirdek PCE 3Ç17-Son Tah.
ABD	NY Fed İmalat Endeksi Ara.	ABD	İnşaat İzinleri - Aylık Kas.	ABD	Cari İşlemler Dengesi 3Ç17	Türkiye	Yabancıların DİBS Yatırımı (Haftalık-Net)	ABD	Dayanıklı Tüketim Malları Siparişleri Kas.-Öncü
ABD	NAHB Konut Fiyat Endeksi Ara.			ABD	2. El Konut Satışları Kas.	Türkiye	Yabancıların Hisse Yatırımı (Haftalık-Net)	ABD	Day. Tük. Malları Sip. (Ulaştırma Hariç) Kas.-Öncü
ABD	Net Uzun Vadeli Sermaye Akımları Eki.			ABD	2. El Konut Satışları - Aylık Kas.	ABD	Philadelphia Fed İmalat Endeksi Ara.	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi Ara.-Geçici
				ABD	Fed FOMC Faiz Kararı - Üst Sınır	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	ABD	Kişisel Gelirler Kas.
				ABD	Fed FOMC Faiz Kararı - Alt Sınır	ABD	Devam Eden İşsizlik Maaşı Başvuruları	ABD	Kişisel Giderler Kas.
						ABD	Öncü Göstergeler Endeksi Kas.	ABD	PCE Fiyat Endeksi - Aylık Kas.
						Japonya	BOJ Faiz Kararı	ABD	PCE Fiyat Endeksi - Yıllık Kas.
								ABD	Çekirdek PCE Fiyat Endeksi - Aylık Kas.
								ABD	Çekirdek PCE Fiyat Endeksi - Yıllık Kas.
								ABD	Michigan Tüketici Güven Endeksi Ara.-Nihai
								ABD	Kansas Fed İmalat Endeksi Ara.

Uzun Vadeli Model Portföy Önerimiz

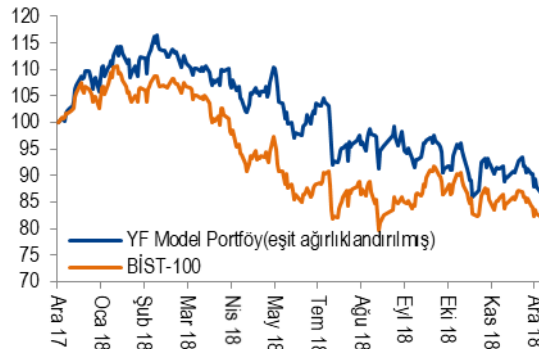
Yatırım Finansman - Araştırma Model Portföy Performans

Şirket	Hisse Kodu	Fiyat (TL)			Piyasa Değeri (milyon)		Eklene Tarih	Eklendikten sonra getiri	
		Son Fiyat	Hedef	Potansiyel	TL	US\$		Göreceli	Mutlak
Aelsan	ASELS	23.4	30.0	28%	26,630	4,953	12 Eylül	-8%	-11%
Coca Cola İçecek	CCOLA	29.4	44.4	51%	7,473	1,390	30 Kasım	7%	1%
Enka İnşaat	ENKAI	4.6	6.9	49%	23,050	4,287	12 Eylül	-8%	-10%
Ereğli Demir Çelik	EREGL	7.5	14.5	93%	26,285	4,889	10 Ocak	4%	-17%
Garanti Bankası	GARAN	7.7	9.4	22%	32,382	6,023	6 Aralık	3%	0%
Migros	MGROS	14.6	24.0	65%	2,634	490	31 Ekim	-2%	-2%
T. Vakıflar Bankası	VAKBN	3.7	6.0	63%	9,225	1,716	28 Eylül	8%	-3%
Türk Telekom	TTKOM	3.7	5.0	35%	12,810	2,383	7 Kasım	4%	-2%
Yapı Ve Kredi Bankası	YKBNK	1.6	2.4	54%	13,177	2,451	30 Kasım	-4%	-9%

Model Portföy Performans - Eşit Ağırlıklı

Son değişimden bu yana portföy getirisi *	-5.3%
Son değişimden bu yana BIST100 getirisi	-4.3%
Son değişimden bu yana Model Portföyün BIST100'e göre getirisi *	-1.1%
Yılbaşından bu yana model portföy getirisi	-18.8%
Yılbaşından bu yana BIST100 getirisi	-22.0%
Yılbaşından bu yana model portföyün BIST100'e göre getirisi	4.1%

* Portföydeki son değişim 6 Aralık 2018'de yapılmıştır.



Yatırım Finansman Menkul Değerler

Meclis-i Mebusan Cad. 81 Fındıklı 34427 Beyoğlu/İstanbul
Tel: +90 (212) 317 69 00 Faks: +90 (212) 282 15 50 - 51

UYARI NOTU:

Bu e-posta mesajı ve ekleri gönderildiği kişi ya da kuruma özeldir ve gizlidir. Hiçbir şekilde üçüncü kişilere açıklanamaz ya da yayınlanamaz. Yetkili alıcılardan biri değilseniz, bu mesajın herhangi bir şekilde ifşa edilmesi, kullanılması, kopyalanması, yayılması veya mesajda yer alan hususlarla ilgili olarak herhangi bir işlem yapılmasının kesinlikle yasak olduğunu bildiririz. Eğer mesajın alıcısı veya alıcısına iletmekten sorumlu kişi değilseniz lütfen mesajı sisteminizden siliniz ve göndereni uyarınız. Gönderen ve Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., bu mesajın içerdiği bilgilerin doğruluğu, güncelliği ve eksiksiz olduğu konusunda bir garanti vermemektedir, içerik Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. tarafından her zaman değiştirilebilir. Bu e-posta yer alan bilgiler "Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş." tarafından genel bilgilendirme amacı ile her türlü veri, yorum ve değerlendirmeler hazırlanmış tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklara dayanılarak hazırlanmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu değildir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan ve hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan içerik, yorum ve tavsiyeler ise genel nitelikte olup, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu e-posta içeriğinde yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanılarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Mesajın içeriğinden, iletilmesinden, alınmasından, saklanmasından, gizliliğinin korunamamasından, virüs içermesinden ve sisteminizde yaratabileceği zararlardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Yatırım Finansman bu mesajın içeriği ve ekleri ile ilgili olarak hukuki açıdan herhangi bir sorumluluk kabul etmemektedir. Teşekkür ederiz.

Levent Durusoy Genel Müdür Yrd. levent.durusoy@yf.com.tr +90 (212) 334 98 33

Araştırma Bölümü

Serhan Gök Müdür serhan.gok@yf.com.tr +90 (212) 334 98 39
Hilmi Yavaş Ekonomist hilmi.yavas@yf.com.tr +90 (212) 334 98 37

Yatırım Danışmanlığı Birimi

Göksel Tekiner MüdürYrd. goksel.tekiner@yf.com.tr +90 (212) 334 98 44
Onur Alkan Uzman onur.alkan@yf.com.tr +90 (212) 334 98 70

Kurumsal Finansman Bölümü

Pervin Bakankuş Müdür pervin.bakankus@yf.com.tr +90 (212) 334 98 61

Hizmet Noktalarımız

Genel Müdürlük	+90 (212) 317 69 00	Merkez	+90 (212) 334 98 00
Antalya	+90 (242) 243 02 01	Ankara	+90 (312) 417 30 46
Bakırköy	+90 (212) 543 05 04	Bursa	+90 (224) 224 47 47
Caddebostan	+90 (216) 302 88 00	İzmir	+90 (232) 441 80 72
Samsun	+90 (362) 431 46 71	Ulus	+90 (212) 263 00 24