

**Yatırım Finansman Menkul Değerler
Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren
Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolar

İÇİNDEKİLER

	Sayfa
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	
1 Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu	6-7
2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar	7-13
3 Finansal yatırımlar	14-15
4 Borçlanmalar	16-17
5 Türev araçlar	18
6 Ticari alacaklar ve borçlar	19-20
7 Diğer alacaklar ve borçlar	21
8 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler	21-22
9 Diğer dönen varlıklar ve kısa vadeli yükümlülükler	22
10 Özkaynaklar	23-25
11 Vergi varlık ve yükümlülükleri	25-28
12 Pay başına kazanç	29
13 İlişkili taraf açıklamaları	29-30
14 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi	31-40
15 Finansal araçlar	41-42
16 Nakit akış tablosuna ilişkin açıklamalar	43-44
17 Net parasal pozisyon kazançları / kayıpları	45
18 Raporlama döneminden sonraki olaylar	45

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Sınırlı denetimden geçmemiş Cari dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız denetimden geçmiş Önceki dönem 31 Aralık 2024
Dönen Varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	16	305.824.305	294.067.873
Finansal yatırımlar	3	395.454.305	257.322.097
-Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	3	395.454.305	257.322.097
Ticari alacaklar	6	4.950.096.486	9.907.116.850
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	6-13	3.988.285	4.237.777
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	4.946.108.201	9.902.879.073
Diğer alacaklar	7	395.466.235	517.298.261
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	7	395.466.235	517.298.261
Türev araçlar	5	428.835	367.495
-Alım satım amaçlı türev araçlar	5	428.835	367.495
Diğer dönen varlıklar	9	28.213.905	13.730.450
-İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar	9	28.213.905	13.730.450
Toplam Dönen Varlıklar		6.075.484.071	10.989.903.026
Duran Varlıklar			
Finansal yatırımlar	3	336.511.579	357.732.324
-Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	3	336.511.579	357.732.324
Maddi duran varlıklar		225.338.619	173.290.918
Kullanım hakkı varlıkları		116.489.500	99.666.083
Maddi olmayan duran varlıklar		6.694.513	4.013.275
Ertelenmiş vergi varlığı	11	9.057.766	25.275.265
Toplam Duran Varlıklar		694.091.977	659.977.865
TOPLAM VARLIKLAR		6.769.576.048	11.649.880.891

İlişikteki notlar, bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	Sınırlı denetimden geçmemiş Cari dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız denetimden geçmiş Önceki dönem 31 Aralık 2024
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	4	3.144.094.219	6.265.942.124
<i>İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar</i>	4-13	8.479.191	6.529.223
<i>-Kiralama işlemlerinden borçlar</i>	4-13	8.479.191	6.529.223
<i>İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar</i>	4	3.135.615.028	6.259.412.901
<i>-Kiralama işlemlerinden borçlar</i>	4	26.940.300	11.707.954
<i>-İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları</i>	4	-	2.668.147.033
<i>-Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>	4	3.108.674.728	3.579.557.914
Ticari borçlar	6	1.757.307.525	3.587.445.452
<i>-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	6	1.757.307.525	3.587.445.452
Diğer borçlar	7	89.955.586	68.676.515
<i>-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	7	89.955.586	68.676.515
Türev araçlar	5	428.835	367.495
<i>-Alım satım amaçlı türev araçlar</i>	5	428.835	367.495
Dönem karı vergi yükümlülüğü	11	46.724.570	46.327.377
Kısa vadeli karşılıklar		65.351.658	57.084.789
<i>-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>		51.608.658	43.519.328
<i>-Diğer karşılıklar</i>	8	13.743.000	13.565.461
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	9	20.459.439	14.056.666
<i>-İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler</i>	9	20.459.439	14.056.666
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		5.124.321.832	10.039.900.418
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	4	40.679.745	40.508.598
<i>İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar</i>	4-13	6.108.687	10.492.098
<i>-Kiralama işlemlerinden borçlar</i>	4-13	6.108.687	10.492.098
<i>İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar</i>	4	34.571.058	30.016.500
<i>-Kiralama işlemlerinden borçlar</i>	4	34.571.058	30.016.500
Uzun vadeli karşılıklar		13.644.494	15.183.571
<i>-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>		13.644.494	15.183.571
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		54.324.239	55.692.169
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.590.929.977	1.554.288.304
Ödenmiş sermaye	10	400.000.000	63.500.000
Sermaye düzeltmesi farkları		678.878.479	1.015.378.479
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı giderler		13.750.593	36.154.870
<i>-Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)</i>		13.750.593	36.154.870
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	10	(10.510.308)	(10.510.308)
<i>Gerçeğe Uygun Değerleme Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan</i>	10	24.260.901	46.665.178
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	10	124.401.007	116.215.696
<i>-Yasal yedekler</i>	10	124.401.007	116.215.696
Geçmiş yıllar karları		286.363.480	160.478.804
Net dönem karı		87.536.418	162.560.455
Toplam Özkaynaklar		1.590.929.977	1.554.288.304
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR		6.769.576.048	11.649.880.891

İlişikteki notlar, bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot Referansları	Sınırlı denetimden geçmemiş	Sınırlı denetimden geçmemiş	Sınırlı denetimden geçmemiş	Sınırlı denetimden geçmemiş
	Cari dönem	Cari dönem	Önceki dönem	Önceki dönem
	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER				
Hasılat	11.153.889.067	2.743.081.215	10.908.435.591	2.880.373.015
Satışların maliyeti (-)	(10.176.040.774)	(2.340.569.584)	(9.935.354.941)	(2.592.200.597)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR	977.848.293	402.511.631	973.080.650	288.172.418
BRÜT KAR	977.848.293	402.511.631	973.080.650	288.172.418
Genel yönetim giderleri (-)	(736.371.002)	(262.615.935)	(628.725.657)	(195.219.550)
Pazarlama giderleri (-)	(65.312.902)	(22.803.991)	(110.398.936)	(23.736.588)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	13.525.563	5.548.437	23.202.007	3.084.577
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(3.080.471)	(534.763)	(1.607.879)	(301.707)
ESAS FAALİYET KARI	186.609.481	122.105.379	255.550.185	71.999.150
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	343.216.368	66.853.265	483.518.783	89.828.647
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(139.487.360)	(28.994.999)	(286.880.658)	(31.274.759)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI	390.338.489	159.963.645	452.188.310	130.553.038
Parasal (Kayıp)/Kazanç	(188.644.710)	(63.221.471)	(249.402.243)	(68.355.322)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI	201.693.779	96.742.174	202.786.067	62.197.716
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	(114.157.361)	(55.070.280)	(154.543.492)	(41.871.353)
- Dönem vergi gideri	11	(97.939.862)	(48.792.464)	(37.265.100)
- Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	11	(16.217.499)	(6.277.816)	(4.606.253)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI	87.536.418	41.671.894	48.242.575	20.326.363
DÖNEM KARI	87.536.418	41.671.894	48.242.575	20.326.363
Dönem karının dağılımı:				
Ana ortaklık payları	87.536.418	41.671.894	48.242.575	20.326.363
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	(22.404.277)	(22.171.613)	(28.024.819)	(10.734.268)
Diğer yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)	(22.404.277)	(22.171.613)	(28.024.819)	(10.734.268)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	65.132.141	19.500.281	20.217.756	9.592.095
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı:				
Ana ortaklık payları	65.132.141	19.500.281	20.217.756	9.592.095
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-

İlişikteki notlar, bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir).

Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										
Dipnot Referansları	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		Birikmiş karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Toplam Özkaynaklar
			Diğer kazanç/ kayıplar	Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Yasal yedekler	Özel yedekler	Geçmiş yıllar karları / (zararları)	Net dönem karı / (zararı)		
1 Ocak 2024 bakiyeleri	63.500.000	1.444.193.533	(8.665.205)	(100.411.155)	104.880.769	817.625	(428.815.054)	202.473.246	1.277.973.759	1.277.973.759
Mahsuplaşma	-	(428.815.054)	-	-	-	-	428.815.054	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	(28.024.819)	-	-	-	48.242.575	20.217.756	20.217.756
Transferler	-	-	-	-	10.517.301	-	191.955.945	(202.473.246)	-	-
Kar payı dağıtımı	-	-	-	-	-	-	(31.477.141)	-	(31.477.141)	(31.477.141)
30 Eylül 2024 bakiyeleri	10	63.500.000	1.015.378.479	(8.665.205)	(128.435.974)	115.398.070	817.625	160.478.804	48.242.575	1.266.714.374
1 Ocak 2025 bakiyeleri		63.500.000	1.015.378.479	(10.510.308)	46.665.178	107.528.785	8.686.911	160.478.804	162.560.455	1.554.288.304
Toplam kapsamlı gelir		-	-	-	(22.404.277)	-	-	-	87.536.418	65.132.141
Transferler		336.500.000	(336.500.000)	-	-	2.487.218	5.698.093	154.375.144	(162.560.455)	-
Kar payı dağıtımı		-	-	-	-	-	-	(28.490.468)	-	(28.490.468)
30 Eylül 2025 bakiyeleri	10	400.000.000	678.878.479	(10.510.308)	24.260.901	110.016.003	14.385.004	286.363.480	87.536.418	1.590.929.977

İlişikteki notlar, bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı denetimden geçmemiş	Sınırlı denetimden geçmemiş
		Cari dönem	Önceki dönem
		1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları			
Dönem karı		87.536.418	48.242.575
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman gideri		49.728.032	47.772.492
İtfa payları		1.850.826	1.989.217
Sabit kıymet satış karları		-	155.622
Kıdem tazminatı karşılık giderleri		2.389.253	6.417.865
Kullanılmamış izin tazminatı karşılık giderleri		5.607.010	7.169.852
Ücret prim karşılık giderleri / iptalleri net		23.470.695	33.277.424
Faiz giderleri		92.143.432	226.384.398
Dava karşılık giderleri		3.399.916	-
Komisyon giderleri		32.799.384	39.695.169
Faiz gelirleri		(138.198.414)	(293.479.779)
Temettü gelirleri		(78.858.387)	(44.785.331)
Gider tahakkukları	9	6.402.773	(7.973.135)
Dönem vergi gideri	11	97.939.862	125.419.941
Ertelenmiş (vergi geliri) / gideri	11	16.217.499	29.123.551
Beklenen zarar karşılıkları		6.800.026	(24.820.370)
Parasal Kayıp Kazanç		1.727.386	(39.050.967)
İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyetlerden sağlanan nakit akışı		210.955.711	155.538.524
Finansal yatırımlardaki değişim	3	(139.315.740)	(140.960.055)
İlişkili olmayan ticari alacaklardaki değişim	6	4.954.514.896	2.538.799.664
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		249.492	152.300
Diğer varlık ve alacaklardaki değişim	7-9	108.595.849	21.907.680
Ticari borçlardaki değişim	6	(1.830.137.927)	(1.154.739.187)
Nakit ve nakit benzerleri içerisindeki müşteri varlıklarındaki değişim	16	(115.824.938)	267.512.970
Diğer borç ve yükümlülüklerdeki değişim	7-9	21.279.071	(32.871.223)
Ödenen jestiyon primleri		(28.412.009)	(43.490.946)
Ödenen kıdem tazminatları		(641.237)	(4.268.074)
Ödenen izin karşılıkları		(2.024.189)	(1.248.908)
Ödenen vergi	11	(101.418.084)	(113.815.200)
Ödenen dava karşılıkları		-	(155.354)
Kullanım hakkı varlıklarındaki değişim		(49.475.738)	(17.369.881)
Faaliyetlerde elde edilen nakit		3.028.345.157	1.474.992.310
Maddi duran varlık alımları		(71.234.090)	(82.833.668)
Maddi olmayan duran varlık alımları		(4.532.064)	-
Dönem içinde alınan faiz		138.198.414	297.108.849
Ödenen temettü		(28.490.468)	(31.477.138)
Alınan temettü		78.858.387	44.785.331
Yatırım faaliyetlerinden sağlanan net nakit		114.910.857	227.583.374
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımı			
Alınan krediler		263.163.957.833	259.898.443.560
Ödenen krediler		(265.038.784.881)	(260.017.391.372)
Ödenen faizler		(89.687.242)	(80.841.522)
Ödenen komisyonlar		(32.799.384)	(39.695.169)
Finansman borçlanmalarından kaynaklı parasal kayıp/kazanç		(1.266.659.361)	(1.560.869.818)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları		17.353.461	(14.652.724)
C. Finansman faaliyetlerinde elde edilen / (kullanılan) net nakit		(3.246.619.574)	(1.815.007.045)
Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış / (azalış)		(103.363.560)	(112.431.361)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	16	195.632.309	395.354.126
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	16	92.268.749	282.922.765

İlişikteki notlar, bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Yatırım Finansman Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket"), Türkiye'de faaliyet göstermekte olup Genel Müdürlüğü İstanbul Meclisi Mebusan Cad. 81 Fındıklı 34427 Beyoğlu adresinde bulunmaktadır. Şirket, 25 Ekim 1976 yılında faaliyete geçmiştir. Şirket'in hisselerinin %95,78'i Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi ("TSKB")'ne aittir ve Şirket, Türkiye İş Bankası Grubu altında faaliyet göstermektedir.

Şirket hisse senetleri, Borsa İstanbul A.Ş.'de ("Borsa İstanbul") işlem görmemektedir.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliği uyarınca, yetki belgelerinin yenilenmesine ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kuruluna başvuru yapmış olup, Sermaye Piyasası Kurulunun 1 Haziran 2015 tarihli toplantısında almış olduğu karar doğrultusunda 1 Haziran 2015 tarihi itibarıyla 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca faaliyet izinlerinin yenilenmesi kapsamında "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak yetkilendirilmiştir.

Bu kapsamda, 1 Haziran 2015 tarihinden itibaren Şirket'in;

- (a) İşlem Aracılığı,
- (b) Portföy Aracılığı,
- (c) Bireysel Portföy Yöneticiliği,
- (d) Yatırım Danışmanlığı,
- (e) Halka Arza Aracılık Faaliyeti (Aracılık Yüklenimi ve En İyi Gayret Aracılığı) ve
- (f) Sınırlı Saklama Hizmeti faaliyetlerinde bulunmasına izin verilmiştir.

Şirket'in III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esas Hakkında Tebliğ ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ uyarınca kaldırılacak işlemler hariç olmak üzere türev araçlar (paya dayalı, pay endekslerine dayalı ve diğer türevler) üzerinde portföy aracılığı faaliyetinde bulunmak konusundaki faaliyet genişletme başvurusuna Sermaye Piyasası Kurulu'nun 7 Ekim 2016 tarih ve 26 sayılı toplantısında izin verilmiştir.

Şirket'in III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ uyarınca yurt dışı piyasalarda sahip olduğu işlem aracılığı faaliyet izninin "Paylar"ı da kapsayacak şekilde genişletilmesine ilişkin başvurusuna Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28 Temmuz 2017 tarih ve 27 sayılı toplantısında izin verilmiştir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirket Yönetim Kurulu tarafından alınan 15 Mart 2019 tarihli ve 2271 numaralı karar ile Bakırköy Şubesi'nin, kapatılmasına karar verilmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu; 22 Mart 2019 tarih ve 32992422-205.99-E.4445 sayılı yazısı ile şubenin kapatılmasına izin vermiş olup, şube kapamasının ticaret siciline tescil edilmesi ile süreç tamamlanmıştır.

Şirket, 11 Temmuz 2019 tarih ve 2297 nolu Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden 20 Eylül 2019 tarihi itibarıyla ticaret sicilde tescil edilerek, Sermaye Piyasası Kanunu, III-61.1 sayılı Kira Sertifikaları Tebliği ile ilgili sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde münhasıran kira sertifikası ihraç etmek faaliyetiyle 150.000 TL (tutar endekslenmemiştir) sermaye ile kurulan Yatırım Varlık Kiralama Anonim Şirketi'nin ("Bağlı Ortaklık") toplam paylarının %100'ü karşılığında 150.000 TL sermaye koyarak iştirak etmiştir.

Burada ve bundan sonra Şirket ve Bağlı Ortaklık beraber "Grup" olarak anılacaktır.

Bağlı ortaklık adı	Bağlı ortaklık kısa adı	Kayıtlı olduğu ülke	Faaliyet konusu	Kuruluş yılı
Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.	Yatırım VKŞ	Türkiye	Kira sertifikası ihraç etmek	2019

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Grup faaliyetlerini 12 şube ile yürütmektedir (31 Aralık 2024: 11 şube ve 1 irtibat bürosu).

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un çalışan sayısı 192'dir (31 Aralık 2024: 184).

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1. Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen varlık ve yükümlülükleri ve yeniden değerlendirilmiş tutarları ile ölçülen maddi duran varlık veya maddi olmayan duran varlık sınıfları haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu özet konsolide finansal tablolar ile önceki dönem(ler) ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

İşletme TMS 29 uygulamasında, KGK'nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine (TÜFE) göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

2.1.1. Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama (devamı)

Yıl sonu	Endeks	Endeks, %	Düzeltilme katsayısı
2024/9	2.526,2	35,86	1.33294
2024	2.684,6	6,27	1.25430
2025/9	3.367,2	25,43	1.00000

TMS 29 uyarınca finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırmaya tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 30 Eylül 2025 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 30 Eylül 2025 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, ilgili TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar TÜFE'de 1 Ocak 2005 tarihinden 30 Eylül 2025 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur. TMS 29'un uygulanması, Türk lirasının satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteki değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir. Ayrıca, TMS 29'un ilk kez uygulandığı raporlama döneminde, Standart hükümleri ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun olduğu varsayılarak uygulanmaktadır. Bu nedenle, sonraki raporlama dönemleri için temel teşkil etmesi amacıyla karşılaştırmalı en erken dönemin başlangıcına ait 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosu enflasyona göre düzeltilmiştir. 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosundaki geçmiş yıllar karları/zararları kaleminin enflasyona göre düzeltilmiş tutarı söz konusu tablonun diğer kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden sonra olması gereken bilanço denkliğinden elde edilmiştir.

2.1.2. TMS'ye Uygunluk beyanı

Grup yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

2.1.2. TMS'ye Uygunluk beyanı (devamı)

Konsolide finansal tabloların onaylanması

Özet konsolide finansal tablolar yayımlanmak üzere 10 Kasım 2025 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kuruluşlar, özet konsolide finansal tabloların yayımlanmasından sonra değiştirme hakkına sahiptir.

İşletmenin sürekliliği varsayımı

Özet konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.3. Konsolide finansal tabloların hazırlanış şekli

Özet konsolide finansal tablolar, finansal yatırımlar içerisindeki gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların, türev finansal araçların ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değer ile ölçülmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

2.1.4. Geçerli ve raporlama para birimi

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar, Grup'un geçerli ve raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuş olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Karşılaştırmalı bilgiler

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar, Grup'un finansal durumu, performansı ve nakit akışlarındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmaktadır ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

2.2. Muhasebe tahminlerindeki değişiklik ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, ayrıca gelecek dönemlere ilişkin ise, gelecek dönemleri kapsayacak şekilde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik yapılmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları, geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Cari dönemde tespit edilen önemli muhasebe hatası yoktur.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3. Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

a. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği;** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

b. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 17, ‘Sigorta Sözleşmeleri’;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

SEDDK tarafından “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik”in 13 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre TFRS 17’nin yürürlük tarihinin “1 Ocak 2026” olarak değiştirilmesi nedeniyle KGK’nın 14 Ocak 2025 tarihli ve 29228 sayılı yazısında sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri, bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar ve yine bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17’nin uygulama tarihinin 1 Ocak 2026 tarihine ertelendiği belirtilmiştir.

- **TFRS 9 ve TFRS 7’deki finansal araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:
 - elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
 - bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
 - nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni dipnot açıklamaları eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
 - gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin dipnot açıklamalarında güncellemeler yapılmasıdır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3. Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

b. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar (devamı):

- **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelten değişikliklerle sınırlıdır. 2024 değişiklikleri aşağıdaki standartlara ilişkin yapılmıştır:
 - TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
 - TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın iliştiğindeki UFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber;
 - TFRS 9 Finansal Araçlar;
 - TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve
 - TMS 7 Nakit Akış Tablosu.
- **TFRS 9 ve TFRS 7'deki doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmelere ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir, ancak gerektiği durumlarda yerel onaya tabi olarak erken uygulanabilir. Bu değişiklikler, TFRS 9'un 'işletmenin kendi kullanımı' ve korunma muhasebesi hükümlerini değiştirir ve TFRS 7'de hedeflenen açıklama hükümlerini getirir. Bu değişiklikler yalnızca, elektrik üretiminin kaynağının kontrol edilemeyen doğal koşullarına (hava durumu gibi) bağılı olması nedeniyle, bir işletmeyi temel elektrik miktarındaki değişkenliğe maruz bırakan sözleşmelere uygulanır. Bu sözleşmeler, "doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmeler" olarak tanımlanır.
- **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu standart, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:
 - kar veya zarar tablosunun yapısı
 - işletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için finansal tablolarda yapılması gereken açıklamalar; ve
 - genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplulaştırma ve ayrıştırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.
- **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağılı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, şartları sağlayan bağılı ortaklıkların finansal tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile finansal tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarrufları arasında denge kurar. TFRS 19, şartları sağlayan bağılı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağılı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.
 - kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması ve
 - TFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Konsolidasyona ilişkin esaslar

2.4.1. Tam konsolidasyon

Bağlı ortaklık

Bağlı ortaklık, Grup'un doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirkettir. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde yönetim hakkı gücünün olması ile sağlanır. Bağlı ortaklığın finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar özet konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Konsolide edilen bağlı ortaklığın net aktiflerinden kontrol gücü olmayan paylara isabet eden tutarlar ana ortaklığa isabet eden tutardan ayrı olarak belirlenir. Kar ya da zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kısmı, ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır. Söz konusu durum kontrol gücü olmayan paylarda ters bakiye ile sonuçlansa dahi, toplam kapsamlı gelir ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Bağlı ortaklık adı	Nominal ortaklık oranı		Etkin ortaklık oranı	
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yatırım Varlık Kiralama A.Ş. (*)	%100	%100	%100	%100

(*) Yatırım Varlık Kiralama A.Ş. (Yatırım VKŞ) 11 Temmuz 2019 tarih ve 2297 nolu Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden 20 Eylül 2019 tarihi itibarıyla ticaret sicilde tescil edilerek 150.000 TL sermaye ile tek ortaklı Anonim Şirket olarak kurulmuştur. Yatırım VKŞ'nin ana ortağı Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.'dir. Nihai ana ortak Türkiye İş Bankası A.Ş.'dir.

Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketin, finansal durum ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket'in aktifinde yer alan kayıtlı değeri ile özkaynaklarındaki payları karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler olması halinde elimine edilir.

2.4.2. Özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirme esasları

Özet konsolide finansal tablolarda iştirakler ve iş ortaklıkları "özkaynak yöntemine" göre muhasebeleştirilmektedir. Özkaynak yöntemine göre bilançoda iştirakler veya iş ortaklıkları, maliyet bedelinin iştirakin veya iş ortaklığının net varlıklarındaki alım sonrası dönemde oluşan değişimdeki Grup'un payı kadar düzeltilmesi sonucu bulunan tutardan, iştirakte veya iş ortaklığında oluşan herhangi bir değer düşüklüğünün düşülmesi neticesinde elde edilen tutar üzerinden gösterilir. İştirakin veya iş ortaklığının, Grup'un iştirakteki veya iş ortaklığındaki payını (özünde Grup'un iştirakteki veya iş ortaklığındaki net yatırımının bir parçasını oluşturan herhangi bir uzun vadeli yatırımı da içeren) aşan zararları kayıtlara alınmaz. İlave zarar ayrılması ancak Grup'un yasal veya zımni kabulden doğan yükümlülüğe maruz kalmış olması ya da iştirak veya iş ortaklığı adına ödemeler yapmış olması halinde söz konusudur. Grup ile iştirak veya iş ortaklığı arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un iştirakteki veya iş ortaklığındaki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup gerçekleşmemiş zararlar da işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, iştirakler veya iş ortaklıkları ile ilgili yükümlülük altına girmediği sürece, iştiraklerin veya iş ortaklıklarının kayıtlı değeri sıfır olduğunda veya Grup'un önemli etkisinin sona ermesi durumunda özkaynak yöntemi kullanılmasına son verir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirak veya iş ortaklığı bulunmamaktadır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5. Önemli muhasebe politikalarının özeti

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, TFRS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

2.5.1. Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar

"Karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklara ilişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na (TMS 37) göre, herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup, söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

Grup'un dava tutarı 512.410 TL olan 8 adet devam eden davası bulunmaktadır.

2.6. Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Özet konsolide finansal tabloların TMS'ye uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar
- Ertelenmiş vergiler

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

3. FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
-Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	395.454.305	257.322.097
	<u>395.454.305</u>	<u>257.322.097</u>
Uzun vadeli		
-Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	336.511.579	357.732.324
Toplam	<u>731.965.884</u>	<u>615.054.421</u>

Kısa vadeli gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar yansıtılan finansal varlıklar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	Nominal	Kayıtlı değeri	Faiz oranı (%)
Özel Sektör Tahvili	1.000.000	1.012.157	40,20
Hisse senedi	394.477	91.721	-
Yatırım fonları (A tipi)	219.051.215	394.350.427	-
	<u>220.445.692</u>	<u>395.454.305</u>	-
31 Aralık 2024	Nominal	Kayıtlı değeri	Faiz oranı (%)
Özel Sektör Tahvili	1.000.000	1.272.792	48,80
Hisse senedi	644.737	182.766	-
Yatırım fonları (A tipi)	160.317.527	255.866.539	-
	<u>161.962.264</u>	<u>257.322.097</u>	-

Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Sermaye araçları (hisse senetleri)	336.511.579	357.732.324
	<u>336.511.579</u>	<u>357.732.324</u>

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

3. FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sermaye araçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Borsada işlem gören	İştirak oranı (%)	30 Eylül 2025	İştirak oranı (%)	31 Aralık 2024
İş Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	1,12%	16.826.447	1,12%	19.578.282
		<u>16.826.447</u>		<u>19.578.282</u>
Borsada işlem görmeyen	İştirak oranı (%)	30 Eylül 2025	İştirak oranı (%)	31 Aralık 2024
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	4,90%	95.776.919	4,90%	120.132.596
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	1,62%	222.390.960	1,62%	216.118.362
Borsa İstanbul A.Ş. (**)	0,04%	1.517.254	0,04%	1.903.085
Terme Metal Sanayi Ticaret A.Ş.	0,94%	27.560.811	0,94%	27.560.811
Yıfaş Yeşilyurt Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0,23%	4.731.378	0,23%	4.731.378
		<u>351.977.322</u>		<u>370.446.232</u>
Finansal Varlıklar Değer Azalış Zararı (***)		(32.292.190)		(32.292.190)
Toplam		<u>336.511.579</u>		<u>357.732.324</u>

(*) İş Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin birleşmesine ilişkin tescil işlemlerinin tamamlanması sonrasında, Şirket'in elindeki tüm TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. hisseleri, İş Yatırım Ortaklığı A.Ş. hissesine (1 adet TSKB Yatırım Ortaklığı A.Ş. hissesi eşittir 0.892287 İş Yatırım Ortaklığı A.Ş. hissesi birleşme oranıyla) dönüşmüştür. Raporlama tarihi itibarıyla İş Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin sahip olunan hisseleri, 30 Eylül 2025 tarihindeki gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilerek gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak muhasebeleştirilmiştir.

(**) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 138'inci maddesinin altıncı fıkrasının (a) bendinde yer alan "Esas sözleşmenin tescil ve ilanını müteakip sermayenin yüzde dördü Borsa İstanbul'un mevcut üyelerine, binde üçü İstanbul Altın Borsasının mevcut üyelerine eşit ve bedelsiz olarak; yüzde birine tekabül eden kısmı ise Türkiye Sermaye Piyasaları Birliğine bedelsiz olarak devredilir." hükmü çerçevesinde, Borsa Yönetim Kurulunun 4 Temmuz 2013 tarihli ve 2013/17 sayılı toplantısında, Borsa İstanbul AŞ (C) Grubu ortaklık paylarından 15.971.094 adet payın Şirkete bedelsiz olarak devredilmesine karar verilmiştir.

(***) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup, Terme Metal Sanayi Ticaret A.Ş. ve Yıfaş Yeşilyurt Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. firmalarına ait sahip olduğu toplam 32.292.190 TL (31 Aralık 2024: 32.292.190 TL) değerindeki sermaye araçları yatırımlarının tamamı için değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

4. BORÇLANMALAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli finansal borçlanmalar:	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar (Not 13)	8.479.191	6.529.223
İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	3.135.615.028	6.259.412.901
	3.144.094.219	6.265.942.124

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli finansal borçlanmalar:	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar (Not 13)	6.108.687	10.492.098
İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	34.571.058	30.016.500
	40.679.745	40.508.598

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	30 Eylül 2025		
	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (Not 13)	30,00	8.479.191	30 Eylül 2026
	-	8.479.191	-

İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2024		
	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (Not 13)	30,00	6.529.223	31 Aralık 2025
	-	6.529.223	-

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	30 Eylül 2025		
	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (Not 13)	30,00	6.108.687	1 Ekim 2026 - 1 Ağustos 2028
	-	6.108.687	-

İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2024		
	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (Not 13)	30,00	10.492.098	1 Ocak 2026 - 1 Ağustos 2028
	-	10.492.098	-

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

4. BORÇLANMALAR (devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	30 Eylül 2025		
	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Borsa Para Piyasasına Borçlar	40,75-41,80	3.108.674.728	1 Ekim 2025 - 10 Ekim 2025
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (Not 13)	20,00-30,00	26.940.300	30 Eylül 2026
	-	3.135.615.028	-

İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2024		
	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Borsa Para Piyasasına Borçlar	48,00-48,85	3.579.557.914	2 Ocak 2025 - 7 Ocak 2025
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20,00-33,00	11.707.954	1 Haziran 2025
Kira sertifikası ihraçları	-	2.668.147.033	12 Haziran 2025
	-	6.259.412.901	-

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	30 Eylül 2025		
	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20,00-30,00	34.571.058	1 Ekim 2026 - 1 Mayıs 2029
	-	34.571.058	-

İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2024		
	Faiz oranı (%)	Tutar (TL)	Vade
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20,00-33,00	30.016.500	1 Ocak 2026 - 1 Mayıs 2029
	-	30.016.500	-

Borçlanmalardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin analiz "Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi" başlıklı 14 numaralı dipnotta verilmiştir.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

18

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

6. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Ticari alacaklar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari alacaklar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Müşterilerden alacaklar	957.963.014	346.547.500
Kredili müşterilerden alacaklar	3.481.796.887	3.784.665.925
Kira sertifikası ihracından kaynaklanan alacaklar	-	2.688.279.515
Şüpheli ticari alacaklar	5.063.836	6.351.549
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 13)	3.988.285	4.237.777
Takas ve saklama merkezinden alacaklar	537.686.160	2.919.466.882
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(5.063.836)	(6.351.549)
Beklenen zarar karşılıkları	(36.317.970)	(34.061.994)
Diğer ticari alacaklar	4.980.110	197.981.245
	<u>4.950.096.486</u>	<u>9.907.116.850</u>

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un şüpheli ticari alacaklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Şüpheli ticari alacak karşılık hareket tablosu		
1 Ocak itibarıyla karşılık	6.351.549	9.170.288
Enflasyon Etkisi	(1.287.713)	(2.420.498)
30 Eylül itibarıyla karşılık	<u>5.063.836</u>	<u>6.749.790</u>

Grup yönetimi ticari alacaklarından karşılıksız hale gelen 5.063.836 TL (31 Aralık 2024: 6.351.549 TL) tutarındaki alacak için şüpheli alacak karşılığı ayrılmasına karar vermiştir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli müşterilerden alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Müşterilerden alacaklar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Gerçekleşen hisse senedi ve varant işlemleri ile ilgili müşterilerden alacaklar (*)	667.174.221	-
Borsa Para Piyasası ("BPP") işlemleri ile ilgili alacaklar	30.221.000	33.804.528
Vadeli işlemler portföy takas alacakları	-	28.506.732
Müşterilerden diğer alacaklar	<u>260.567.793</u>	<u>284.236.240</u>
	<u>957.963.014</u>	<u>346.547.500</u>

(*) 29 ve 30 Eylül 2025 tarihlerinde Grup'un müşterilerinin yapmış olduğu pay senedi ve varant işlemlerinden dolayı oluşan takas alacaklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 30 ve 31 Aralık).

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un müşterilerine kullandırdığı kredilere uyguladığı ortalama faiz oranı %60,03'tür (31 Aralık 2024: %65,49).

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

6. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

Ticari borçlar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

Ticari borçlar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Müşterilere borçlar	1.754.519.445	3.460.584.767
Diğer ticari borçlar	2.788.080	126.860.685
	<u>1.757.307.525</u>	<u>3.587.445.452</u>

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli müşterilere borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Müşterilere borçlar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Vadeli işlemler müşteri takas borçları (*)	1.207.102.807	1.126.902.781
Müşterilere diğer borçlar	517.166.990	459.465.060
Müşterilere BPP işlemleri ile ilgili borçlar	30.221.000	33.804.528
Gerçekleşen hisse senedi ve varant satışları nedeniyle müşterilere borçlar (*)	-	1.840.376.463
Yurtdışı türev sözleşmelerinden müşterilere borçlar	28.648	35.935
	<u>1.754.519.445</u>	<u>3.460.584.767</u>

(*) 29 ve 30 Eylül 2025 (31 Aralık 2024: 30 ve 31 Aralık) tarihlerinde Grup'un müşterilerinin yapmış olduğu hisse ve viop işlemlerinden dolayı oluşan takas borçlarından oluşmaktadır. Ticari alacaklar ve borçlardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin analiz "Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi" başlıklı 14 numaralı dipnotta verilmiştir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

7. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer alacaklar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Verilen depozito ve teminatlar (*)	398.783.038	522.007.269
Diğer alacaklar	732.966	588.039
Beklenen zarar karşılıkları	(4.049.769)	(5.297.047)
	<u>395.466.235</u>	<u>517.298.261</u>

(*) 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, bakiyeler ağırlıklı olarak Grup'un Borsa İstanbul ve Takasbank nezdinde aracılık/işlem yapabilmesi için vermiş olduğu teminatlardan oluşmaktadır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer borçlar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek vergi ve kesintiler	79.733.003	60.138.448
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	10.149.484	8.538.067
Diğer kısa vadeli borçlar	73.099	-
	<u>89.955.586</u>	<u>68.676.515</u>

8. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un vermiş olduğu teminat mektubu ve teminat senetlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
BPP'ye verilen teminat mektupları	4.500.000.000	4.543.059.671
Diğer teminat mektupları	898.086	847.911
	<u>4.500.898.086</u>	<u>4.543.907.582</u>

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ters repo taahhütleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ters repo taahhütleri (Not 16)	8.696.444	8.363.796
	<u>8.696.444</u>	<u>8.363.796</u>

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer karşılıklar aşağıdaki gibidir:

Diğer karşılıklar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dava ve diğer karşılıklar	13.743.000	13.565.461
	<u>13.743.000</u>	<u>13.565.461</u>

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

8. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla dava karşılıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Dava ve diğer karşılıklar hareket tablosu		
1 Ocak itibari ile karşılık	13.565.461	19.814.837
Dönem gideri	3.399.916	-
Ödemeler	-	(155.354)
Enflasyon Etkisi	(3.222.377)	(5.243.469)
30 Eylül itibarıyla karşılık	13.743.000	14.416.014

9. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR VE KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Diğer dönen varlıklar		
Gelecek aylara ait giderler	28.061.035	13.678.844
Diğer	152.870	51.606
	28.213.905	13.730.450

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		
Gider tahakkukları	20.459.439	14.056.666
	20.459.439	14.056.666

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. ÖZKAYNAKLAR

10.1. Ödenmiş Sermaye

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

		30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
		Pay oranı %	Pay tutarı	Pay oranı %	Pay tutarı
T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	A	28,55	114.202.998	28,55	18.129.726
T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	B	15,50	62.031.248	15,50	9.847.461
T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	C	14,28	57.099.786	14,28	9.064.591
T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	D	13,14	52.532.762	13,14	8.339.576
T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	E	10,96	43.857.746	10,96	6.962.417
T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	F	13,35	53.399.986	13,35	8.477.247
		95,78	383.124.525	95,78	60.821.018
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	E	1,71	6.864.214	1,71	1.089.694
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	F	0,14	550.463	0,14	87.386
		1,85	7.414.677	1,85	1.177.080
Şekerbank T.A.Ş.	E	0,58	2.301.033	0,58	365.289
Şekerbank T.A.Ş.	F	0,02	109.013	0,02	17.305
		0,60	2.410.046	0,60	382.594
T. Garanti Bankası A.Ş.	E	0,74	2.942.753	0,74	467.162
T. Garanti Bankası A.Ş.	F	0,03	139.412	0,03	22.132
		0,77	3.082.165	0,77	489.294
Yapı Kredi Bankası A.Ş.	B	0,10	437.266	0,10	69.416
Yapı Kredi Bankası A.Ş.	F	0,01	20.717	0,01	3.289
		0,11	457.983	0,11	72.705
Arap Türk Bankası A.Ş.	B	0,09	342.614	0,09	54.390
Arap Türk Bankası A.Ş.	F	0,00	16.230	0,00	2.577
		0,09	358.844	0,09	56.967
Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş.	F	0,68	2.701.508	0,68	428.864
İş Faktoring A.Ş.	F	0,06	225.126	0,06	35.739
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	F	0,06	225.126	0,06	35.739
		0,80	3.151.760	0,80	500.342
		100,00	400.000.000	100,00	63.500.000

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 1 Kuruş nominal değerde 40.000.000.000 adet hisseden meydana gelmektedir. Hisselerin 11.420.299.779,52 adedi A Grubu, 6.281.112.818,90 adedi B Grubu, 5.709.978.576,38 adedi C Grubu, 5.253.276.233,07 adedi D Grubu, 5.596.574.576,38 adedi E Grubu ve 5.738.758.015,75 adedi F Grubu hisselerden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinden ikisi A Grubu, biri B Grubu, biri C Grubu, biri D Grubu ve ikisi E Grubu hisse sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından seçilir. Bunun dışında pay sahipleri arasında herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

10.2. Değer artış fonları

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sermaye araçları için gerçeğe uygun değerleri ile elde etme maliyetleri arasındaki 24.260.901 TL tutarındaki vergi sonrası toplam fark, kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler hesabının gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yatırımların yeniden değerlendirme ve / veya sınıflandırma kazançları altı hesabında ayrı bir kalem olarak gösterilmiştir (31 Aralık 2024: 46.665.178 TL).

26 Mart 2025 tarihinde yapılan 2024 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda şirketin 63.500.000 TL olan ödenmiş sermayesinin 400.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin Esas Sözleşme Değişikliği onaylanmış olup Sermaye artışına ilişkin tescil işlemi 16 Nisan 2025 tarihinde tamamlanmıştır. Esas Sözleşme Değişikliğine İlişkin Genel Kurul Kararını içeren 11315 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi 18 Nisan 2025 tarihinde yayınlanmıştır.

10.3. Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler; birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Grup sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler 124.401.007 TL'dir (31 Aralık 2024: 116.215.696 TL).

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in 14.385.004 TL tutarında önceki dönem karından, kar dağıtımı dışındaki amaçlar için ayrılmış özel fonu bulunmaktadır. Söz konusu fonun 13.567.379 TL tutarındaki kısmı "Girişim Sermayesi Yatırım Fonu"dur.

10.4. Geçmiş yıllar karları

26 Mart 2025 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul kararına istinaden 2 Nisan 2025 tarihinde 2024 yılı karından 25.000.000 TL nakit kar payı dağıtılmıştır.

10.5. Aktüeryal farklar

TMS 19 standardındaki değişikliğin uygulanması sonucunda, tüm aktüeryal kayıp ve kazançlar diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmeye başlanmıştır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi sonrası net (10.510.308) aktüeryal (kayıp)/kazanç ekteki finansal tablolarda özkaynaklar kalemi altındaki "kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar – diğer kazanç/(kayıplar)" içerisinde gösterilmiştir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla mali tablolara önemli bir etkisi olmaması nedeni ile aktüeryal kayıp / kazanç hesaplanmamıştır.

10.6. Enflasyon muhasebesi uygulamasına ilişkin açıklamalar

Vergi Usul Kanunu ile 30 Aralık 2023 tarihli ve 32415 (2. Mükerrer) sayılı tebliğ uyarınca 31 Aralık 2024 tarihli Vergi Usul Kanunu uyarınca hazırlanan bilanço enflasyon muhasebesi uygulaması kapsamında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Genel Endeksleri (ÜFE) kullanılmak suretiyle düzeltilmiştir. İlişkitedeki finansal tablolar ise TMS 29 uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksleri (TÜFE) kullanılmak suretiyle enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuş ve nihayetinde cari ve önceki raporlama dönemine ait tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

10.6. Enflasyon muhasebesi uygulamasına ilişkin açıklamalar (devamı)

30 Eylül 2025			
	Sermaye Düzeltme Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler+ Özel Yedekler	Geçmiş Yıllar Karı / Zararı
TMS/IFRS Finansal Tablolarına Göre	678.878.479	124.401.007	286.363.480
VUK'a Göre	18.118.253	154.913.478	42.243.087
Fark	660.760.226	(30.512.471)	244.120.393

31 Aralık 2024			
	Sermaye Düzeltme Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler+ Özel Yedekler	Geçmiş Yıllar Karı / Zararı
TMS/IFRS Finansal Tablolarına Göre	1.015.378.479	116.215.696	160.478.804
VUK'a Göre	336.650.004	188.864.372	45.565.006
Fark	678.728.475	(72.648.676)	114.913.798

11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurum kazançları 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla %30 oranında kurumlar vergisine tabidir (31 Aralık 2024: %30). Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

5 Temmuz 2023 tarihinde TBMM'ye teklifi verilen ve 15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Kanun ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nda değişiklikler yapılmıştır. Buna göre; 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere Kurumlar vergisi oranı bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri açısından %25'ten %30'a çıkartılmıştır. Ayrıca yapılan değişiklikle, 15 Temmuz 2023 itibarıyla 5520 sayılı Kanunda taşınmaz satış kazançları için öngörülen %50 oranındaki vergi istisnası kaldırılmıştır. Bununla birlikte bu istisna 15 Temmuz 2023 tarihinden önce işletmelerin aktifinde yer alan taşınmazların satışlarında %25 olarak uygulanacaktır.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir. Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları kontrol edilmektedir.

28 Aralık 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Torba Kanun'un 17'nci maddesiyle Bankalar, Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri 31 Aralık 2023 tarih itibarıyla Vergi Usul Kanunu uyarınca enflasyon muhasebesini uygulayacak olup, geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı, matrahın tespitinde dikkate alınmayacaktır. 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablosundaki vergi giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Dönem vergi gideri	(97.939.862)	(48.792.464)	(125.419.941)	(37.265.100)
Ertelenmiş vergi geliri kar veya zarar tablosuna yansıtılan	(16.217.499)	(6.277.816)	(29.123.551)	(4.606.253)
Toplam vergi gideri	(114.157.361)	(55.070.280)	(154.543.492)	(41.871.353)

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

Dönem karı vergi yükümlülüğü	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kurumlar vergisi karşılığı	101.815.277	152.694.718
Peşin ödenen vergi ve fonlar	(55.090.707)	(106.367.341)
Cari dönem vergisiyle ilgili yükümlülükler	46.724.570	46.327.377

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, raporlama tarihinde geçerli olan vergi oranları dikkate alınarak ilişikteki özet konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve ertelenmiş vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve ertelenmiş vergi varlıklarının elde edilmesi ve ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilir.

İlgili finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan farklar kar/zararda muhasebeleştirilmişse, bunlarla ilgili oluşan cari dönem kurumlar vergisi veya ertelenmiş vergi geliri veya gideri de kar/zararda muhasebeleştirilmektedir. İlgili finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan farklar doğrudan doğruya özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmişse, ilgili vergi etkileri de doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı, %30'dur (31 Aralık 2024: %30).

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Geçici farklar	Ertelenmiş vergi	Geçici farklar	Ertelenmiş vergi
Kıdem tazminatı karşılığı	28.659.217	8.597.765	30.198.293	9.059.488
Jestiyon primi karşılığı	21.628.427	6.488.528	32.803.541	9.841.062
Kullanılmamış izin karşılığı	13.206.903	3.962.071	10.715.788	3.214.737
Finansal yatırımlar	(94.055.026)	(1.818.513)	(56.237.365)	1.866.322
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları	(165.484.950)	(49.645.485)	(120.806.868)	(36.242.060)
Beklenen zarar karşılıkları	43.230.543	12.969.163	41.516.901	12.455.070
Kiralama işlemlerinden borçlar	76.099.233	22.829.770	58.745.775	17.623.733
Diğer	18.914.890	5.674.467	24.856.379	7.456.913
Ertelenmiş vergi varlığı , net	(57.800.763)	9.057.766	21.792.444	25.275.265

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)***Dönem içerisindeki ertelenmiş vergi bakiyeleri hareket tablosu***

	1 Ocak - 30 Eylül 2025				1 Ocak - 30 Eylül 2024			
	1 Ocak 2025	Kar veya zararda muasebeleştirilen	Özkaynaklarda muasebeleştirilen	30 Eylül 2025	1 Ocak 2024	Kar veya zararda muasebeleştirilen	Özkaynaklarda muasebeleştirilen	30 Eylül 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	9.059.488	(461.723)	-	8.597.765	10.067.687	(1.134.438)	-	8.933.249
Jestiyon primi karşılığı	9.841.062	(3.352.534)	-	6.488.528	18.064.949	(7.384.220)	-	10.680.729
Kullanılmamış izin karşılığı	3.214.737	747.334	-	3.962.071	2.003.314	1.208.253	-	3.211.567
Finansal yatırımlar	1.866.322	(3.684.835)	-	(1.818.513)	13.519.729	(1.383.780)	-	12.135.949
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları	(36.242.060)	(13.403.425)	-	(49.645.485)	(32.948.044)	(5.091.658)	-	(38.039.702)
Kiralama işlemlerinden borçlar	17.623.733	5.206.037	-	22.829.770	23.658.354	(4.395.816)	-	19.262.538
Beklenen zarar karşılıkları	12.455.070	514.093	-	12.969.163	22.441.422	(7.446.111)	-	14.995.311
Diğer	7.456.913	(1.782.446)	-	5.674.467	5.850.891	(3.495.781)	-	2.355.110
Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü) / varlığı, net	25.275.265	(16.217.499)	-	9.057.766	62.658.302	(29.123.551)	-	33.534.751

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

12. PAY BAŞINA KAZANÇ

TMS 33 – Pay Başına Kazanç standardına göre hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Grup'un hisseleri borsada işlem görmediğinden, ilişikteki özet konsolide finansal tablolarda hisse başına kazanç hesaplanmamıştır.

13. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bu özet konsolide finansal tablolar açısından Grup'un ortakları ve Grup ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan Türkiye İş Bankası Anonim Şirketi Grubu şirketleri ve iştirakleri "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

İlişkili taraflarla bakiyeler

İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar (Not 6)	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	3.988.285	4.237.777
	3.988.285	4.237.777
İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar (Not 4)	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	454.790	360.964
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	8.024.401	6.168.259
	8.479.191	6.529.223
İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar (Not 4)	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	5.112.809	9.338.390
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	995.878	1.153.708
	6.108.687	10.492.098

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

13. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**İlişkili taraflarla olan işlemler**

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Gelirler		
<i>Mevduat faiz gelirleri</i>		
- Türkiye İş Bankası A.Ş.	1.069.347	-
<i>Yatırım Finansman Yatırım Fonları/ Yatırım Fonu pazarlama ve dağıtım komisyonları</i>		
-İş Portföy Yönetimi A.Ş.	36.606.371	33.263.201
<i>Repo gelirleri</i>		
- Türkiye İş Bankası A.Ş.	426.341	562.931
<i>Finansman gelirleri</i>		
- Türkiye İş Bankası A.Ş.	131.878	92.130
<i>Menkul Kıymet Geliri</i>		
- Türkiye İş Bankası A.Ş.	1.501.230	2.132.919
Giderler		
<i>Genel yönetim giderleri</i>		
- Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası A.Ş.	(10.221.733)	(8.092.803)
- TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	(6.618.160)	(6.311.816)
-Türkiye İş Bankası A.Ş.	(2.113.247)	(1.719.493)
<i>Finansman giderleri</i>		
- Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası A.Ş.	(4.859.899)	(5.882.987)
- Türkiye İş Bankası A.Ş.	(17.961)	(970.279)
Toplam	15.904.167	13.073.803

1 Ocak 2025 – 30 Eylül 2025 döneminde yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydaların toplamı 60.360.389 TL'dir (1 Ocak 2024 – 30 Eylül 2024: 59.548.470 TL).

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Bu not, aşağıda belirtilen her bir risk için Grup'un maruz kaldığı riskler, Grup'un bu risklerini yönetmek ve ölçmek için belirlediği politikaları hakkında bilgi vermektedir. Grup, finansal araçların kullanımından kaynaklanan aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

- Kredi riski,
- Likidite riski,
- Piyasa riski,
- Operasyon riski.

14.1. Kredi riski

Grup, bireyler ve şirketler adına çeşitli aracılık faaliyetlerinde bulunmakta ve danışmanlık hizmeti vermektedir. Grup, faaliyetleri arasında çeşitli menkul kıymet alım-satım işlemlerini de yapmaktadır. Bu faaliyetler sırasında Grup, karşı tarafın anlaşmalarda belirlenen şartları yerine getirmemesi durumunda anlaşmada belirlenen menkul kıymetin satın alınmasından veya satılmasından dolayı ortaya çıkabilecek zarara maruz kalabilmektedir. Bu risk, kredi değerlendirmeleri ve tek bir karşı taraftan toplam riskin sınırlandırılması ile kontrol edilir. Böyle bir işlem zararını kontrol etmek veya azaltmak amacıyla Grup, müşterilerinden hesaplarında nakit veya nakde eşdeğer varlık ya da menkul kıymet bulundurmalarını istemektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir. Grup'un kredi riski, ağırlıklı olarak faaliyetlerini yürüttüğü Türkiye'dedir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

14.1. Kredi riski (devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kredi riskine maruz kredi niteliğindeki varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

	Alacaklar			Bankalardaki mevduat, ters repo ve yatırım fonları	Finansal yatırımlar(**)	Türev araçlar	Toplam
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar					
30 Eylül 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf (*)				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	3.988.285	4.946.108.201	395.466.235	305.824.305	395.362.584	428.835	6.047.178.445
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	3.481.796.887	-	8.696.444	-	-	3.490.493.331
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	3.988.285	4.946.108.201	395.466.235	305.824.305	395.362.584	428.835	6.047.178.445
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri							
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	5.063.836	-	-	-	-	5.063.836
- Değer düşüklüğü	-	(5.063.836)	-	-	-	-	(5.063.836)
- Net değer in teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	36.317.970	-	-	-	-	36.317.970
- Değer düşüklüğü	-	(36.317.970)	-	-	-	-	(36.317.970)
- Net değer in teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

(*) Verilen depozito teminatlar ve VİOP işlem teminatları kredi riskine dahil edilmemiştir.

(**) Hisse senetleri kredi riski taşımadığından finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**14.1. Kredi riski (devamı)**

	Alacaklar			Bankalardaki mevduat, ters repo ve yatırım fonları	Finansal yatırımlar ^(**)	Türev araçlar	Toplam
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar					
31 Aralık 2024	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf (*)				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	4.237.777	9.902.879.073	517.298.261	294.067.873	257.139.331	367.495	10.975.989.810
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	3.784.665.925	-	8.363.795	-	-	3.793.029.720
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	4.237.777	9.902.879.073	517.298.261	294.067.873	257.139.331	367.495	10.975.989.810
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	6.351.549	-	-	-	-	6.351.549
- Değer düşüklüğü	-	(6.351.549)	-	-	-	-	(6.351.549)
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	34.061.994	-	-	-	-	34.061.994
- Değer düşüklüğü	-	(34.061.994)	-	-	-	-	(34.061.994)
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

(*) Verilen depozito teminatlar ve VİOP işlem teminatları kredi riskine dahil edilmemiştir.

(**) Hisse senetleri kredi riski taşımadığından finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış herhangi bir varlığı bulunmamaktadır.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

14.2. Likidite riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Aşağıdaki tabloda belirtilen tutarlar raporlama tarihi itibarıyla sözleşmeye bağlı iskonto edilmemiş nakit çıkışlarını göstermektedir.

30 Eylül 2025	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1 yıldan uzun
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>					
Finansal borçlar	3.184.773.964	3.207.467.741	3.125.675.561	34.983.877	46.808.303
Ticari borçlar	1.757.307.525	1.757.307.525	1.757.307.525	-	-
<i>Türev finansal yükümlülükler</i>					
Forward ve swap sözleşmeleri					
Nakit çıkışı	(428.835)	(235.620.231)	(235.620.231)	-	-
Nakit girişi	428.835	235.620.231	235.620.231	-	-

31 Aralık 2024	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1 yıldan uzun
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>					
Finansal borçlar	6.306.450.722	6.795.544.095	5.307.538.288	1.437.029.620	50.976.187
Ticari borçlar	3.587.445.452	3.587.445.452	3.587.445.452	-	-
<i>Türev finansal yükümlülükler</i>					
Forward ve swap sözleşmeleri					
Nakit çıkışı	(367.495)	(81.332.428)	(81.332.428)	-	-
Nakit girişi	367.495	54.291.210	54.291.210	-	-

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

14.3. Piyasa riski

Piyasa riski, faiz oranı, hisse senedi fiyatları, döviz kurları ve kredi genişlikleri gibi piyasa fiyatlarında olabilecek değişikliklerin Grup'un gelirini veya elinde bulundurduğu finansal araçların değerini etkileme riskidir. Grup bu riski, faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle yönetmektedir.

Döviz kuru riski

Yabancı para cinsinden varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı kalemlere sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkiler kur riskini oluşturmaktadır.

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden yapılan işlemlerini TL'ye çevirirken kullandığı başlıca döviz kurları TL olarak aşağıdaki tabloda verilmiştir:

	<u>ABD Doları</u>	<u>Avro</u>	<u>İngiliz Sterlini</u>	<u>Kanada Doları</u>	<u>Japon Yeni</u>
30 Eylül 2025	41,5068	48,7512	55,7010	29,7868	0,2798
31 Aralık 2024	35,2233	36,7429	44,2458	24,4408	0,2226

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

14.3. Piyasa riski (devamı)

Döviz kuru riski (devamı)

Aşağıdaki tablo 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları TL cinsinden gösterecek şekilde yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir.

	TL karşılığı (işlevsel para birimi)	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini	Kanada Doları	Japon Yeni
30 Eylül 2025						
Nakit ve nakit benzerleri	62.025.782	1.277.973	180.838	2.965	-	-
Toplam varlıklar	62.025.782	1.277.973	180.838	2.965	-	-
Ticari borçlar	-	-	-	-	-	-
Toplam yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Net finansal durum tablosu içi yabancı para varlıklar	62.025.782	1.277.973	180.838	2.965	-	-
Net finansal durum tablosu dışı yabancı para varlıklar	200.380.231	2.819.718	1.709.553	-	-	-
Net finansal durum tablosu dışı yabancı para yükümlülükler	(200.380.231)	(2.819.718)	(1.709.553)	-	-	-
Net yabancı para varlıklar	62.025.782	1.277.973	180.838	2.965	-	-
31 Aralık 2024						
Nakit ve nakit benzerleri	171.694.515	3.381.120	450.527	2.343	46.383	-
Toplam varlıklar	171.694.515	3.381.120	450.527	2.343	46.383	-
Ticari borçlar	(72.289.111)	(1.283.325)	(307.451)	-	(46.383)	-
Toplam yükümlülükler	(72.289.111)	(1.283.325)	(307.451)	-	(46.383)	-
Net finansal durum tablosu içi yabancı para varlıklar	99.405.404	2.097.795	143.076	2.343	-	-
Net finansal durum tablosu dışı yabancı para varlıklar	-	-	-	-	-	-
Net finansal durum tablosu dışı yabancı para yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Net yabancı para varlıklar	99.405.404	2.097.795	143.076	2.343	-	-

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

14.3. Piyasa riski (devamı)

Döviz kuru riski (devamı)

Maruz kalınan kur riski

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık yüzde 10 değer kazanmasının/kaybının 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait kapsamlı gelir tablosunda ve kar/zararda (vergi etkisi hariç) oluşturacağı etki aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

	Kar / (Zarar)		Özkaynak ^(*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
30 Eylül 2025				
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	5.304.456	(5.304.456)	5.304.456	(5.304.456)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	5.304.456	(5.304.456)	5.304.456	(5.304.456)
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	881.607	(881.607)	881.607	(881.607)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro net etkisi (4+5)	881.607	(881.607)	881.607	(881.607)
Diğer kurların %10 değişmesi halinde				
7-Diğer kurlar net varlık/yükümlülüğü	16.515	(16.515)	16.515	(16.515)
8-Diğer kurların riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer kurların net etkisi (7+8)	16.515	(16.515)	16.515	(16.515)
TOPLAM (3+6+9)	6.202.578	(6.202.578)	6.202.578	(6.202.578)
30 Eylül 2024				
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	12.076.775	(12.076.775)	12.076.775	(12.076.775)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	12.076.775	(12.076.775)	12.076.775	(12.076.775)
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	584.078	(584.078)	584.078	(584.078)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro net etkisi (4+5)	584.078	(584.078)	584.078	(584.078)
Diğer kurların %10 değişmesi halinde				
7-Diğer kurlar net varlık/yükümlülüğü	10.670	(10.670)	10.670	(10.670)
8-Diğer kurların riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer kurların net etkisi (7+8)	10.670	(10.670)	10.670	(10.670)
TOPLAM (3+6+9)	12.671.523	(12.671.523)	12.671.523	(12.671.523)

(*) Kar /zarar etkisini içermektedir.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

14.3. Piyasa riski (devamı)

Faiz oranı riski

Grup faiz oranlarındaki değişikliklerin faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerine olan etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un sabit ve değişken faiz bileşenine sahip finansal araçları aşağıda gösterilmiştir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
<u>Sabit faizli finansal kalemler</u>		
<u>Finansal varlıklar</u>		
Vadeli mevduat	-	-
Ters repo işlemlerinden alacaklar	8.696.444	8.363.795
Finansal yatırımlar	1.012.157	1.272.792
<u>Finansal yükümlülükler</u>		
Borsa para piyasasına borçlar	(3.108.674.728)	(3.579.557.914)
İhraç edilmiş borçlanma araçları	-	(2.668.147.033)
Kiralama işlemlerinden borçlar	(76.099.236)	(58.745.775)
<u>Değişken faizli finansal varlıklar</u>		
<u>Finansal varlıklar</u>		
Ticari alacaklar		
Kredili müşterilerden alacaklar	3.481.796.887	3.784.665.925

TL REF faizlerinin yüzde 10 değer kazanmasının / (kaybının) Grup'un 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait kapsamlı gelir tablosunda ve kar/zararda (vergi etkisi hariç) oluşturacağı etki sırası ile 169.022.695 TL ve 125.450.415 TL'dir.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

14.3. Piyasa riski (devamı)

Hisse senedi fiyatlarındaki değişim riski

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla BİST Pay Piyasası endekslerinde %20'lik bir düşüş/yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, kar veya zarar ile kapsamlı gelir tablosuna etkileri aşağıdaki şekilde gerçekleşecektir:

30 Eylül 2025	Kar / (Zarar)		Özkaynak ^(*)	
	%20'lik artış	%20'lik azalış	%20'lik artış	%20'lik azalış
<i>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Hisse senedi	21.956	(21.956)	21.956	(21.956)
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Hisse senedi ^(**)	-	-	3.675.291	(3.675.291)
	21.956	(21.956)	3.697.247	(3.697.247)

30 Eylül 2024	Kar / (Zarar)		Özkaynak ^(*)	
	%20'lik artış	%20'lik azalış	%20'lik artış	%20'lik azalış
<i>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Hisse senedi	4.705.050	(4.705.050)	4.705.050	(4.705.050)
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Hisse senedi ^(**)	-	-	4.837.502	(4.837.502)
	4.705.050	(4.705.050)	9.542.552	(9.542.552)

(*) Kar / zarar etkisini içermektedir.

(**) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar içerisinde borsaya kote hisse senetlerini içermektedir.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

14.4. Operasyon riski

Kredi, piyasa ve likidite gibi dışsal riskler haricinde, Grup'un süreçleri, çalışanları, teknoloji ve altyapı gibi çeşitli sebeplerden oluşabilecek doğrudan ve dolaylı riskleri ifade eden ve yasal düzenleyicilerin zorunluluklarından oluşan risklere operasyon riski denir. Operasyon riski Grup'un faaliyetlerinden oluşmaktadır.

Grup, finansal zararlardan uzak durmak amacıyla operasyon riskini yönetmektedir. Bu bağlamda Grup aşağıdaki konularda Grup içi süreç ve kontroller belirlemiştir;

- İşlemlerin bağımsız yetkilendirilmesini içeren, uygun görev dağılımları,
- İşlemlerin mutabakatı ve kontrolü,
- Yasal ve diğer düzenleyicilerin zorunluluklarına uygunluk,
- İşlem ve kontrollerin dokümantasyonu,
- Karşılaşılan operasyonel risklerin periyodik değerlendirilmesi ve belirlenen riskleri karşılayacak şekilde oluşturulan kontrol ve prosedürlerin yeterliliği,
- Acil durum planlarının geliştirilmesi,
- Eğitim ve mesleki gelişim,
- Etik ve iş standartları,
- Etkili olabilecek alanlarda sigortaların da dahil olabileceği riski azaltıcı önlemler.

14.5. Sermaye yönetimi ve sermaye yeterliliği gereklilikleri

Grup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ 34") (20 Mart 2015 tarih ve 29301 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:V, No:135 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ" kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'nca sistem çalışması devam ettiğinden Seryet Tabloları Tebliğ 34 üzerinden dikkate alınmıştır) uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

15. FİNANSAL ARAÇLAR

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder.

Grup'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesi hem muhasebe politikası hem de dipnot sunumları açısından gereklidir.

Aşağıdaki yöntemler ve varsayımlar gerçeğe uygun değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Kısa vadeli olmaları nedeniyle bankadaki mevduat ve ters repo alacakları ile ticari ve diğer alacakların kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır.

Finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değeri ile gösterilen yatırım fonları ve menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınmaktadır.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların, finansal borçların ve diğer finansal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

"TFRS 7 – Finansal Araçlar: Açıklama" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Grup'un piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

15. FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma (devamı)

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir.

Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
<u>Nakit ve nakit benzerleri</u>				
- Yatırım fonları	20.724.444	-	-	20.724.444
<u>Finansal yatırımlar</u>				
- Yatırım fonları	394.350.427	-	-	394.350.427
- Hisse senetleri	16.918.168	223.908.213	95.776.919	336.603.300
- Borçlanma senetleri	1.012.157	-	-	1.012.157
Türev finansal varlıklar	-	428.835	-	428.835
- Türev araçlardan kaynaklanan varlıklar	-	428.835	-	428.835
<u>Diğer finansal yükümlülükler</u>				
- Türev araçlardan kaynaklanan yükümlülükler	-	(428.835)	-	(428.835)
Toplam finansal varlıklar	433.005.196	223.908.213	95.776.919	752.690.328
31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
<u>Nakit ve nakit benzerleri</u>				
- Yatırım fonları	77.217.271	-	-	77.217.271
<u>Finansal yatırımlar</u>				
- Yatırım fonları	255.866.539	-	-	255.866.539
- Hisse senetleri	19.761.048	218.021.447	120.132.595	357.915.090
- Borçlanma senetleri	1.272.792	-	-	1.272.792
Türev finansal varlıklar	-	367.495	-	367.495
- Türev araçlardan kaynaklanan varlıklar	-	367.495	-	367.495
<u>Diğer finansal yükümlülükler</u>				
- Türev araçlardan kaynaklanan yükümlülükler	-	(367.495)	-	(367.495)
Toplam finansal varlıklar	354.117.650	218.021.447	120.132.595	692.271.692

Grup, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sahip olduğu gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık hisse senetlerini Borsa İstanbul A.Ş. ve İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'den gelen hisse başı alım fiyatları üzerinden değerlemiştir.

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren dönem içerisinde Şirket, ikinci seviye veya birinci seviyeden, üçüncü seviyeye ya da üçüncü seviyeden herhangi bir transfer yapmamıştır.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

16. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Bankalar-vadesiz mevduat	279.266.222	210.644.665
Yatırım fonları (B tipi likit)	20.724.444	77.217.271
Ters repo işlemlerinden alacaklar	8.696.444	8.363.796
Beklenen zarar karşılıkları	(2.862.805)	(2.157.859)
Finansal durum tablosunda yer alan toplam nakit ve nakit benzerleri	305.824.305	294.067.873
Beklenen zarar karşılıkları (dönem etkisi)	2.862.805	2.157.859
Müşteri varlıkları	(216.418.361)	(100.593.423)
Nakit akışları tablosunda yer alan toplam nakit ve nakit benzerleri	92.268.749	195.632.309

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bankalar mevduatı üzerinde blokaj bulunmamaktadır.

Bankalar-Vadeli mevduat

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla vadeli mevduat bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

16. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR (devamı)

Ters repo işlemlerinden alacaklar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ters repo işlemlerinden alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	Faiz oranı (%)	Vade	Maliyet	Kayıtlı değer
TL	40,15-40,45	1 Ekim 2025	8.686.865	8.696.444
31 Aralık 2024	Faiz oranı (%)	Vade	Maliyet	Kayıtlı değer
TL	48,00-48,88	2 Ocak 2025	8.352.758	8.363.796

Yatırım Fonları

30 Eylül 2025 ve Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yatırım fonları (B tipi) işlemlerinden alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	Nominal	Kayıtlı değeri	Faiz oranı (%)
Yatırım fonları (Btipi)	17.416	20.724.444	-
	17.416	20.724.444	-
31 Aralık 2024	Nominal	Kayıtlı değeri	Faiz oranı (%)
Yatırım fonları (Btipi)	3.990.542	77.217.271	-
	3.990.542	77.217.271	-

Nakit ve nakit benzerlerindeki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin analiz "Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi" başlıklı 14 numaralı dipnotta verilmiştir.

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

17. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI / KAYIPLARI

Parasal Kayıp / Kazanç Mutabakatı	30 Eylül 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(199.478.973)
Peşin Ödenmiş Giderler	2.386.059
Uzun Vadeli Finansal Varlıklar	-
Maddi Duran Varlıklar , Stoklar	66.042.959
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.699.382
Kullanım Hakkı Varlıkları	57.926.065
Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü	(26.737.369)
Sermaye düzeltmesi farkları	(678.874.684)
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)	306.257.647
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(97.534.781)
Geçmiş yıllar karları	169.355.749
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	10.834.263
Satış Gelirleri	(1.121.778.966)
Satışların Maliyeti	1.045.328.396
Genel Yönetim Giderleri	80.934.396
Pazarlama Giderleri	5.458.600
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(1.081.605)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	300.000
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(32.782.718)
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	14.849.003
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	19.607.157
Toplam Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(188.644.710)

18. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.