



SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN

**II-14.1 SAYILI SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN TEBLİĞİNE
İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ**

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

01 OCAK 2025 – 30 EYLÜL 2025

İÇİNDEKİLER

GENEL DEĞERLENDİRME	3-6
YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM.....	6
YÖNETİM KURULU	6
ÜST YÖNETİM	7-8
YÖNETİM KADROSU	9
KURUMSAL PROFİL	10
2025 YILI ETKİNLİKLERİMİZ VE SOSYAL SORUMLULUK FAALİYETLERİMİZ.....	11
HEDEFLERİMİZ, YOL HARİTAMIZ, STRATEJİMİZ VE DEĞERLERİMİZ	12
SERMAYE, ORTAKLIK YAPISI VE İŞTİRAKLER	13
ÖZET BİLANÇO VE GELİR TABLOSU	14
FAALİYET SONUÇLARINDAN SATIR BAŞLARI	15
PAY PİYASASI	15
TÜREV PİYASASI.....	15
GENEL KURUL BİLGİLERİ	16-17
PAY İHRACI	17
BORÇLANMA ARACI İHRACI.....	17
KREDİ DERECELENDİRME.....	18
DİĞER	18
RİSK YÖNETİMİ	18
İLETİŞİM BİLGİLERİMİZ	19-21

GENEL DEĞERLENDİRME

Küresel Ekonomik Görünüm

2025 yılının 9 aylık döneminde; küresel ticarete yönelik gelişmeler ile siyasi ve jeopolitik haber akışları, küresel ekonomi gündeminin öne çıkan başlıkları olmuştur.

ABD Başkanı Trump'ın Ocak ayında görevi devralmasının ardından gümrük vergilerine yönelik yaptığı açıklamalar küresel ticaret, büyüme ve enflasyona yönelik endişeleri artırmıştır. Bu süreçte, açıklanan vergi oranları ve kapsamlarına yönelik son derece yüksek bir frekansla yapılan değişiklikler küresel piyasalardaki öngörülebilirliği azaltmıştır. Nisan ayı başında küresel çapta açıklanan ve ülkelerin ABD ile olan dış ticaretine göre farklılaşan vergi oranları; önce minimum %10 vergi oranı ile tüm ülkeler için devreye alınıp, daha sonra çeşitli değişiklik ve ötelemelerle birlikte Ağustos ayından itibaren devreye alınmıştır. Geride kalan süreçte yürütülen müzakereler neticesinde ABD sınırlı sayıdaki ülkeler ile ikili anlaşmalar yapmış olup, başta Çin olmak üzere diğer ülkelerle müzakere süreçleri devam etmektedir.

Gümrük vergisi oranlarına yönelik erteleme kararları, yıl içinde küresel ekonomi tahminlerinde de sıklıkla revizelere yol açmıştır. IMF'nin Ekim Küresel Ekonomik Görünüm Raporu'na göre, küresel büyümenin 2024'teki %3,3'ten 2025'te %3,2'ye ve 2026'da %3,1'e yavaşlaması; gelişmiş ekonomilerin yaklaşık %1,5, gelişmekte olan ve gelişen ekonomilerin ise %4'ün biraz üzerinde gerçekleşmesi öngörülmektedir. Aynı raporda, enflasyonun küresel olarak düşmeye devam etmesi öngörülmekte olsa da ülkeler arasında farklılıklar ön planda çıkacağı vurgulanmıştır. Enflasyon riski ABD'de yukarı yönlü kalırken, diğer ülkelerde ağırlıklı olarak düşük seviyelerde olduğu da ifade edilmiştir.

Yılın geride kalan döneminde İsrail-İran arasında yaşanan çatışmalar sona ermiş ve İsrail-Hamas arasında kırılganlık endişelerinin ön planda olduğu bir ateşkes anlaşması yapılmış olmakla birlikte, Rusya-Ukrayna tarafında herhangi bir uzlaşma sağlanabilmiş değildir. Yakın coğrafyamızdaki Suriye'de geçiş sürecine yönelik belirsizlikler de sürmektedir.

ABD Merkez Bankası (FED), 2024 yılı Aralık ayından sonra ilk defa Eylül ayında 25 baz puan faiz indirimine gitmiştir (Politika faizi: %4,00-%4,25). ABD'de Ekim ayı itibarıyla yaşanan hükümet kapanması süreci nedeniyle ekonomik veriler açıklanmıyor olsa da yılın geri kalanında da faiz indirimlerinin devam edeceği yönündeki beklentiler sürmektedir. FED Başkanı Powell'ın normal görev süresinin Mayıs 2026'da tamamlanacağını not etmekte fayda bulunmaktadır. Avrupa Merkez Bankası (ECB) yılın ilk yarısındaki tüm toplantılarında 25 baz puan ile faiz indirimlerine devam etmiş ve yıl ortası itibarıyla politika faizi konumundaki mevduat faizinin, nötr faiz seviyesi olarak değerlendirilen %2,0'ye ulaşması sonrasında bekle-gör politikasına geçmiştir.

ABD'de Temmuz ayı başında 3,3 trilyon dolarlık vergi ve harcama kesintisi paketi kongreden onay almıştır. Bu paket, büyüme beklentileri destekleyebilecek olsa da orta-uzun vadede bütçe açığı ve enflasyon görünümünü açısından bir miktar risk oluşturabilecektir. Şubat ayında Almanya'da gerçekleştirilen erken seçim sonrasında merkez sağın adayı Merz öncülüğünde koalisyon hükümeti kurulmuştur. Bu süreçte, Almanya'nın büyümesini desteklemek için kabul edilen altyapı ve savunma harcamaları paketi de Euro Bölgesi'ne yönelik beklentilerin bir miktar iyileşmesini sağlamıştır. Fransa'da ise bütçe görüşmelerinde yaşanan anlaşmazlıklar nedeniyle son iki yılda atanan 5. Başbakan olan Lecornu istifa etmiş olsa da Cumhurbaşkanı Macron tarafından tekrar göreve atanmıştır. Bütçe konusuna yönelik belirsizlikler sürmektedir. Japonya'da iktidarda bulunan Liberal Demokrat Parti'de yaşanan lider değişikliği sonrasında partinin başına geçen ve genişleyici ekonomi politikası görüşleri ile tanınan Sanae Takaichi'nin inovasyon Partisi ile koalisyon kurarak ülkenin ilk kadın başbakanı olması beklenmektedir.

Uluslararası ticarete dair gelişmeler başta olmak üzere siyasi ve jeopolitik belirsizliklerin yılın geri kalanında da sürmesi muhtemel görünmektedir. Bu durum, güvenli liman talebinin dönem dönem artmasına ve gelişmekte olan ülkelere yönelik sermaye hareketlerinde dalgalanmaların görülmesine neden olmaktadır. Yılın geri kalanında mevcut risklerin azalması küresel risk iştahını destekleyebilecek olsa da ilâve risklerin ortaya çıkması veya mevcut endişelerin daha uzun süre devam etmesi oynaklığın sürmesine neden olabilecektir.

Türkiye Ekonomik Görünüm

2025 yılının 9 aylık döneminde iç politikada yaşanan gelişmeler yurt içi ekonomi gündeminin önüne geçmiştir.

2024 yılında %3,3 büyüyen Türkiye Ekonomisi, 2025 yılının birinci ve ikinci çeyrek dönemlerinde yıllık bazda sırasıyla %2,3 ve %4,8 oranlarında büyüme kaydetmiştir. 2025 yılı üçüncü çeyreğine yönelik öncü göstergeler, büyüme performansının bir miktar ivme kaybına karşın sürdüğünü işaret etmektedir. 2025 yılı sonunda Türkiye ekonomisinin potansiyelinin bir miktar altında olsa da pozitif büyüme performansını koruması beklenmektedir. Eylül ayında açıklanan 2026-2028 dönemi Orta Vadeli Programı ile hükümetin büyüme tahmini %3,3 olarak güncellenmiştir. TCMB Ekim Ayı Piyasa Katılımcıları Anketi'ne göre de 2025 yıl sonu büyüme beklentisi %3,3'tür. Yılın ikinci çeyreği itibarıyla ulusal hesaplar sisteminde yapılan revizyon, mevcut gerçekleşme ve eğilimler ışığında 2025 yılı büyüme tahminimiz %2,7'den %3,5'e güncellenmiştir.

Mayıs 2024 itibarıyla %75,5'e yükselerek yakın dönem zirve seviyesini gören Tüketici Fiyatları Endeksi (TÜFE), 2024 sonunda %44,4 seviyesine, 2025 yılı birinci çeyreği sonunda %38,1'e, ikinci çeyreği sonunda %35,1'e ve üçüncü çeyreği sonunda %33,3 seviyesine gerilemiştir. Gıdadaki kuraklık ve hizmet fiyatlarındaki katılık kaynaklı olarak dezenflasyon eğiliminin yakın dönemde yavaşladığı görülmektedir. Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası, Ağustos ayında yayınladığı yılın üçüncü Enflasyon Raporu ile 2025 yıl sonu TÜFE tahmin aralığını %25-29 olarak revize ederken (Önceki: %19-29), politika iletişiminde tahmin orta noktası yerine ara hedef uygulamasına geçmiş; daha önce tahmin orta noktası olan %24 seviyesini 2025 yılı ara hedefi olarak duyurmuştur. 2026-2028 dönemi Orta Vadeli Programı'nda hükümetin 2025 yıl sonu enflasyon gerçekleşme tahmini %28,5 olarak güncellenmiştir. TCMB Ekim Ayı Piyasa Katılımcıları Anketi'ne göre ise, 2025 yıl sonu enflasyon beklentisi %31,77 seviyesindedir. Mevcut gerçekleştirmeler ve eğilimler doğrultusunda 2025 yıl sonu enflasyon tahminimiz %28,7'den %32,1 seviyesine yükselmiştir.

2024 ilk çeyrek itibarıyla %50 seviyesine ulaşan ve Aralık ayına kadar bu seviyede sabit tutulan politika faizi; Aralık 2024, Ocak 2025 ve Mart 2025 toplantılarında yapılan 250'şer baz puanlık indirimlerle %42,50 seviyesine kadar gerilemiştir. Ayrıca, Aralık 2024 toplantısında yapılan ilk indirimle birlikte faiz koridoru marjı da +/-300bp'den +/- 150bp'ye revize edilmiştir. Mart ortasında iç politikadaki gelişmelerin ardından kurda artan oynaklık ve 2025 yılı itibarıyla Para Politikası Kurulu toplantı sayısının 8'e indirilmesi kaynaklı olarak Nisan ayı ortasına kadar toplantı bulunmaması nedeniyle; 6 Mart'taki rutin PPK toplantısının ardından 20 Mart'ta takvim dışı PPK toplantısı yapılarak 1 hafta vadeli ihalelerine geçici süreyle ara verilmiş ve faiz koridoru üst bandının %44'ten %46'ya yükseltildiği duyurulmuştur. 17 Nisan'daki rutin PPK ile politika faizi %42,50'den %46'ya, faiz koridoru üst bandı da %46'dan %49'a yükseltilerek faiz indirim döngüsüne ara verilmiştir. Temmuz PPK toplantısında 300 baz puan indirim ile politika faizi %46'dan %43 seviyesine gerileyerek faiz indirim döngüsüne geri dönmüş; Eylül toplantısında da 250 baz puan ile politika faizi %40,50 seviyesine çekilerek indirim döngüsü sürdürülmüştür. Dezenflasyon eğiliminde gözlenen yavaşlama nedeniyle yılın geri kalanında indirim hızının yavaşlaması beklenmektedir. TCMB Ekim Ayı Piyasa Katılımcıları Anketi'ne göre, 2025 yıl sonu politika faizi beklentisi %37,66 seviyesindedir. 2025 yıl sonu politika faizi tahminimiz son gelişmeler ışığında %35,00'dan %37,50 olarak revize edilmiştir.

Türkiye'nin kredi notuna ilişkin olarak, uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Moody's, Temmuz ayında Türkiye'nin kredi notunu 1 kademe artırırken not görünümünü de Pozitif'ten Durağana revize etmiştir. Son durum itibarıyla Türkiye'nin yabancı para cinsinden uzun vadeli kredi notu Fitch, Moody's ve S&P tarafından yatırım yapılabilir not seviyesinin 3 kademe altındadır ve not görünümü Durağan seviyededir. 2025 yılı planlı not gözden geçirme takvimi üç kurum tarafından da tamamlanmıştır.

Küreselde artan belirsizlik ve ülkemizde yaşanan gelişmeler nedeniyle yurt içinde sıkılaşan finansal koşullar büyüme görünümünde bir süre daha zorluk yaratmaya devam edebilecektir. Yakın dönemde dezenflasyon görünümünde gözlenen yavaşlama, faiz indirimlerinin öngörülenden daha kademeli gerçekleşmesine, dolayısıyla da finansal koşullardaki rahatlamanın bir miktar daha gecikmeli gerçekleşmesine neden olabilecektir. Dezenflasyon eğiliminin korunması için ekonomi yönetiminin kararlı duruşunu koruması ve mevcut diğer risklerin azalması durumunda ilerleyen süreçte Türk varlıklara yönelik yabancı ilgisinin yeniden artış göstermesi beklenebilir. Yılın geri kalanında, küresel piyasalarda olduğu gibi, yurt içi piyasalarında siyasi ve jeopolitik haber akışları ile küresel ticarete yönelik gelişmelere olan hassasiyetinin yüksek kalması beklenebilir.

Finansal Piyasalardaki Görünüm

2025 yılının üçüncü çeyreği, küresel hisse senedi piyasalarının risk iştahının yeniden artmasıyla dikkat çeken bir dönem olmuştur. Aynı zamanda, yapay zeka (AI) altyapı harcamalarındaki büyük artış ve ABD Merkez Bankası'nın faiz indirimiyle desteklenen piyasa rallisiyle öne çıkmıştır. Para politikası açısından, özellikle gelişmiş ülke merkez bankalarının tutanakları, faiz politikaları ve enflasyon yönü yakından izlenmiştir.

ABD hisse senedi piyasaları, yapay zekâ alanında gerek duyulan yatırım ihtiyacına odaklanmıştır. Eylül ayında ABD Merkez Bankası (FED), politika faizini 25 baz puan indirerek %4.00 - %4.25 aralığına çekmiştir. Bu karar, enflasyonun %2 hedefinin biraz üzerinde seyretmesine rağmen, zayıflayan işgücü piyasasına odaklanıldığını göstermektedir. Ancak FED'e, siyasi olarak yakın isimlerin atanmasına yönelik tartışmalar, bağımsızlık endişelerini tetiklemiştir. S&P 500 Endeksi %8,1 artışla çeyreği tamamlarken, teknoloji ağırlıklı hisseler bu artışa liderlik etmiştir. NASDAQ Composite %11.68 ve Dow Jones %5.30 değer kazanımı ile yılın üçüncü çeyreğini tamamlamıştır. Russell 1000 Growth Endeksi %10,5, daha küçük şirketleri kapsayan Russell 2000 Endeksi %12,4, Russell Midcap Endeksi ise %5,3 yükselmiştir. Uluslararası hisse senedi piyasaları da toparlanma göstermiştir. MSCI Gelişen Piyasalar Endeksi ise %10,6 getiri sağlamıştır. FED'in faiz indirimine paralel olarak tahvil piyasalarında da olumlu hareketler görülmüştür. Bloomberg ABD Tahvil Endeksi %2,0 getiri sağlarken, özellikle kredi spread'lerindeki daralma, High Yield Endeksi'nin %2,5 artmasına katkı sağlamıştır.

Altın fiyatları, üçüncü çeyrekte %16,4 gibi sert bir artışla yükselirken, son üç yılda toplam getiri %126'yı bulmuştur. Petrol fiyatları volatil kalmaya devam ederek çeyreği varil başına 62 dolar seviyesinde tamamlamıştır. Bloomberg Emtia Endeksi ise genel olarak %3,7 artış göstermiştir. Veri merkezleri kaynaklı enerji talebinin artması, önümüzdeki dönemde emtia piyasalarında oynaklığın devam edebileceğine işaret etmektedir.

Yurt içinde ise, 2025 üçüncü çeyrekte süregelen dezenflasyon sürecinin etkisi ile 24 Temmuz'da TCMB, politika faizi olan haftalık repo faizini % 46'dan % 43'e indirilmesine karar vermiştir. TCMB'nin faiz indirim sürecine yeniden başlaması ve Moody's'in Temmuz ayında Türkiye'nin kredi notunu sürpriz şekilde B1'den Ba3'e yükseltmesiyle; BIST 100 Endeksi'nde oluşan pozitif eğilim, piyasa beklentilerinin üzerinde gelen Ağustos ayı TÜFE verisi ve Eylül ayındaki politik belirsizlikler nedeniyle yerini negatif bir görünüme bırakmıştır.

BIST 100 Endeksi üçüncü çeyrekte TCMB'nin Temmuz ayında faiz indirimlerine yeniden başlaması ve beklentilerden daha iyi sonuç açıklayan şirket finansallarından destek bularak %10,69 getiri sunarken, BIST 30 Endeksi %9,13 getiriye işaret etmiştir. 2025 yılı sene başından bu yana BIST 100 getirisi %2,92 olurken, BIST 30'da %2,18 olmuştur. İlgili dönemde 2 yıllık gösterge tahvil faizleri tarafında, faiz oranı %40–%42 seviyesinden gerileyerek %39,38 aralığında dengelenmiş; 10 yıllık tahvil faizleri ise aynı dönemde en yüksek %33,19 seviyelerinden %31,29'lara gerilemiştir. Türkiye'nin 5 yıllık CDS primi, ilgili çeyrek başındaki 289 baz puan düzeyinden 260 baz puan civarına gerileyerek risk algısında iyileşme sinyali vermiştir. 2025 yılının üçüncü çeyreğinde yurtdışı yerleşikler toplamda 994 milyon dolar hisse senedi alımı gerçekleştiren; DİBS alımları ise 4,16 milyar dolar olmuştur. Kur cephesinde, Türk lirası üçüncü çeyrekte ABD doları karşısında yaklaşık %4,5 değer kaybederek 41,58 TL seviyelerine yükselmiştir. Rezerv birikimi, sıkı para politikası uygulamaları ve TCMB'nin müdahale kabiliyeti, üçüncü çeyrekte TL üzerindeki baskının dengelenmesini sağlamıştır.

YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM

YÖNETİM KURULU

Ozan Uyar

Yönetim Kurulu Başkanı / TSKB Genel Müdürü

Poyraz Koğacıoğlu

Yönetim Kurulu Başkan Vekili / TSKB Genel Müdür Yardımcısı

Mustafa Bilinç Tanağardı

Yönetim Kurulu Üyesi / TSKB Genel Müdür Yardımcısı

Tolga Sert

Yönetim Kurulu Üyesi / TSKB Genel Müdür Yardımcısı

Burç Boztunç

Yönetim Kurulu Üyesi / TSKB Direktör

Cansel Nuray Aksoy

Yönetim Kurulu Üyesi / Türkiye İş Bankası A.Ş. İştirakler Bölümü Birim Müdürü

Onur Aksoy

Yönetim Kurulu Üyesi / TSKB Sermaye Piyasalarından Sorumlu Müdür

Yönetim Kurulu Üyeleri, 26 Mart 2025 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında bir sonraki Olağan Genel Kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere seçilmişlerdir. Yönetim Kurulu Üyeleri'nin Yatırım Finansman'da icra görevleri bulunmamaktadır.

ÜST YÖNETİM

Eralp Arslankurt - GENEL MÜDÜR

1979, Balıkesir doğumlu olan Eralp Arslankurt, İstanbul Üniversitesi İngilizce İktisat bölümünü tamamladıktan sonra Bahçeşehir Üniversitesi Sermaye Piyasaları ve Borsa bölümünden yüksek lisans derecesinde mezun olmuştur. Türkiye'nin önde gelen finans kurumlarında sermaye piyasaları alanında 10 yılı aşkın süredir birçok farklı görevde bulunmuştur. 2013 yılında Yatırım Finansman'da Müdür Yardımcısı olarak göreve başlayan Arslankurt, sırasıyla Şube Müdürü ve Koordinatör olarak çalışmıştır. Ocak 2019 itibarıyla Genel Müdür Yardımcısı olarak atandığı görevinde; Şubeler, Pazarlama, Şubeler Koordinasyon, Strateji ve Yatırım Danışmanlığı, Kurumsal Finansman ve Halka Arza Aracılık, Kredi Tahsis ve İzleme, Algoritmik İşlemler ve Bilgi İşlem fonksiyonlarından sorumlu olarak çalışmış ve Temmuz 2022 tarihinde terfien Genel Müdür olarak atanmıştır.

Levent Durusoy - GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

1978 İstanbul doğumlu Levent Durusoy; Boğaziçi Üniversitesi Ekonomi bölümünden derece ile mezun olmuş ve Boğaziçi Üniversitesi'nde İşletme yüksek lisansını 2003 yılında tamamlamıştır. Ekonomist olarak sermaye piyasaları alanında farklı kurumlarda kariyerine devam eden Durusoy, 2007 yılında Yatırım Finansman'da Başekonomist olarak göreve başlamıştır. 1 Haziran 2015 itibarıyla Koordinatör olarak atandığı görevinden, Ocak 2018 itibarıyla terfien Genel Müdür Yardımcısı olarak atanarak Uluslararası ve Kurumsal Satış Müdürlüğü, Araştırma Müdürlüğü, Hazine ve Portföy Aracılığı Müdürlüğü ve müdürlüğe bağlı olan Portföy Aracılığı Birimi, Hazine Pazarlama Birimi, Ekonomik Araştırmalar Müdürlüğü, Bireysel Portföy Yönetimi Müdürlüğü, Kurumsal Finansman ve Halka Arza Aracılık Müdürlüğü fonksiyonlarından sorumlu olarak görevini sürdürmektedir.

Özcan Beceren - GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

1972 yılında doğan Özcan Beceren, 1994 yılında İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi İşletme Bölümü'nden mezun olmuş, ardından 1997 yılında aynı üniversitenin Sosyal Bilimler Enstitüsü Pazarlama Anabilim Dalı'nda yüksek lisans programını tamamlamıştır. 1998 yılında Yapı Kredi Yatırım Pazarlama Direktörlüğü'nde yeni ürün geliştirme yöneticisi olarak işe başlamış, 2001 yılında Boğaziçi Üniversitesi Uygulamalı Bilimler Yüksekokulu'nda Yönetim Bilişim Sistemleri programını tamamlamıştır. Yapı Kredi Yatırım'da 24 yıl farklı kademelerde yöneticilik görevlerini sürdürmüş; müşteri servis modeli, banka entegrasyonu, dijital dönüşüm, dijital işlem kanalları, segmentasyon, CRM ve bireysel algoritmik işlemler konularında satış ve pazarlama odaklı pek çok çalışmaya liderlik etmiştir. 2022 yılının Ekim ayında Yatırım Finansman'da Genel Müdür Yardımcısı olarak göreve başlayan Beceren, kurumumuzun müşteri odaklı dijital dönüşüm sürecine liderlik ederken aynı zamanda Pazarlama, Pay Piyasası, Kredi Tahsis ve İzleme fonksiyonlarından sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı, İcra ve Kredi Komitesi üyeliği görevlerini sürdürmektedir.

Mehmet Levent Sezer - GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

1971 yılında Ankara'da doğan Mehmet Levent Sezer, 1990–1995 yıllarında ODTÜ Ekonomi bölümünü tamamlamıştır. İş yaşamına 1997 yılında Türkiye İş Bankası'nda Fon Yönetimi Uzmanı olarak başlayan Mehmet Levent Sezer, 2005–2011 yılları arasında ise Türkiye İş Bankası Hazine bölümünde Müdür Yardımcısı olarak görevine devam etmiştir. 2011–2023 arasında ise Hazine Birim Müdürü olarak görevini sürdürmüştür. 2023 Şubat ayı itibarıyla Yatırım Finansman'da Genel Müdür Yardımcısı olarak görevlendirilen Mehmet Levent Sezer, yeni görevinde Strateji ve Yatırım Danışmanlığı Müdürlüğü, Operasyon Müdürlüğü ve müdürlüğe bağlı Sınırlı Saklama Birimi, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü, Kurumsal İletişim Birimi, Türev Ürünler Müdürlüğü ve müdürlüğe bağlı olan Yurt Dışı Piyasalar Birimi ile Kurum Portföy Yönetimi Birimi fonksiyonlarından sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görevine devam etmektedir.

Esra Seller Turgay - DİREKTÖR

1982 İzmir doğumlu Esra Seller Turgay; İstanbul Üniversitesi İktisat bölümünden mezun olmuş ve Marmara Üniversitesi'nde İşletme yüksek lisansını 2009 yılında tamamlamıştır. Bağımsız denetim sektöründe; 2 senesi Bağımsız Denetim Müdürü olmak üzere 8 sene boyunca Bağımsız Denetçi olarak görev alan Esra Seller Turgay, üretim, hizmet ve finans sektörlerinde faaliyet gösteren birçok şirketin bağımsız denetim süreçlerinde görev almıştır. 20 Temmuz 2015 tarihinde Yatırım Finansman'da Mali Kontrol Müdür Yardımcısı olarak göreve başlamış ve 1 Temmuz 2016 tarihinde Mali Kontrol Müdürü olarak atanarak Mali Kontrol ve Destek Hizmetlerden sorumlu Müdür olarak görevine devam etmiştir. Temmuz 2021 itibarıyla terfien Direktör olarak atanan Esra Seller Turgay; Mali Kontrol Müdürlüğü ve müdürlüğe bağlı olan Bütçe ve Raporlama Birimi, Mali ve İdari İşlemler Birimi, Sürdürülebilirlik Birimi fonksiyonlarından sorumlu olarak görevini sürdürmektedir.

Dr. Barış Esen - DİREKTÖR

İstanbul Üniversitesi Uluslararası İlişkiler Bölümü mezunu olan Dr. Barış Esen, Galatasaray Üniversitesi Bölgesel ve Stratejik Etüdler Bölümü'nde yüksek lisansını tamamlamıştır. İstanbul Üniversitesi Siyaset Bilimi ve Uluslararası İlişkiler Bölümü'nden doktora derecesini almıştır. Gazetecilik ve televizyonculuk mesleğine 2004'te CNN Türk Dış Haberler Servisi'nde başlamıştır. 2005 yılından 2010 yılı başına dek SKY Türk haber kanalında muhabir, editör ve sunucu olarak çalışmıştır. 2010'dan itibaren kuruluş kadrosunda yer aldığı Bloomberg HT'de sunucu-editör olarak görev yapan Dr. Barış Esen, Şubat 2023 itibarıyla kariyerine Yatırım Finansman'da Kurumsal İletişim Direktörü ünvanı ile devam etmektedir.

Demet Gültekin - DİREKTÖR

1983 doğumlu Demet Gültekin, 2006 senesinde Anadolu Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nden ve 2015 senesinde Bilgi Üniversitesi İngilizce MBA Bölümü'nden mezun olmuştur. 2007 senesinde Türkiye İş Bankası Gayrettepe Şubesi'nde Bireysel Bankacılık satış alanında çalışmaya başlamış, 2010 senesinde Türkiye İş Bankası Kabataş Şubesi'ne terfien tayin olmuştur. Kabataş Şubesi'nde sırası ile Bireysel Bankacılık ve Özel Bankacılık Yöneticisi olarak çalışmıştır. 2013-2020 senesinde Türkiye İş Bankası İstanbul Özel Bankacılık Şubesi'nde Özel Bankacılık Yöneticisi olarak görev almıştır. Sermaye piyasası sektöründe 2 seneye yakın görev aldıktan sonra Ağustos 2021 tarihi itibarıyla Yatırım Finansman'da Pazarlama Birim Müdürü, Ekim 2022 itibarıyla Yurt İçi Satış Birim Müdürü olarak çalışmıştır. Mayıs 2024'te ise terfien Direktör olarak atanan Demet Gültekin, Şubeler, Yurt İçi Satış Müdürlüğü, Şubeler Koordinasyon ve Satış Destek Birimi'nden sorumlu olarak görevini sürdürmektedir.

Ersoy Topcu - DİREKTÖR

1974 İzmir doğumlu olan Ersoy Topcu; İstanbul Üniversitesi Bilgisayar Mühendisliği'nden mezun olmuş ve Yeditepe Üniversitesi MBA eğitimini 2005 yılında tamamlamıştır. 1996 yılında bilişim sektöründe çalışmaya başlamış olan Topcu, 1999 yılından 2024 yılına kadar Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nda Uygulama Geliştirme Müdürlüğü'nde farklı ünvanlarda görev almıştır. Ocak 2025 itibarıyla kariyerine Yatırım Finansman'da Bilgi İşlem Müdürlüğü ve Uygulama Geliştirme Müdürlüğü'nden sorumlu Direktör ünvanı ile devam etmektedir.

1 Ocak 2025 – 30 Eylül 2025 döneminde yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile genel müdür, genel müdür yardımcıları ve direktörler gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydaların toplamı 60.360.389 TL'dir (1 Ocak 2024 – 30 Eylül 2024: 59.548.670 TL).

YÖNETİM KADROSU

Murad Tulunay	BT Danışmanı
Erkan Misket	Bilgi İşlem Müdürü
Mehmet Pınar	Bireysel Portföy Yönetimi Müdürü
Zeynep Gülnur Oktar	Hazine ve Portföy Aracılığı Müdürü
Şenay Sezer	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü
Kadir Yıldırım	Kurumsal Uyum Müdürü
Mehmet Ali Sukuşu	Operasyon Müdürü
Murat Dalar	Pay Piyasası Müdürü
Hüseyin Zafer Er	Teftiş Kurulu Başkanı
Burak Demircioğlu	Uluslararası ve Kurumsal Satış Müdürü
Serhat Kaya	Araştırma Müdürü
Erol Gürcan	Ekonomik Araştırmalar Müdürü
Samettin Duacı	Bilgi Güvenliği Müdürü
Emek Öztürk	Mali ve İdari İşler Birim Müdürü
Eda Önder Öztürk	Kurumsal Finansman ve Halka Arza Aracılık Müdürü
Resul Deveci	Kredi Tahsis ve İzleme Müdürü
Burcu Akkuş	Pazarlama Müdürü
Cem Uluşan	İşlem Platformları Destek Birim Müdürü
Mehmet Yaşar Çalışkan	Risk Yönetimi Müdürü
Çağatay İşler	İç Kontrol Müdürü
Ercan Küren	Bütçe ve Raporlama Birim Müdürü
Kemal Altan Akalın	Türev Ürünler Müdürü
Mehmet Akif Çiltaş	Uygulama Geliştirme Müdürü
Mehmet Önder Denizci	Kurumsal İletişim Birim Müdürü
Mehmet Selçuk Türkoğlu	Hukuk Müşaviri

ŞUBE MÜDÜRLERİMİZ

Seda Kılıç	Adana Şube Müdürü
Şefika Tomur Belenli İravul	Ankara Şube Müdürü
Bahar Balyemez	Antalya Şube Müdür Vekili
Aylin Pişkinsoy	Bursa Şube Bölge Müdürü
Gürkan Nama	Caddebostan Şube Müdürü
İsmail Üzer	Denizli Şube Müdürü
Didem Barlas	İzmir Şube Müdürü
Ruhat Hatipoğlu	Merkez Şube Müdürü
Ebru Feyiz Levent	Samsun Şube Müdürü
Nilay Konuk	Ulus Şube Müdürü
Onur Çiçekdağ	Bodrum Şube Müdürü
Senem Madarcı	Çorlu Şube Müdürü

Yatırım Finansman'ın 30 Eylül 2025 itibarıyla çalışan sayısı 192'dir (31 Aralık 2024: 184).

KURUMSAL PROFİL

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. (Yatırım Finansman), Türkiye İş Bankası A.Ş. (Türkiye İş Bankası) ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.’nin (TSKB) öncülüğünde 13 büyük bankanın iştiraki ile 1976 yılında Türkiye’nin ilk aracı kurumu olarak faaliyetlerine başlamış ve Türkiye’nin ilk aracı kurumu olmanın ayrıcalığıyla çağdaş sermaye piyasalarının oluşum ve gelişimine büyük katkı sağlamıştır.

Türkiye’deki ilk özel sektör tahvili ihracına aracılık etmek, hisse senedi ve kamu borçlanma senetlerini bir yatırım aracı olarak yaygınlaştırmak, bugünkü adı Borsa İstanbul (BIST) olan İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’na (İMKB) danışmanlık vermek gibi önemli adımlardaki etkin roller, Yatırım Finansman’ın “öncü” misyonunu ortaya koyan gelişmeler arasında yer almıştır.

Yatırım Finansman, sahip olduğu Geniş Yetkili Aracı Kurum yetki belgesi ile yurt içi ve yurt dışında bireysel ve kurumsal yatırımcılarına sunduğu geniş ürün ve hizmet yelpazesinin yanı sıra, güçlü araştırma ve strateji kadrosu; YFTRADE, YFTRADEINT ve YFTRADEMOBILE gibi güvenilir ve hızlı işlem platformları; sosyal medya hesapları üzerinden paylaştığı finansal bilgi, analiz ve yorumlar ile yatırımcılarına fayda sağlamaya ve fark yaratmaya yönelik çalışmalarını sürdürmektedir.

Türkiye genelinde 13 farklı lokasyonda bulunan hizmet noktalarıyla müşterilerine fiziki kanallardan yatırım yapabilme olanağı sunarken aynı zamanda online erişim kanalları vasıtası ile de müşterilerine hizmet vermektedir. 2022 yılında, görüntülü görüşme ile uzaktan hesap açma uygulamasını hayata geçirmek amacıyla, müşteri edinim süreçleri dijitalleştirilerek YFYüzyüze uygulaması kullanıma sunulmuştur.

Yatırım Finansman; çalışma hayatında fırsat ve cinsiyet eşitliği gibi sosyal konulara verdiği önem neticesinde, İnsan Kaynakları uygulamaları ve bu uygulamalara yönelik yapılan iletişim çalışmaları ile 2021 yılında FEM Sertifikası ve İleri Düzey CEPS Sertifikası almaya hak kazanmıştır. Ayrıca; Türkiye’nin ilk aracı kurumu olmasının vermiş olduğu sorumlulukla, üniversite kulüplerinin düzenlediği etkinlik ve yarışmalara sponsor olarak, sektörü yeni nesillere tanıtmak ve sektöre nitelikli insan kaynağı kazandırmak için çalışmalarını sürdürmektedir. Buna ilave olarak Yatırım Finansman çatısı altında, ülkemizin finansal okuryazarlık seviyesini artırmaya yönelik eğitim faaliyetleri de sürdürülmektedir.

Türkiye’nin ilk aracı kurumu Yatırım Finansman’ın kuruluş yıl dönümü olan 15 Ekim tarihi; sermaye piyasalarının gelişimi, yatırım kuruluşları ve araçları konusunda bilinirlik yaratılması, farkındalık düzeyinin artırılması, yatırımcı tabanının genişletilmesi ve sermaye piyasalarında katma değer yaratılması gibi amaçlarla 2021 yılından itibaren, Yatırım Finansman tarafından “Yatırım Günü” olarak ilan edilmiş ve tüm çalışanlar ile birlikte sektör paydaşlarının da katılımıyla “15 Ekim Yatırım Günü” olarak kutlanmaya başlanmıştır.

Yatırım Finansman, Türkiye’nin en köklü ve güvenilir kurumları arasında yer alan TSKB ve Türkiye İş Bankası’ndan aldığı güçle, seçkin hizmet sağlayıcı kimliği; köklü kurumsal geleneği, uzman insan kaynağı, yüksek kalite standartları, zengin ürün ve hizmetleri ile faaliyetlerini sürdürmektedir. Türkiye’nin öncü iki bankası ile yarattığı sinerji ve “Sorumlu ve Sürdürülebilir Kârlılık” bilinciyle, müşterilerin yatırımlarına yön vermek, tüm paydaşları ve yatırımcılarına değer katmak için çalışmaya devam edecektir.

2025 YILI ETKİNLİKLERİMİZ VE SOSYAL SORUMLULUK FAALİYETLERİMİZ

- Toplumsal fayda ilkesiyle spor ve sanat alanlarında sürdürdüğümüz sponsorluk faaliyetleri kapsamında, daha önce Süper Lig şampiyonu olan Bursaspor'a resmi sponsor olunmuştur.
- Boğaziçi Üniversitesi İşletme ve Ekonomi Kulübü'nün organizasyonu ile düzenlenen Türkiye'nin en kapsamlı sanal yatırım yarışması Investimate'e 2025 yılında da ana sponsor olunmuştur.
- Her yaştan yatırımcının sermaye piyasalarına ilgisini çekmek ve Türkiye'de finansal okuryazarlık bilincini geliştirmek hedefiyle, sponsorluğumuzda kaleme alınan Türkiye'nin ilk çocuk borsa kitabı olan "Orman Borsası" kitabı için yazar Pınar Erbaş'ın katılımıyla ilkokul öğrencileriyle söyleşi gerçekleştirilmiştir.
- Bosphorus Regional ve Marmara Regional'da büyük başarılar elde eden, Houston'da düzenlenecek Şampiyonlar Ligi'nde ülkemizi temsil edecek olan 8159 Golden Horn Robotics ekibine resmi sponsor olarak gençlere olan desteklerimiz sürdürülmüştür.
- Finansal okuryazarlığa katkı sağlamak amacıyla 11 Şubat tarihinde Antalya Sanayi ve İş Adamları Derneği (ANSİAD), 27 Şubat tarihinde Adana OSB, 19 Nisan tarihinde Menemen Ticaret Odası ve 23 Mayıs tarihinde Gaziantep Sanayi Odası üyelerinin katılımıyla "2025'te Türkiye ve Dünya Ekonomisinde Beklentiler" paneli düzenlenmiştir.
- Yatırım Finansman çalışanlarından oluşan "Rüzgarı Hissedenler" yelken takımının yarışlara katılımı amacıyla Atak Akademi iş birliği bu yılda da devam ettirilmiştir.

HEDEFLERİMİZ, YOL HARİTAMIZ, STRATEJİMİZ VE DEĞERLERİMİZ

Hedeflerimiz

Yatırım Finansman, Türkiye'nin ilk borsa aracı kurumu olarak sektörde öncü bir konumda bulunur. Güçlü geçmişi ve kurumsal bağları, teknolojiye dayalı dinamik hizmet anlayışıyla birleştirerek müşterileri ile paydaşlarına sürekli değer sunmayı hedefler.

Yol Haritamız

Yatırım Finansman; müşteri memnuniyetini artırmak, finansal sektördeki liderliğini sürdürmek ve teknoloji odaklı çözümlerle öncülük etmeye odaklanır. Güçlü kurumsal bağları ve deneyimli kadrosu ile müşterilerine daha etkili ve yenilikçi hizmetler sunar.

Stratejilerimiz

Yatırım Finansman, finans sektörünün öncü kimliğiyle sadece piyasadaki trendlere ayak uydurmakla kalmaz aynı zamanda bu trendleri belirleyen bir strateji izler. Güçlü ekibi ve teknolojiye dayalı altyapısıyla, yatırımcılarına inovatif, etkili ve hızlı çözümler sunar.

Değerlerimiz

- **Güvenilirlik**

Beklentilere hızlı yanıt verme ve sermaye piyasalarındaki deneyimi ile yatırımcılarımızla güvenilir bir iş birliği yapar.

- **Tutkulu Olmak**

İnanç, yaratıcılık ve çalışan memnuniyetini müşteri memnuniyetine dönüştürme hedefi, Yatırım Finansman'ın değerlerinin temelini oluşturur.

- **Müşteri Odaklılık**

Yatırım Finansman müşteri odaklılık değerini etkili, yenilikçi ve uygulanabilir çözümler sunarak yansıtır.

- **Açıklık ve Şeffaflık**

Yatırım Finansman iletişimde ve uygulamalarında modern bir perspektifle açıklık ve şeffaflık ilkelerine odaklanır.

- **Çözüm Odaklılık**

Çözüm odaklılık değerini profesyonel bir yaklaşımla yorumlayan Yatırım Finansman, ekip çalışmasına olan inancıyla hızlı ve etkin hizmetler sunmayı hedefler.

- **İnsana ve Çevreye Duyarlılık**

Yatırım Finansman; kurumsal ve bireysel sosyal sorumluluk anlayışıyla, kaynaklarını etkili bir şekilde kullanır. Sürdürülebilir gelecek için toplumsal ve çevresel etkileri minimize etmeyi hedefler.

- **Esneklik**

Yatırım Finansman, değişime hızla adapte olmayı destekler ve yenilikçi çözümler üretmek için insana, bilgiye ve çevreye yatırım yapar.

SERMAYE, ORTAKLIK YAPISI VE İŞTİRAKLER

ORTAKLIĞIN ADI	PAY MİKTARI (TL)	PAY ORANI (%)
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	383.124.525	95,78
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	7.414.677	1,85
Diğer	9.460.798	2,37
Toplam	400.000.000	100,00

Yatırım Finansman, ana ortağı TSKB'nin de üyesi olduğu bir Türkiye İş Bankası Grubu kuruluşudur.

ŞİRKET ADI	SERMAYESİ (TL)	İŞTİRAK ORANI (%)
İş Yatırım Ortaklığı A.Ş.	160.599.284	1,12
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	600.000.000	1,62
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	150.000.000	4,90
Borsa İstanbul A.Ş.	423.234.000	0,04

Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-61.1 sayılı Kira Sertifikaları Tebliği ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde münhasıran kira sertifikası ihraç etmek amacıyla 20 Eylül 2019 tarihinde tescil edilerek kurulan Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.'nin 150.000 TL olan sermayesinin tamamı Yatırım Finansman tarafından nakden ve tamamen taahhüt edilmiş ve ödenmiştir.

ŞİRKET ADI	SERMAYESİ (TL)	İŞTİRAK ORANI (%)
Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.	150.000	100,00

ÖZET BİLANÇO VE GELİR TABLOSU

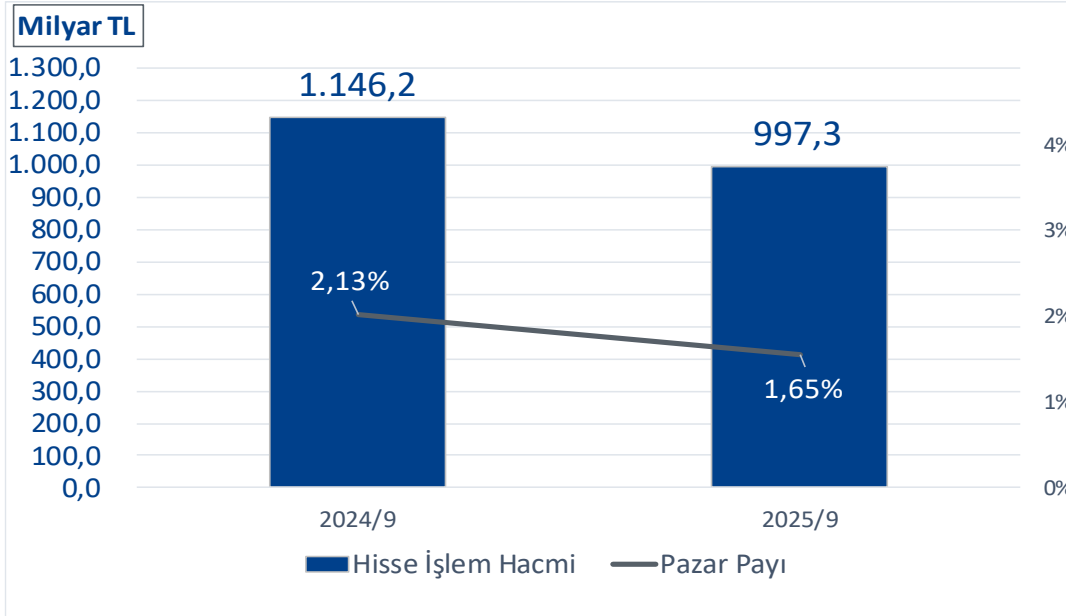
Özet Bilanço	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Varlıklar		
Dönen Varlıklar	6.075.484.071	10.989.903.026
Duran Varlıklar	694.091.977	659.977.865
Toplam Varlıklar	6.769.576.048	11.649.880.891
Kaynaklar		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	5.124.321.832	10.039.900.418
Uzun Vadeli Yükümlülükler	54.324.239	55.692.169
Özkaynaklar	1.590.929.977	1.554.288.304
Toplam Kaynaklar	6.769.576.048	11.649.880.891

Özet Gelir Tablosu	01 Ocak – 30 Eylül 2025	01 Temmuz – 30 Eylül 2025	01 Ocak – 30 Eylül 2024	01 Temmuz – 30 Eylül 2024
Satış Gelirleri	11.153.889.067	2.743.081.215	10.908.435.591	2.880.373.015
Satışların maliyeti (-)	(10.176.040.774)	(2.340.569.584)	(9.935.354.941)	(2.592.200.597)
Brüt Kar	977.848.293	402.511.631	973.080.650	288.172.418
Genel Yönetim Giderleri	(736.371.002)	(262.615.935)	(628.725.657)	(195.219.550)
Pazarlama Giderleri	(65.312.902)	(22.803.991)	(110.398.936)	(23.736.588)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir/(Giderler), Net	10.445.092	5.013.674	21.594.128	2.782.870
Faaliyet Karı	186.609.481	122.105.379	255.550.185	71.999.150
Yatırım Faaliyetlerinden Gelir/(Giderler), Net	203.729.008	37.858.266	196.638.125	58.553.888
Parasal (Kayıp)/Kazanç	(188.644.710)	(63.221.471)	(249.402.243)	(68.355.322)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	201.693.779	96.742.174	202.786.067	62.197.716
Vergi Gideri	(114.157.361)	(55.070.280)	(154.543.492)	(41.871.353)
Dönem Karı	87.536.418	41.671.894	48.242.575	20.326.363

FAALİYET SONUÇLARINDAN SATIR BAŞLARI

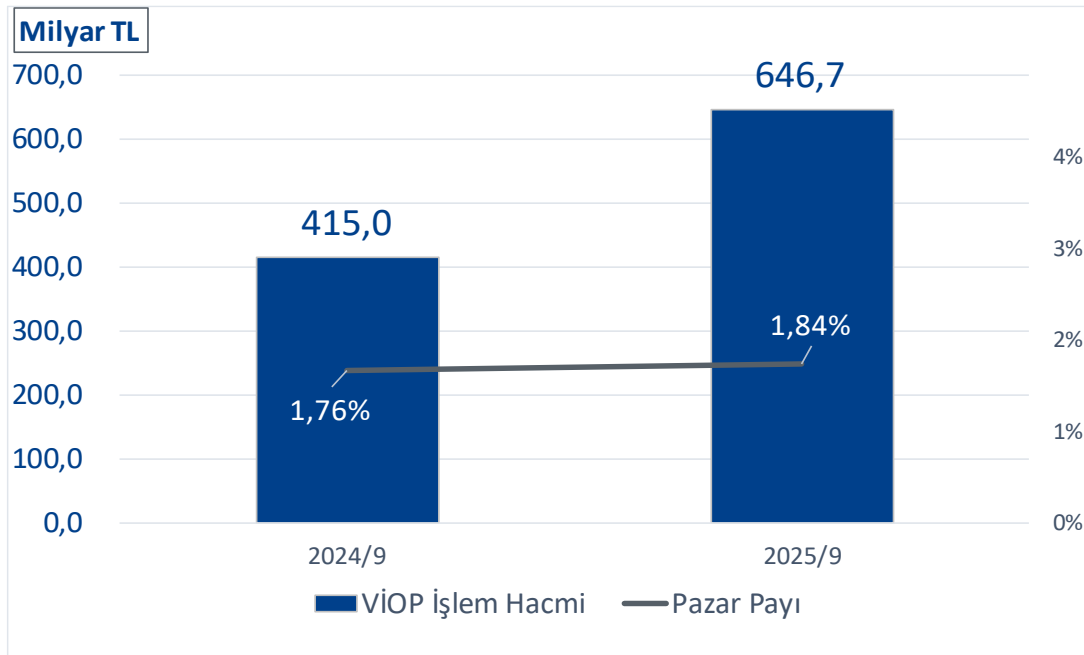
PAY PİYASASI

2025 yılının 9 aylık döneminde pay piyasasında, bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %13 oranında azalış olmuştur. 997,3 milyar TL işlem hacmi ve %1,65 düzeyinde pazar payı elde edilmiştir.



TÜREV PİYASASI

2025 yılının 9 aylık döneminde vadeli işlemler ve opsiyon piyasasında, bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %56 oranındaki artışla 646,7 milyar TL işlem hacmine ulaşarak %1,84 düzeyinde pazar payı elde edilmiştir.



GENEL KURUL BİLGİLERİ

Şirket'in 2024 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı 26 Mart 2025 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

Genel Kurul toplantısı için davet, Türk Ticaret Kanunu ve Şirket Ana Sözleşmesi'nde belirtilen sürelerle uygun olarak 3 Mart 2025 tarihinde Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin 11283 sayılı nüshasında ilan edilmek suretiyle yayınlanmış, ayrıca Genel Kurul çağrısı, 12 Mart 2025 tarihinde taahhütlü mektuplarla ortaklara gönderilmiştir.

Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda hazır bulunanlar listesinin tetkikinden, Şirket'in beheri 1 Kuruşluk 6.350.000.000 adet paydan oluşan 63.500.000 TL'lik sermayesinin itibari değeri 63.117.405,19 TL olan 6.311.740.519 adet payın toplantıda temsil edildiği anlaşılmış ve böylece gerek Kanun gerekse Şirket Ana Sözleşmesi'nde öngörülen toplantı nisabı sağlanmıştır.

Şirket Ana Sözleşmesi gereğince Toplantı Başkanlığı teşkil edilmiştir. Toplantı tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

2024 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ve Denetçi Raporu müzakereye sunulmuş, söz alan olmamıştır.

2024 yılı Konsolide Finansal Tabloları müzakere edilerek oybirliği ile tasdik edilmiştir.

2024 yılı çalışmalarından dolayı Yönetim Kurulu Üyelerinin ayrı ayrı ibra edilmeleri oy birliği ile kabul edilmiştir.

Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesi ve 6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri gereği, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşılmış olması nedeniyle birinci tertip yasal yedek akçe ayrılmasına karar verilmiştir.

Net dönem karının 5.000.000 TL'sinin Girişim Sermayesi Yatırım Fonu alınması amacıyla vergi mevzuatının ilgili hükümlerine uygun olarak özel fona ayrılmasına karar verilmiştir.

2024 yılı net dönem karı üzerinden 2.182.500 TL genel kanuni yedek akçe ayrılması; net dağıtılabilir dönem karının içinden; bağışlar eklenmiş dağıtılabilir dönem karının %5'i olan 6.484.280,35 TL'nin ortaklara birinci kar payı; 18.515.719,65 TL'nin ortaklara ikinci kar payı olmak üzere toplam 25.000.000 TL kar payı olarak dağıtılması; geriye kalan 97.420.457 TL'nin olağanüstü yedekler hesabına kaydedilmesi ve yasal kayıtlara göre oluşan net dağıtılabilir dönem karının Kar Dağıtım Tablosu'nda belirtildiği üzere Olağanüstü Yedekler hesabına kaydedilmesi hususları oybirliği ile kabul edilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyelerine ödenecek aylık ücretin tespiti oybirliği ile kabul edilmiştir.

Bir sonraki Olağan Genel Kurul'a kadar görev yapmak üzere oybirliği ile Yönetim Kurulu Üyelerinin seçimi gerçekleştirilmiştir.

Bağımsız Denetçi Kuruluşu'nun seçimi oybirliği ile kabul edilmiştir.

Şirketin 63.500.000 TL olan ödenmiş sermayesinin iç kaynaklar yapılacak olan 336.500.000 TL tutarındaki sermaye artışının VUK (Vergi Usul Kanunu) kayıtlara göre hazırlanan mali tablolara göre 243.862.090 TL'lik kısmının Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları'ndan 92.637.910 TL'lik kısmın Olağanüstü Yedekler'den, TFRS'ye göre hazırlanan mali tablolara göre ise 336.500.000 TL'nin tamamının Sermaye Düzeltmesi Farkları'ndan bedelsiz pay olarak verilerek 400.000.000 TL'a çıkarılmasına Ana Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Payların Devri" başlıklı 7. maddesi ile "Yönetim Kurulunun Süresi" başlıklı 12. maddesi ve "Genel Kurul,

Toplantıya Çağrı ve Gündem" başlıklı 25. Maddelerinin tadili konusunda T.C Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı'nın 20 Ocak 2025 tarih E-32992422-205.01.01-66502 sayılı, T.C Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 27 Ocak 2025 tarih E-50035491-431.02-00105542590 sayılı yazıları ile onaylanan Ana Sözleşme Tadil Tasarısı okundu. Ana Sözleşmenin 7, 12 ve 25. maddelerinin aşağıda belirtilen yeni şekilleri ile oy birliği ile kabul edilmiştir.

Dönem içinde yapılan bağış ve yardımlarla ilgili bilgi verilmiştir. Ayrıca 2025 yılında yapılacak bağışların üst sınırı oybirliği ile kabul edilmiştir.

Genel Kurul toplantımızda bağımsız denetçi de hazır bulunmuştur.

PAY İHRACI

2025 yılının üçüncü çeyreğinde toplam 13 şirketin halka arzı gerçekleşmiştir. Yatırım Finansman olarak talep toplama yöntemi ile satışı gerçekleştirilen halka arzlarda konsorsiyum üyesi olarak yer alınırken, 1 şirketin halka arzında da konsorsiyum lideri olarak yer alınmıştır.

Ana ortağımız TSKB ile halka arzda liderliğini yürüttüğümüz bir şirketin Yıldız Pazar'da işlem görmesi amacıyla 2024 yılının son çeyreğinde Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş.'ye yapılan başvuruların akabinde, SPK onayı 28 Ağustos 2025 tarihinde gelmiş olup 3-4-5 Eylül 2025 tarihlerinde halka arz talep toplaması gerçekleştirilmiştir. Şirket 11 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır. Ayrıca liderliğini yürüteceğimiz bir diğer halka arz için Temmuz ayında bir şirketin Yıldız Pazar'da işlem görmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş.'ye gerekli başvurular gerçekleştirilmiştir.

2025 yılının üçüncü çeyreğine kadar geçen süreçte, halka açık şirketlerin sermaye piyasalarından kaynak sağlamasına yönelik olarak danışmanlık hizmetimiz kapsamında 1 şirketin bedelli sermaye artırım ve 1 şirketin ise tahsisli sermaye artırımına ilişkin işlemleri tamamlanmıştır.

BORÇLANMA ARACI İHRACI

Yatırım Finansman, 2025 yılının üçüncü çeyreğinde, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 18 Ocak 2024 tarih ve 4/82 sayılı kararı ile onaylanmış olan 850.000.000 TL ihraç tavanı içeren ihraç belgesi kapsamında 13 Mart 2025 vade sonu tarihli 330.000.000 TL nominal tutarda finansman bonusu ihracını gerçekleştirmiştir.

Şirketimizin 11 Aralık 2024 tarihli yönetim kurulu kararı kapsamında yurt içinde halka arz edilmeksizin tahsisli ve/veya nitelikli yatırımcıya satışı yapılmak üzere ihraç edilmesi planlanan toplam 2.150.000.000 TL tutarına kadar; 2.000.000.000 TL tutarında tahvil/finansman bonusu ve 150.000.000 TL tutarında yapılandırılmış borçlanma araçlarına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır. Söz konusu başvuru toplam 2.150.000.000 TL olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun 20 Şubat 2025 tarih ve 10/326 sayılı kararı ile onaylanmış olup, onaylanan ihraç tavanı kapsamında 25 Haziran 2025 vade sonu tarihli 176.700.000 TL nominal tutarda finansman bonusu ihraç edilmiştir.

Şirket, yılın üçüncü çeyreğinde Mart ve Haziran aylarında vadesi dolan finansman bonolarını itfa ederek toplamda 506.700.000 TL nominal tutarda itfa gerçekleştirmiştir.

İlave olarak Yatırım Finansman iştiraki Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.'nin tek bir fon kullanıcısı için toplam 7 milyar TL tutarında ihraç tavanı kapsamında yurt içinde kira sertifikaları ihraç edilebilmesine ilişkin SPK'ya yapılan başvurusu 6 Mart 2025 tarihli Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'nde onaylanmıştır.

Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.'nin 01 Ekim 2024 tarihli yönetim kurulu kararı kapsamında yurt içinde nitelikli yatırımcıya yönelik 30.09.2024 tarihinde ihraç etmiş olduğu 1.000.000.000 TL nominal tutarlı yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikalarının ana para ve getiri ödemesi 28 Mart 2025 tarihinde gerçekleşmiştir.

KREDİ DERECELENDİRME

Yatırım Finansman'ın, Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. tarafından 20 Mart 2025 tarihli kredi derecelendirme çalışmasında; Uzun Vadeli ulusal kredi derecelendirme notu (TR) AA- ve Kısa Vadeli ulusal kredi derecelendirme notu (TR) A1+, görünümü ise stabil olarak teyit edilmiştir.

DİĞER

Bağış ve Yardımlar ile Sosyal Sorumluluk Projeleri

2025 yılının 9 aylık döneminde bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri kapsamında harcama bulunmamaktadır.

RİSK YÖNETİMİ

Risk Yönetimi Politikaları ve bunlara ilişkin uygulama esasları, Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiş ve Üst Yönetim tarafından uygulanan yazılı standartlardan oluşmaktadır.

Risk Yönetimi Birimi; Şirketin maruz kaldığı piyasa riski, kredi riski, likidite riski, operasyonel risk ve diğer risklere ilişkin değerlendirmelerde bulunarak risk azaltıcı tedbirler alınmasını sağlamaktadır. Bu kapsamda Yönetim Kurulu'na, Üst Yönetim'e ve ilgili Şirket içi birimlere düzenli raporlamalar gerçekleştirir. Görevleri ve yapısı, Risk Yönetimi Birimi Yönetmeliği ile belirlenmiştir.

İLETİŞİM BİLGİLERİMİZ

Unvan : Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.
Ticaret Sicil No : 142163
İnternet sitesi : www.yf.com.tr
Genel Müdürlük Adresi : Ömer Avni Mahallesi Meclis-i Mebusan Cad. No:81 Kat:1
Fındıklı 34427 Beyoğlu/İstanbul
Genel Müdürlük Telefon Numarası : 0 212 317 69 00
Genel Müdürlük Faks : 0 212 282 15 50 – 51
Yatırımcı Destek Hattı : 0850 723 59 59

Pazarlama Müdürlüğü

Meclis-i Mebusan Cad. No:81 Fındıklı 34427 Beyoğlu/İSTANBUL

Tel : 0 212 317 69 00
E-Posta : yf@yf.com.tr
Faks : 0 212 282 15 50 – 51

Adana Şube

Çınarlı Mahallesi, 61027 Sokak Bina No: 18 Nuri Çomu İş Merkez, A Blok, Kat:4 Daire: 26/42 Seyhan/ADANA

Tel : 0 322 422 55 90
E-Posta : adana@yf.com.tr
Faks : 0 322 504 70 05

Ankara Şube

Söğütözü Cad. Koç Kuleleri No:2 A Blok Kat:12 Ofis No:38 Çankaya/ANKARA

Tel : 0 312 417 30 46
E-Posta : ankara@yf.com.tr
Faks : 0 312 417 30 52

Antalya Şube

Şirinyalı Mah. İsmet Gökşen Cad. No:80 Muratpaşa/ANTALYA

Tel : 0 242 243 02 01
E-Posta : antalya@yf.com.tr
Faks : 0 242 243 32 20

Bursa Şube

Odunluk Mah. Akpınar Cad. Green White Plaza No:5 Kat:4 Ofis No:12 Nilüfer/BURSA

Tel : 0 224 224 47 47
E-Posta : bursa@yf.com.tr
Faks : 0 224 225 61 25

Bodrum Şube

Konacık Mah. Atatürk Bul. No: 285/1 A Blok Ofis No:7 Bodrum/MUĞLA

Tel : 0 252 999 14 04

E-Posta : bodrum@yf.com.tr

Faks : 0 252 502 20 35

Çorlu Şube

Esentepe Mahallesi, Adnan Doğu Caddesi, Golden Life 2. Etap D Blok No: 2 Çorlu/TEKİRDAĞ

Tel : 0 282 888 96 50

E-Posta : corlu@yf.com.tr

Faks : 0 282 502 32 91

Denizli Şube

Sırapapılar Mah. Saltak Cad. No:83 Merkezefendi/DENİZLİ

Tel : 0 258 999 19 75

E-Posta : denizli@yf.com.tr

Faks : 0 258 242 19 17

İstanbul - Caddebostan Şube

Göztepe Mah. Bağdat Cad. No:183 No:4 Kadıköy/İSTANBUL

Tel : 0 216 302 88 00

E-Posta : caddebostan@yf.com.tr

Faks : 0 216 302 86 10

İstanbul - Merkez Şube

Meclis-i Mebusan Cad. No:81 Fındıklı 34427 Beyoğlu/İSTANBUL

Tel : 0 212 334 98 00

E-Posta : merkez@yf.com.tr

Faks : 0 212 244 36 50

İstanbul – Ulus Şube

Adnan Saygun Cad. Uydu Sok. Saray Apt. No:2 Kat:1 D:1 Ulus/Beşiktaş/İSTANBUL

Tel : 0 212 263 00 24

E-Posta : ulus@yf.com.tr

Faks : 0 212 263 89 24

İzmir Şube

Kültür Mah. Cumhuriyet Bul. Alan Apt. No:140 Kat:1 Alsancak/İZMİR

Tel : 0 232 441 80 72

E-Posta : izmir@yf.com.tr

Faks : 0 232 441 80 94

Samsun Şube

Kale Mah. Atatürk Bul. Çenesizler Han No:584 İlkadım/SAMSUN

Tel : 0 362 431 46 71

E-Posta : samsun@yf.com.tr

Faks : 0 362 431 46 70