

Küresel Piyasalar ve BİST100

ABD'de yeni konut satışları yıllık bazda %8.7 düşüş kaydetti. Verinin ardından seans içinde S&P 500'de kayıpları %1'in üzerine yükseldi. Son verilere baktığımızda, tüketici güveni de piyasa beklentilerinin altına geriledi. Üst üste iki aydır daralma kaydeden veri ekonomiye ilişkin endişeleri teyit etti. Öte yandan, beklentiler endeksi Ağustos ayındaki 83,3 seviyesinden 73,7'ye gerileyerek 80 eşik değerinin altında gerçekleşti. Bu da resesyon beklentilerinin azaldığına ancak iş koşullarına ilişkin iyimserliğin düştüğüne işaret ediyor. Bu sabah ABD vadeli lerinde toparlanma isteği öne çıkıyor. Asya tarafında ise Çin negatif ayrışıyor. İçeride açılış dengeli olabilir. XU100 endeksi günü %0.75 düşüşle 8242.26 puandan tamamladı. Endekste dün yabancı ilgisi zayıf ve para çıkışı gözlemledik. BİST100 endeksinde teknik olarak 8120, 8000 ve 7900 destek olarak öne çıkarken, yükselişte 8380, 8500 ve 8700 dirençleri takip edilebilir. Türkiye 5 yıl vadeli CDS primleri güne 391 puandan başlıyor.

Günlük hisse önerilerimiz: AEFES, ODAS, AGHOL, MGROS

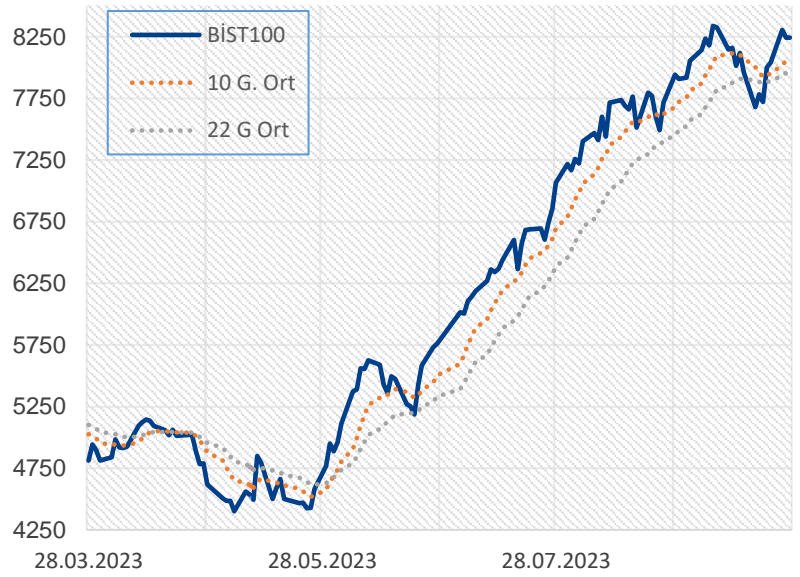
Dirençler	8380	8500	8700
Destekler	8120	8000	7900

VIOP-Endeks 30 Sözleşmesi (Aktif Kontrat)

9000 seviyelerinde gelen kar satışlarının etkisiyle yakın vade endeks kontratında 22 g basit ortalamanın hemen üzerinde kapanış gerçekleşti. İçeride veri akışı sakin. Gün içi 8800 seviyesinin altındaki saatlik kapanışlarda satışların 8680 seviyesine kadar devamı beklenebilir. Olası yükseliş hareketinde ise 9000 psikolojik direnç noktası.

Dirençler	9000	9150	9300
Destekler	8800	8680	8500

Endeks	Kapanış	Gün Fark	Gün Fark (%)	Güncü Yüksek	Güncü Düşük	Hacim (Mln TL)
BIST 100	8,242.3	-62.6	-0.75	8,389.7	8,240.8	176,998.4
BIST 30	8,647.7	-69.8	-0.80	8,805.0	8,647.7	111,360.1
SANAYI	13,706.0	-2.5	-0.02	13,957.4	13,679.3	104,979.0
BANKA	8,267.6	-37.8	-0.45	8,485.6	8,243.2	25,075.0
X30YVADE	8,877.3	-78.0	-0.87	9,030.0	8,860.0	4,115.8



Saat	Ekonomik Takvim	Beklenti	Önceki
14:00	ABD MBA Mortgage Başvuruları		5.40%
15:30	ABD Dayanıklı Tüketim Malları Siparişleri Ağustos	0.50%	5.20%

Günlük Hisse Önerileri			
Hisse	ALIM Aralığı	SATIM Aralığı	Zarar KES
AEFES	107.20 - 108.20	110.20 - 113.00	106.20
ODAS	12.60 - 12.72	12.98 - 13.30	12.48
AGHOL	223.30 - 225.10	229.30 - 234.00	221.10
MGROS	374.10 - 377.20	384.00 - 392.60	370.40

Haftalık Hisse Önerileri						
Öneri Tarihi	Hisse	Alım Aralığı	Satım Aralığı	Zarar Kes	Kapanış / Son Fiyat	Değ. %
25.09.2023	THYAO	225.40 - 227.20	231.48 - 238.00	222.50	236,8	%4,69
25.09.2023	KCHOL	137.10 - 138.20	140.70 - 144.00	135.40	144,0	%4,35
25.09.2023	BUCIM	8.86 - 8.94	9.10 - 9.34	8.74		
25.09.2023	YKBNK	16.74 - 16.88	17.22 - 17.60	16.54	17,43	%3,44

*Mavi renkli öneriler alım aralığının dışında kalmıştır. *Yeşil renkli öneriler kardaki pozisyonlardır. *Kırmızı renkli öneriler stop seviyesinden kapanmıştır.

* Günlük öneriler ilk yarım saat için geçerlidir. Sonrasında haber ve veri akışına göre piyasa koşulları çeşitlilik gösterebileceğinden önerilerin güncel durumlarını temsilcinize sorabilirsiniz. Haftalık öneriler ise haftanın ilk işlem günü için geçerlidir.

Dolar/TL

Sığ piyasada 27,88 TL tarihi zirve seviyelerini test eden kur bu sabah 27,25 TL seviyesi üzerindeki fiyatlamasını sürdürmekte. Küreselde dolar talebi kuvvetli. Yukarı yönlü hareketlerde 27,46 TL direnç; olası geri çekilmelerde 27,00 TL destek noktası.

EUR/USD

Paritede dört saatlik grafikte alçalan takoz formasyonu görülüyor. Teknik indikatörler aşırı satım bölgesinde sinyal verirken 200 – g ort altında zayıf momentum korunuyor. Tarihsel olarak 1,0520 – 1,0510 bandının kuvvetli destek olarak çalıştığı görülüyor. Bu seviyeden olası tepki alımlarında 1.0580 pivot seviyesi üzerinde 1,0605 - 1,0640 direnç olarak izlenebilir. Aşağıda 1,0530 ilk destek konumunda.

Ons Altın

Ağustos dip seviyelerine gerileyen değerli metalde 1905 \$/ons altında tutunma düşüş yönlü işlemleri derinleştirebilir. Öte yandan bu sabah ABD hazine getirileri sınırlı düşüşte bu da ons altında dipten alımları destekleyebilir. 1905 pivot seviyesi üzerinde 1910 – 1923 \$/ons direnç bölgesi, 1885– 1876 destek olarak izlenebilir.

Petrol

Dolar talebindeki artış petrol fiyatlarını dengelerken 90,40 desteğinden gelen alımlarla yeniden kısa vadeli ort üzerine yükseliş görülüyor. API verilerine göre, ham petrol stokları 22 Eylül'de biten haftada önceki hafta ki 5 milyon varillik düşüşün ardından yaklaşık 1,6 milyon varil arttı. 91,90 pivot seviyesi üzerinde 94.45 - 95.10 direnç, 92,35 - 90.80 destek olarak takip edilebilir.

Kapanıştan Sabaha Piyasalar				Dönemsel Performans	
Amerika	BİST Kapanış	Son	Fark(%)	Aylık (%)	YBB (%)
S&P500	4336	4325	-0.25%	0.04	7.21
Nasdaq	14774	14743	-0.20%	-2.04	18.22
DOW30	34006	33937	-0.20%	1.03	1.56
Avrupa	BİST Kapanış	Son	Fark (%)	Ay(%)	YBB (%)
DAX	15307	15256	-0.33%	1.62	14.06
Euro S.50	4168	4153	-0.36%	1.92	14.74
FTSE	7644	7626	-0.24%	3.70	6.21
CAC40	7095	7074	-0.29%	3.48	17.04
Asya	BİST Kapanış	Son	Fark (%)	Ay(%)	YBB (%)
Hang Seng	17467	17539	0.41%	-2.82	0.22
Shangai Comp.	3102	3106	0.13%	0.27	6.23
Sensex	65945	65615	-0.50%	1.20	-1.88
Nikkei	32315	32227	-0.27%	1.90	9.50
Döviz	BİST Kapanış	Son	Fark (%)	Ay(%)	YBB (%)
EUR/USD	1.0584	1.0563	-0.20%	1.29	2.64
Dolar/TL	27.26	27.3082	0.17%	1.19	3.72
DXY	106.073	106.289	0.20%	-0.73	-1.62
Emtia	BİST Kapanış	Son	Fark (%)	Ay(%)	YBB (%)
Altın/Ons	1906	1897.8	-0.45%	0.60	8.65
Gümüş/Ons	23.0	22.7	-1.17%	3.34	4.12
Brent	92.2	93.2	1.03%	0.79	-4.59
Faizler	BİST Kapanış	Son	Fark (%)	Ay	YBB
Tahvil UV	26.93	26.93	0.00	1.68	2.34
Amerika 10Y	4.538	4.53	0.00	0.08	-0.33
Almanya 10Y	2.792	2.81	0.01	0.19	-0.09
CDS (5 Yıllık)	BİST Kapanış	Son	Fark	Ay	YBB
Türkiye	388	391.0	3.00	8.0	-117.5

Yatırım Finansman - Araştırma Model Portföy Performans

Şirket	Hisse Kodu	Fiyat (TL)			Piyasa Değeri (milyon)		Ekleme Tarihi	Eklendikten sonra getiri	
		Son Fiyat	Hedef	Potansiyel	TL	US\$		Göreceli	Mutlak
Reysas G.M.Y.O.	RYGYO	25.70	34.00	32%	12,850	472	11-Eyl-23	8%	10%
Akcansa	AKCNS	178.90	202.00	13%	34,250	1,259	04-Ağu-23	40%	56%
Sabancı Holding	SAHOL	58.25	95.00	63%	118,854	4,368	21-Ara-22	-6%	43%
Kardemir (D)	KRDMD	29.26	35.00	20%	22,829	839	27-Oca-23	7%	70%
Turkcell	TCELL	53.00	85.00	60%	116,600	4,285	05-Tem-23	1%	36%
Petkim	PETKM	19.90	24.50	23%	50,435	1,853	25-Ağu-23	-3%	3%
Yapi Ve Kredi Bankasi	YKBNK	17.08	18.40	8%	144,276	5,302	07-Ağu-23	5%	16%
Koc Holding	KCHOL	139.10	197.00	42%	352,743	12,963	09-Tem-21	23%	634%
Pegasus Hava Tasimaciligi	PGSUS	794.90	1255.00	58%	81,318	2,988	08-Ara-21	94%	698%

Model Portföy Performans - Eşit Ağırlıklı

Son değişimden bu yana portföy getirisi *	-0.4%
Son değişimden bu yana BIST100 getirisi	-1.0%
Son değişimden bu yana Model Portföyün BIST100'e göre getirisi *	0.6%
Yılbaşından bu yana model portföy getirisi	106.5%
Yılbaşından bu yana BIST100 getirisi	49.6%
Yılbaşından bu yana model portföyün BIST100'e göre getirisi	38.0%

*Portföydeki son değişim 11 Eylül 2023'de yapılmıştır.



Yatırım Finansman Menkul Değerler

Meclis-i Mebusan Cad. 81 Fındıklı 34427 Beyoğlu/İstanbul
Tel: +90 (212) 317 69 00 Faks: +90 (212) 282 15 50 – 51

Strateji ve Yatırım Danışmanlığı Müdürlüğü

yatirimdanismanligi@yf.com.tr

Hizmet Noktalarımız

Genel Müdürlük	+90 (212) 317 69 00	Merkez	+90 (212) 334 98 00
Antalya	+90 (242) 243 02 01	Ankara	+90 (312) 417 30 46
Bodrum	+90 (252) 999 14 04	Bursa	+90 (224) 224 47 47
Caddebostan	+90 (216) 302 88 00	Denizli	+90 (258) 999 19 75
İzmir	+90 (232) 441 80 72	Samsun	+90 (362) 431 46 71
Ulus	+90 (212) 263 00 24		

UYARI NOTU:

Bu e-posta mesajı ve ekleri gönderildiği kişi ya da kuruma özeldir ve gizlidir. Hiçbir şekilde üçüncü kişilere açıklanamaz ya da yayınlanamaz. Yetkili alıcılardan biri değilseniz, bu mesajın herhangi bir şekilde ifşa edilmesi, kullanılması, kopyalanması, yayılması veya mesajda yer alan hususlarla ilgili olarak herhangi bir işlem yapılmasının kesinlikle yasak olduğunu bildiririz. Eğer mesajın alıcısı veya alıcısına iletmekten sorumlu kişi değilseniz lütfen mesajı sisteminizden siliniz ve göndereni uyarınız. Gönderen ve Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., bu mesajın içerdiği bilgilerin doğruluğu, güncelliği ve eksiksiz olduğu konusunda bir garanti vermemektedir, içerik Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. tarafından her zaman değiştirilebilir. Bu e-posta yer alan bilgiler "Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş." tarafından genel bilgilendirme amacı ile her türlü veri, yorum ve değerlendirmeler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklara dayanılarak hazırlanmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu değildir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan ve hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan içerik, yorum ve tavsiyeler ise genel nitelikte olup, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu e-posta içeriğinde yer alan çeşitli bilgi ve görüşlere dayanarak yapılacak ileriye dönük yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından ya da ortaya çıkabilecek zararlardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Mesajın içeriğinden, iletilmesinden, alınmasından, saklanmasından, gizliliğinin korunamamasından, virüs içermesinden ve sisteminizde yaratabileceği zararlardan Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Yatırım Finansman bu mesajın içeriği ve ekleri ile ilgili olarak hukuki açıdan herhangi bir sorumluluk kabul etmemektedir. Teşekkür ederiz.